

Guayaquil, 16 Marzo de 2012

LOS SEÑORES SOCIOS

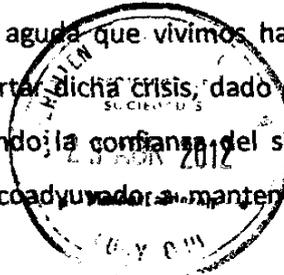
SEMAMSA S.A.

Estimados Socios:

Una vez finalizado el ejercicio económico 2011, y a su vez realizado el análisis de los Estados Financieros, informo a ustedes lo siguiente:

- La empresa muestra una pérdida de \$128,867.98, la cual deriva de la recesión que tuvo el sector de la construcción para el periodo 2011 a nivel nacional.
- La ratios de liquidez nos muestran que la empresa es líquida, primero porque el monto de la deuda al corto plazo es bajo y segundo tenemos suficientes activos al corto plazo para hacerle frente a esa deuda.
- En el tema de solvencia la empresa tiene suficientes activos para poder dar la seguridad que podrá cubrir toda su deuda al largo, dando una garantía para los acreedores que no habrá problema de impago alguno.
- La rentabilidad para este periodo de los accionistas es -7.78%, la cual se espera que sea positiva para este periodo 2012.

En conclusión, la empresa aun en la crisis aguda que vivimos ha demostrado ser estable y bien estructurada para poder soportar dicha crisis, dado que no ha tenido problemas de liquidez y solvencia, y teniendo la confianza del sistema financiero nacional y ustedes lo accionistas que han coadyuvado a mantenernos en buenos sitios en el mercado Ecuatoriano.



Estimamos que para el periodo corriente el sector de la construcción va a tener un repunte en la economía, logrando con esto que los ingresos por ventas de nuestros servicios mejoren y que la pérdida generada en el 2011 sea absorbida rápidamente y que los activos generen una rentabilidad a los accionistas del alrededor del 7%.

Atentamente,

ANTONIO TALCA BEL
GERENTE GENERAL

