

## **CCCONSTRUCTORES S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2014**

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014, la empresa **CONSTRUCTORA CCCONSTRUCTORES S.A.**

#### **1. Información general**

LA CONSTRUCTORA CCCONSTRUCTORES S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Manabí, cantón Portoviejo. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Portoviejo. Su actividad Principal es La Construcción, áreas relacionadas con el campo de Ingeniería Civil, arquitectura, Hidráulica, Mecánica, eléctrica, etc. Especialmente promover, proyectar y desarrollar urbanizaciones, parcelaciones y programas de viviendas unifamiliares o multifamiliares tanto en la zona urbana como en la rural.

#### **2. Bases de elaboración**

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

#### **3. Políticas contables**

##### **Presentación de Estados Financieros:**

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma Vertical, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

#### **4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros**

**A.-La Cuenta *Efectivo y Equivalentes al Efectivo* a Diciembre 31 del 2014 está conformada por los siguientes saldos contables:**

Caja General	\$	429.48
--------------	----	--------

**B.-Cuentas y Documentos Por Cobrar:** Para este periodo no se registraron valores pendientes de cobro,

**C.-Activos por Impuestos Corrientes-** saldos al 31 de Diciembre del 2014, son valores de impuestos retenidos a la empresa que forman parte del crédito tributario.

Crédito Tributario de Iva:	\$	10.769.76
Retenciones en la Fuente Renta:		500.28
Retención en fuente de Iva		1,022.95

#### **D.-Propiedades Planta y Equipo.**

Las Propiedades Planta y Equipo de la Compañía CCONSTRUCTORES S.A. han sido valorizados al costo de adquisición.

Equipo de computación y Software	\$	486.61
Muebles y Enseres		2.000.00
Maquinaria y Equipo de Oficina		8.068,47
Vehículo		7.960.00

**E.-Las Cuentas y Documentos por pagar:** Son Valores adeudados por impuestos corrientes por pagar, valores por pagar por gestión tributaria, y Sueldos a empleados de la Empresa,

Retenciones por pagar	\$	7.19
Proveedores		38,968.54
less por pagar		394.22

**F.- Capital social:** Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal.

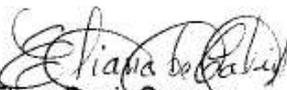
**G.- Resultados acumuladas:** Son Valores acumulados por ganancias de periodos anteriores y no distribuidas a los accionistas. Así como las pérdidas generadas en el periodo anterior.

Utilidad acumulada	\$	20,443.21
Pérdida Acumulada		3,628.93

**H.-Resultado del Ejercicio:** Para el presente periodo la compañía obtuvo menos ingresos que costos y gastos por lo que al término del periodo contable reflejo pérdidas que asciende a \$ 27,771.84

**5. Aprobación de los estados financieros:** Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 27 de Marzo del 2015.

  
**José F. Cevallos Vera**  
Gerente

  
**Eliana Barcia-Guerrero**  
C.P.A.