



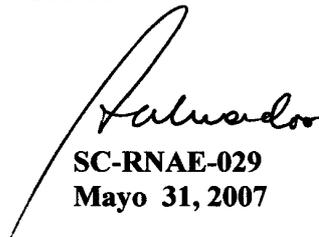
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas y la Junta de Directores de
Industrial Bananera Alamos S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de Industrial Bananera Alamos S. A., al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Industrial Bananera Alamos S. A., al 31 de diciembre del 2006, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad modificadas en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.


SC-RNAE-029
Mayo 31, 2007




Carlos Aurea, CPA
Socio
Registro No. 7.310

INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>(DOLARES)</u>
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos	3	236,859
Cuentas por cobrar	4	20,205,597
Inventarios	5	495,284
Gastos anticipados		<u>42,400</u>
Total activos corrientes		<u>20,980,140</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO	6	<u>7,629,333</u>
OTROS ACTIVOS	7	<u>45,637</u>
TOTAL		<u>28,655,110</u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	8	18,816,127
Gastos acumulados por pagar	9	<u>117,113</u>
Total pasivos corrientes		<u>18,933,240</u>
PRESTAMO POR PAGAR	10	<u>4,847,356</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO	11	<u>6,374</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	12	340,000
Reserva legal	13	2,123
Reserva facultativa	14	8,130
Reserva de capital	15	5,254,814
Déficit acumulado		<u>(736,927)</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>4,868,140</u>
TOTAL		<u>28,655,110</u>
Cuentas de orden	16	<u>352,171</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

	<u>NOTAS</u>	(DOLARES)
VENTAS NETAS	17	<u>14,907,478</u>
COSTO Y GASTOS:	17	
Costo de ventas		12,675,373
Administración y ventas		1,758,495
Intereses, neto		638,908
Otros, neto		<u>121,504</u>
Total		<u>15,194,280</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(286,802)</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

	<u>Capital social</u>		<u>Reservas</u>			<u>Déficit</u>
	<u>(Acciones de \$ 0.04)</u>		<u>Legal</u>	<u>Facultativa</u>	<u>De capital</u>	<u>Acumulado</u>
	<u>Cantidad</u>	<u>Valor</u>				
Enero 1, 2006	8,500,000	340,000	2,123	8,130	5,254,814	(450,125)
Pérdida del ejercicio						(286,802)
Diciembre 31, 2006	<u>8,500,000</u>	<u>340,000</u>	<u>2,123</u>	<u>8,130</u>	<u>5,254,814</u>	<u>(736,927)</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

	(DOLARES)
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Pérdida del ejercicio	(286,802)
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones de propiedades y equipos	546,112
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(14,081,334)
Inventarios	423,437
Gastos anticipados	42,854
Cuentas por pagar	14,685,311
Gastos acumulados	<u>93,122</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>1,422,700</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisición de propiedades y equipos	(1,085,384)
Disminución en otros activos	<u>7,091</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,255,991)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Pago jubilación patronal	<u>(686)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(686)</u>
Aumento neto en efectivo	166,023
Efectivo al principio del año	<u>70,836</u>
Efectivo al final del año	<u><u>236,859</u></u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida en Ecuador en 1978, y su actividad principal es la siembra, cultivo, y venta de banano, para su comercialización en el mercado internacional y local.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios - Al costo como sigue:

- Los materiales de empaque, repuestos, suministros y productos agroquímicos están registrados al costo promedio de adquisición.
- En tránsito: Al costo de los valores desembolsados para compras de inventarios

Propiedades y equipos - Están registrados al costo histórico. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 30 para cultivos, 20 para edificios, 10 para maquinarias y equipos, instalaciones, y muebles y enseres, 5 para vehículos y 3 para equipos de computación; los semovientes están registrados al costo de adquisición. Las adiciones y mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos. Cuando se vende un activo fijo, cualquier pérdida o ganancia es reconocida en los resultados del año.

Gastos anticipados - Los gastos anticipados están representados principalmente por materiales de consumos en la producción del banano, con vigencia a un año.

Provisión para jubilación patronal - La Compañía debe provisionar un monto anual para constituir la reserva para el pago de los trabajadores que se acojan al beneficio de la jubilación patronal con servicios prestados por más de 25 años. Durante el 2006, no efectuaron la provisión.

Bonificación por desahucio - La Compañía debe provisionar un monto anual para cubrir el pago de esta bonificación en caso de terminación de la relación laboral por desahucio. Esta provisión se registra en base al informe actuarial del 2001. Durante el 2006, no efectuaron la provisión

Transacciones con partes relacionadas - Estas transacciones se efectuaron en términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes debido a que la Compañía pertenece a un grupo corporativo administrado por una gerencia en común. A continuación se detallan las más importantes transacciones:

- Ventas de banano
- Bonificaciones
- Adquisición de productos químicos
- Servicio de empaque de fruta
- Adquisición y entrega de materiales de empaque

Bonificaciones - Representan ingresos por diferencias en precio por caja de banano despachada a una compañía relacionada y que dependiendo del mercado de consumo el valor por caja puede aumentar.

3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2006, la cuenta de caja y equivalentes de caja están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Caja General y Caja Chica	300
Bancos	<u>236,559</u>
 Total	 <u>236,859</u>

Bancos, incluye fondos depositados en cuentas corrientes en bancos locales. Estos fondos son de libre disponibilidad.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2006, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 17	18,673,203
Impuestos	1,485,371
Gastos por Liquidar	5,901
Anticipos a proveedores	1,705
Clientes	16,574
Empleados	22,214
Otros	<u>843</u>
Sub-total	20,205,811
Provisión para cuentas incobrables	<u>(214)</u>
 Total	 <u>20,205,597</u>

Partes relacionadas, no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

Impuestos, incluye principalmente \$1,136,937 de IVA, y retenciones en la fuente por \$327,753 por reclamar de los años 2001 al 2006. Estos valores según la LRTI son recuperables.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2006, la cuenta inventarios está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Productos terminados	467,805
En tránsito	<u>27,479</u>
Total	<u>495,284</u>

Los inventarios están libres de gravámenes y no están dados en garantía.

Productos terminado, incluye principalmente compra de materiales plásticos, productos químicos y combustibles por \$247.796, adquiridos a compañías relacionadas.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2006, la cuenta propiedades y equipos, neto, presenta el siguiente saldo:

	(DOLARES)
Terrenos	15,965
Cultivos	7,070,025
Edificios	1,444,224
Instalaciones y adecuaciones	7,302,352
Maquinarias y equipos	1,763,470
Muebles y equipos de oficina	96,456
Vehículos	63,558
Equipos de computación	115,200
Semovientes	22
En proceso	<u>2,678,069</u>
Sub-total	20,549,341
Depreciación acumulada	<u>(12,920,008)</u>
Saldo, neto	<u>7,629,333</u>

El movimiento de las propiedades y equipos, neto, fue como sigue:

Saldo neto al comienzo del año	6,926,545
Adiciones, netas	1,248,900
Depreciación del año	<u>(546,112)</u>
Saldo neto al final del año	<u>7,629,333</u>

7. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2006, la cuenta otros activos está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Maquinarias	22,367
Hacienda Nueva Alegría	<u>23,270</u>
Total	<u>45,637</u>

8. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006, las cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Compañías relacionadas, nota 17	18,011,728
Liquidaciones por pagar	488,088
Impuestos y retenciones por pagar	170,867
Intermediación laboral	64,497
Proveedores	65,796
Otros	<u>15,151</u>
Total	<u>18,816,127</u>

Partes relacionadas no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006, el movimiento de los gastos acumulados por pagar es el siguiente:

	Saldo al		Ajuste	Saldo al
	Inicio	Provisión	Pago	Final
Décimo Tercero	297	11,340	(8,342)	3,295
Décimo Cuarto	952	5,438	(5,086)	1,304
Décimo Tercero Hda	-	39,471	(24,814)	14,657
Décimo Cuarto Hda	1,186	23,803	(3,520)	21,469
Vacaciones	2,006	2,719	(356)	4,369
Fondo de Reserva	3,733	3,818	(2,969)	4,582
Fondo de Reserva Hda	6,715	37,008	(4,320)	39,403
Vacaciones Hda	2,863	22,240	(2,152)	22,951
Beneficios Patronales	595	9,463	(4,975)	5,083
Beneficios Patronales Hda	-	1,159	(1,159)	-
15% Participación Trabajadores	5,644	-	(5,644)	-
TOTALES	<u>23,991</u>	<u>156,459</u>	<u>(63,337)</u>	<u>117,113</u>

10. PRESTAMO POR PAGAR

Corresponde a préstamo por \$4.8 millones con intereses pagaderos trimestralmente a la tasa del 13% de interés anual con compañía del exterior.

11. PASIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2006, la cuenta inventarios está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Jubilación patronal	<u>6,374</u>
Total	<u>6,374</u>

Durante el año terminado al 31 de diciembre del 2006, la Compañía no ha efectuado ninguna provisión adicional de la cuenta jubilación patronal.

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2006, el capital social consiste de 8.500.000 acciones ordinarias con un valor nominal de \$0.04 cada una.

13. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas.

14. RESERVA FACULTATIVA

Incluye una apropiación de la utilidad anual para su constitución mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía ó lineamientos efectuados por estatutos de la misma. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas y para cubrir contingencias.

15. RESERVA DE CAPITAL

Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la aplicación de la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

16. CUENTAS DE ORDEN

(DOLARES)

Mercadería y materiales

352,171

Corresponde principalmente a cartón y pallets que son entregados por una compañía relacionada para el proceso de empaque, y cuyo costo es deducido en la liquidación de la fruta.

17. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las principales transacciones celebradas entre partes relacionadas por el año terminado al 31 de diciembre del 2006, son como sigue:

(DOLARES)

Cuentas por cobrar	18,673,203
Cuentas por pagar	18,011,728
Venta de banano	14,757,559
Compra de combustibles, aceite y productos químicos	2,210,032
Compra de fruta	1,625,436
Compra material de empaque	845,270
Servicios de fumigación	274,665
Servicio de transportes	1,018,918
Servicios de personal	1,661,282
Pólizas de seguros	65,132
Alquileres de equipos y edificios	92,146
Gasto por intereses	638,908

18. SITUACION TRIBUTARIA

General

Al 31 de diciembre del 2006, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2006, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencia

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

19. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2002	9
2003	6
2004	2
2005	4
2006	3

20. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

Según la Ley de Régimen Tributario y sus reformas, las compañías, que mantienen transacciones con partes relacionadas en el exterior, están obligadas a presentar información relacionada con estas transacciones a partir del ejercicio económico que termina el 31 de diciembre del 2005 en adelante.

21. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2007 y la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2007), no ocurrieron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros y que no estuvieron revelados en los mismos o en sus notas.