

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
DE
REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
POR EL
EJERCICIO FINANCIERO DE 1992

CONTENIDO	PAGINA
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	1-2
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	3
ESTADO DE RESULTADOS	4
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO	5
ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	7-13

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

DE REMAR, REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.

- 1.- He auditado el Balance General adjunto de **REMAR, Representaciones Marítimas del Ecuador S.A.**, al 31 de Diciembre de 1.982, y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Cambios en la Posición Financiera por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros en mi Auditoría.
- 2.- Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una Auditoría incluye el examen a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que mi auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- Según se menciona en la Nota # 1 a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 1.982, **REMAR, Representaciones Marítimas del Ecuador S.A.**, reexpresó los Activos, Pasivos no Monetarios y el Patrimonio, aplicando el sistema de Corrección Monetaria Integral de conformidad con lo establecido en disposiciones legales vigentes.
- 4.- De acuerdo a lo dispuesto en las leyes Tributarias y Disposiciones de la Superintendencia de Compañía en vigencia; se procedió a revisar el cumplimiento por parte de la Empresa de sus obligaciones como Agente de Retención y Percepción.
- 5.- En mi opinión, basado en mi examen, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **REMAR**.

Representaciones Marítimas del Ecuador S.A.. al 31 de Diciembre de 1.992 y los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Muy atentamente,

Guayaquil, 18 de Marzo de 1993

Carlos Crespo Vimos
Econ. Carlos Crespo Vimos
Auditor Externo
C.P.A. R.N. # 10784
SC-RNAE # 124

c.c. archivo

REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA (NOTA # 1)
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992
(EXPRESADO EN SUQUES)

ACTIVOS		NOTAS
Corrientes		
Caja y Bancos	453.716.864	4
Cuentas por Cobrar Locales	948.652.311	5
Cuentas por Cobrar Armadores	238.516.680	6
Depósitos en Garantía	970.000	

	1.641.855.855	

Fijos		
Muebles y Enseres	50.111.956	7
Equipos de Oficina	119.386.669	7
Vehículos	2.734.939	7
(-) Deprec. Acumulada	(25.525.058)	

	146.708.506	

Diferidos		
Seg.Pag. por anticipado	14.835.578	8
Imp.e Int. Pag. por anticip.	59.649.664	
Reexp.Monetaria Diferida	200.103.000	9

	274.588.242	

Otros Activos		
Inversiones	77.725.678	10

TOTAL ACTIVOS	2.140.878.281	
	=====	
PASIVOS		
Corrientes		
Ctas. por Pagar Locales	255.401.713	11
Obligaciones por pagar	401.473.651	12

	656.875.364	
	=====	
OTROS PASIVOS		
Atención Naves, Ctas. Locales	616.377.244	13

PATRIMONIO		
Capital Social	72.000.000	14
Reserva Legal	28.587.166	15
Reserva Facultativa	275.644.520	16
Res. Reval. Patrimonio	280.129.022	17
Utilidad del Ejercicio	211.264.965	

	867.625.673	

TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	2.140.878.281	
	=====	

REMAR, REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
 ESTADO DE RESULTADOS (NOTA # 1)
 AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992
 (EXPRESADO EN SUQUES)

INGRESOS		NOTAS
Operacionales	1.226.240.257	
Financieros	138.863.956	
Otros Ingresos	178.280.854	

TOTAL INGRESOS	1.543.385.067 ✓	

 EGRESOS		
Remuneraciones	333.678.274	
Servicios	444.086.662	
Suministros y Materiales	72.573.486	
Adecuaciones y Reparaciones	42.015.713	
Depreciaciones y Amortizaciones	3.833.181	
Financieros	198.336.668	
Otros e imprevistos	117.465.059	

TOTAL GASTOS	1.211.989.043 ✓	

UTIL. ANTES PART. TRAB. E IMP. RENTA	331.396.024	✓
(-) 15% PART. UTIL. TRABAJ.	49.709.404	✓ 2

UTIL. ANTES IMP. RENTA	281.686.620	
(-) 25 % IMPUESTO A LA RENTA	70.421.655	✓ 3

UTIL. NETA DEL EJERCICIO	211.264.965	✓
	=====	

REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
 ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
 AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992
 (EXPRESADO EN SUQUES)

CAPITAL SOCIAL:	
Saldo al comienzo y al Fin de año	72.000.000

RESERVA LEGAL:	
Saldo al comienzo del año	1.232.311
Transferencias de utilidades	27.354.855

	28.587.166

RESERVA FACULTATIVA:	
Saldo al comienzo y al fin de año	275.644.520

RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO:	
Transferencia Superávit Revalorización	1.213.258
Efectos Corrección Monetaria Acumulada	278.915.764

	280.129.022

UTILIDAD ACUMULADA:	
Saldo al comienzo del año	205.161.424
Transferencias a Reserva Legal	(27.354.855)
Distribución Utilidades	(177.806.569)
Utilidad Presente Ejercicio	211.264.965

Saldo al fin de año	211.264.965

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
Saldo al comienzo del año	593.792.852
Distribución de utilidades	(177.806.569)
Utilidad presente Ejercicio	211.264.965
Efectos Corrección Monetaria Pte. Ejercicio	240.374.425

Saldo al fin de año	867.625.673
	=====

REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
 ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA
 AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1982
 (EXPRESADO EN SUCRES)

**CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE
 OPERACIONES:**

Utilidades antes Provisión Imp. a la Renta	281.686.620
Menos: Provisión Impuesto a la Renta	70.421.655
	211.264.965
Mas: Gastos no req. desembolsos Capital Trab.	3.833.181
	215.098.146

Capital de Trabajo Utilizado en:

Aumento Propiedades : Muebles y Equipos Ofic.	62.783.481
Pago Dividendos y Otros	185.634.756
	248.418.247

Aumento (Disminución) Capital Trabajo	(33.320.101)
---------------------------------------	--------------

**RESUMEN CAMBIOS COMPONENTES
 CAPITAL TRABAJO**

**AUMENTO (DISMINUCION)
 CAPITAL TRABAJO**

CAJA Y BANCOS	425.869.406
CTAS. POR COBRAR LOCALES	699.778.730
CTAS. POR COBRAR ARMADORES	(741.334.428)
DEPOSITOS EN GARANTIA	200.000
CTAS. Y OBLIGACIONES POR PAGAR	139.543.795
OTROS PASIVOS	(557.377.604)
	(33.320.101)

REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.992

ACTIVIDADES DE LA COMPANIA

REMAR. REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.. Esta constituida en El Ecuador desde 1.978 y su actividad principal es el agenciamiento de naves. Las políticas contables son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador; estas políticas en sus aspectos importantes, están de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

NOTA #1: RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRACTICAS CONTABLES
BASES PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

El Balance General al 31 de diciembre de 1.992, fue preparado aplicando el Sistema de Corrección Monetaria Integral de conformidad a lo establecido en disposiciones legales: utilizando para ello el índice de precios al consumidor a nivel nacional, para registrar los cambios en el poder adquisitivo del sucre en las partidas no monetarias. Los rubros que estructuran el Estado de Resultados, están presentados a sus costos históricos, excepto por los cargos que provienen de Activos Consumidos (Costo de Ventas, Depreciaciones y Amortizaciones) que se calculan en base al valor reexpresado de tales activos. En consecuencia, dicho sistema no contempla en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre en la forma recomendada por el pronunciamiento # 4 del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador.

INGRESOS Y EGRESOS

Los ingresos generados por la compañía son producto de las comisiones sobre fletes, según convenios establecidos con las compañías navieras que agencian y, por ganancias ocasionales en inversiones a corto plazo. Los egresos, se originan por lo gastos ocasionados por los servicios prestados a las naves agenciadas.

Tanto los ingresos como los egresos, se registran cuando se realizan o causan respectivamente.

MUEBLES, EQUIPOS Y VEHICULOS

Los Activos Fijos se registran a su costo de adquisición ajustados en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional. El costo ajustado de los muebles, equipos y vehículos, se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 años para muebles y equipo de oficina y de cinco años para equipos de computación y vehículos.

La depreciación acumulada se mantiene en sus respectivas cuentas hasta su retiro o venta y, cualquier pérdida o ganancia se registra en los resultados del ejercicio.

PARTIDAS NO MONETARIAS

Los saldos de las partidas no monetarias del Balance General se ajustan en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional, considerando las fechas de origen de tales partidas.

CUENTAS EN MONEDA EXTRANJERA

Los saldos en moneda extranjera al cierre del Ejercicio, son convertidos a sucres a la tasa vigente a esa fecha en el mercado libre de cambios o en el Mercado de Intervención, según corresponda. Las diferencias en cambio son imputadas a los resultados en el período de causación.

RETENCIONES EN LA FUENTE

Según disposiciones de las leyes tributarias vigentes, la compañía efectuó retenciones en la fuente en los porcentajes y sobre los montos indicados en dichas leyes. Remitiendo los valores retenidos, dentro de las fechas establecidas para su cancelación.

NOTA # 2: PARTICIPACION UTILIDADES TRABAJADORES

Segun la legislación laboral vigente, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % de las utilidades gravables anuales, computadas antes de efectuar las deducciones de esta participación.

NOTA # 3: IMPUESTO A LA RENTA

La compañía reserva para cumplir con sus obligaciones fiscales, los montos resultantes de aplicar los porcentajes establecidos (25%) por las leyes tributarias; los mismos que son cancelados en los plazos estipulados en las leyes vigentes.

La compañía ha sido fiscalizada por el Ejercicio Financiero de 1.991, recibiendo las Actas de Fiscalización relacionadas con: Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto como Agente de Retención, por el mencionado Ejercicio. Encontrándose cancelados los valores de las glosas resultantes de dicha fiscalización.

NOTA #4: CAJA Y BANCOS

Los montos de esta cuenta, están constituidos a mas de los valores en sucres, por valores en dólares, los cuales, están registrados al tipo de cambio vigente en el Mercado Libre al cierre del Ejercicio. Su estructura se resume a continuación:

RUBROS	VALORES EN SUCRES
CAJA Y BCOS.MONEDA NACIONAL	97.455.718
CAJA Y BCOS.MONEDA EXTRANJERA	356.261.146

T O T A L :	453.716.864 ✓
	=====

NOTA # 5: CUENTAS POR COBRAR LOCALES

Registran valores que se esperan recuperar dentro del periodo corriente por créditos a terceros. La estructura de esta cuenta es la siguiente:

CUENTA POR COBRAR LOCALES	VALORES EN SUCRES
CIA. NAVIERA PERUANA	180.232.476
RISORSE S.A.	247.142.378
REMA CIA.ltda.	157.366.965
COGEMAR S.A.	50.574.830
TRANSOCEANICA	34.647.621
OTROS	278.688.041

T O T A L :	948.652.311 ✓
	=====

Accionista Bce 97
Accionistas

NOTA # 6: CUENTAS POR COBRAR ARMADORES

Son valores pendientes de recuperar por servicios y comisiones prestados a los armadores a quienes representa la compañía. La estructura de esta cuenta, se muestra a continuación:

CUENTA POR COBRAR ARMADORES	VALORES EN SUCRES
EMPRESA MARITIMA S.A.	39.032.586
EMPRESA NAVIERA SANTA	15.484.555
LLOYD LIBRA NAVEGACAO	75.556.993
ADRIATIC TANKERS	22.097.773
OTROS	86.344.773

T O T A L:	238.516.680 ✓
	=====

NOTA # 7: MUEBLES Y ENSERES, EQUIPOS DE OFICINA, VEHICULOS

Para el Ejercicio de 1.992, se aplicó a los Activos Fijos los porcentajes respectivos, según lo indicado en el Sistema de Corrección Monetaria: siendo el monto de la Corrección el siguiente:

VALORES EN SUCRES

ACTIVOS	SALDO AL 31/12/91	ADICIONES	SALDO ANTES CORRECCION	MONTO CORREC.	SALDO AL 31/12/92
MUEBLES Y ENS.	26.619.094	4.937.752	31.556.846	18.555.110	50.111.956
EQUIPOS DE OF.	68.755.364	5.429.038	74.184.402	45.202.267	119.386.669
VEHICULOS	1.668.765	----	1.668.765	1.066.174	2.734.839
	✓ 97.043.223	10.366.790	✓ 107.410.013	✓ 64.823.551	✓ 172.233.564
(-)DEP.ACUM.	(13.118.208)	(3.833.180)	(16.951.388)	(8.573.670)	(25.525.058)
TOTALES	✓ 83.925.015	6.533.610	✓ 90.458.625	✓ 56.249.881	✓ 146.708.506

NOTA # 8: SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO

Esta clasificación de Activos no Monetarios, fue ajustada por el sistema de Corrección Monetaria, en los porcentajes correspondientes: siendo su saldo luego de reexpresión el siguiente:

VALORES EN SUCRES

CUENTA	ANTES CORRECCION	MONTO CORRECCION	SALDO AL 31/12/92
SEG.PAG.POR ANTIC.	10.608.038	4.227.540	14.835.578

NOTA # 9: REEXPRESION MONETARIA DIFERIDA

Representa la contrapartida de los ajustes realizados a las partidas no monetarias incluidas en el Balance General, al 31 de diciembre de 1.992. La estructura de sus principales rubros, se muestran a continuación:

**ESTRUCTURA CUENTA REEXPRESION MONETARIA DIFERIDA
EXPRESADA EN SUCRES**

CUENTAS	VALORES
ACTIVOS FIJOS	(64.823.551)
SEG. PAG. POR ANTICIPADO	(4.227.540)
INVERSIONES	(29.168.037)
OBLIG. MONEDA EXTRANJERA	30.364.000
DEPRECIACION ACUMULADA	8.573.670
PATRIMONIO	240.374.425
CTAS. MONEDA EXTRANJERA	19.010.033

T O T A L	200.103.000
	=====

El saldo de esta cuenta no está sujeto a reexpresión y, se aplica a resultados sobre la base de valores originales a partir del año siguiente a la aplicación de la Corrección Monetaria entre 5 y 10 años para los saldos correspondientes a la Reexpresión Monetaria de Activos y Pasivos en moneda extranjera y, en 10 años para saldos correspondientes a la reexpresión monetaria de otros activos y pasivos no Monetarios y Patrimonio.

NOTA # 10: OTROS ACTIVOS - INVERSIONES

Las inversiones que mantiene la compañía, fueron reexpresadas aplicando los porcentajes indicados en el sistema de Corrección Monetaria para el Ejercicio de 1.992. Mostrando luego de ello, el siguiente saldo:

VALORES EN SUCRES			
CUENTA	ANTES CORRECCION	MONTO CORRECCION	SALDO AL 31/12/92
INVERSIONES	48.556.641 ✓	29.169.037 ✓	77.725.678 ✓
	=====	=====	=====

NOTA # 11: CUENTAS POR PAGAR LOCALES

En esta cuenta, se registran las retenciones que de acuerdo a Convenios vigentes, se efectuan a los estibadores; provisiones para décimos sueldos, Impuesto Renta, utilidades a trabajadores y otros beneficios sociales. La estructuración de sus principales rubros, se muestran a continuación:

CUENTA POR PAGAR LOCALES	VALORES EN SURES
I.E.S.S.	12.439.421
DECIMOS SUELDOS	3.403.475
JEFATURA RENTAS	116.132.191
UTILIDADES TRABAJADORES	49.709.404
RETENCION ESTIBADORES	73.024.756
OTROS BENEFICIOS	692.466
T O T A L :	255.401.713 ✓

*38/38 01
5.500 15/10/01*

NOTA # 12: OBLIGACIONES POR PAGAR

Registra las obligaciones corrientes con terceros, generadas por el giro del negocio de agenciamiento de naves. Los montos de sus principales rubros, se presentan a continuación:

OBLIGACIONES POR PAGAR	VALORES EN SURES
BANCO CONTINENTAL	178.244.000
INMOBILIARIA MALAGARRICA	64.465.862
EUROPACIFICO	21.086.080
TRANSEC	17.073.744
A.J.BROOM	23.293.982
OTRAS OBLIGACIONES	97.309.983
T O T A L :	401.473.651 ✓

NOTA # 13: ATENCION NAVES. CTAS.LOCALES

Muestra los valores pendientes de liquidación a compañías navieras a las que prestan agenciamiento; así como también a otros clientes locales. Sus rubros principales, muestran los siguientes montos:

ATENCION NAVES. CUENTAS LOCALES**VALORES EN SUCRES**

Compagnie Generale	180.538.904
Mitsui O.S.K Ling	62.680.748
Glory Shipping	24.349.624
Eurosal	343.041.958
Otros Clientes	5.766.010

T O T A L : 616.377.244 ✓

NOTA # 14: CAPITAL SOCIAL

El capital social. está constituido por 72.000 acciones nominativas y ordinarias de un mil sucres cada una.

NOTA # 15: RESERVA LEGAL

De acuerdo con la Legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad del año antes del Impuesto a la Renta, a una Reserva Legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La Reserva Legal no puede distribuirse en efectivo, pero puede capitalizarse o aplicarse a la absorción de pérdidas. Al 31 de diciembre de 1.992, la Reserva Legal presenta la siguiente estructura:

RESERVA LEGAL**VALORES EN SUCRES**

Saldo al 31/12/91	1.232.311
Transf. 10% util. antes Imp. Renta del Ejercicio de 1.991	27.354.855
Saldo al 31 de diciembre/92	<u>28.587.166</u> ✓

NOTA # 16: RESERVA FACULTATIVA

Su monto entre el 31/12/91 y el 31/12/92 se mantiene en los S/.275.644.520.-

NOTA # 17: RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO

Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales; el saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo, pero puede ser capitalizado en su totalidad. La variación de esta cuenta entre el 31/12/91 y el 31/12/92, es del siguiente orden:

RES. REVAL. PATRIMONIO**VALORES EN SUCRES**

Saldo al 31/12/91	39.754.597
Transf. ajustes Patrimonio Ejercicio 1.992	240.374.425
Saldo al 31/12/92	<u>280.129.022</u> ✓