

[illegible]

CARACTERÍSTICAS, UBICACION DEL BIEN EMBARGADO

CARACTERÍSTICAS, UBICACIÓN DEL BIEN EMBARGADO
Se trata de un lote de terreno esquinar y dentro del se se encuentra construido una vivienda de dos plantas, un garaje industrial, una casa de una planta, una pista de horning simple, guardainer, cementerio y un tendedero de energía eléctrica, todo se encuentra ubicado en el Roldo Colorado, Afijos del Barrio Naranjalito, del Canton Montecristi, provincia de Manabí.

MEDIDAS Y LINDEROS DEL TERRENO

MEDIDAS Y LINDEROS DEL TERRENO
Por el frente: 94.80 metros, y lindero con calle pública sin. Por atrás: 301.20 metros y lindero con propiedad de Juan López. Por el Costado Derecho: 20.00 metros, con propiedad de Juan López, formando un ángulo recto con 20.00 metros y formando otro ángulo recto con 42.00 metros, de ahí una línea recta con 63.00 metros y de ahí una línea recta de 255.20 metros, y por el Costado Izquierdo: 301.20 metros, lindero con propiedad de Juan López hoy calle pública.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

CARACTERÍSTICAS GENERALES
El sector dispone de agua potable, energía eléctrica, tendido telefónico, transporte público, calles de acceso lasstradas, alumbrado público.

DETALLES DE LA VIVIENDA DE DOS PLANTAS

DETALLES DE LA VIVIENDA DE DOS PLANTAS
Las características técnicas son: Tipo residencial, estructura de hormigón armado, paredes de ladrillo, enlucido y pintado, piso de hormigón simple con baldosa, entre piso, losa de hormigón armado, cubierta de alero sobre estructura de madera, puertas de madera, ventana de aluminio y vidrio, escalera de hormigón armado, establo hueco.

DETALLE DE LA VIVIENDA DE UNA PLANTA

DETALLE DE LA VIVIENDA DE UNA PLANTA
Las características técnicas son: tipo residencial, estructura mixta, muros de ladrillo visto, piso de hormigón simple con baldosa, cubierta de eternit sobre estructura de madera, puertas de madera, ventanas

DETALLES DEL GALPON INDUSTRIAL

DETALLES DEL GALPON INDUSTRIAL
Las características técnicas son: Tipo galpón, estructura mixta, paredes no dispone, piso de hormigón simple, cubierta de zinc sobre estructura de madera, estado bueno.

DETALLE DE LA VIVIENDA DEL GUARDIAN

DETALLE DE LA VIVIENDA DEL GUARDIAN
Las características técnicas son: tipo residencial, estructura mixta, paredes de ladrillo visto piso de hormigón simple, cubierta de zinc sobre estructura de madera, puertas de madera, ventanas de madera y vidrio.

DETALLES DE LA PISTA DE HORMIGON SIMPLE

DETALLES DE LA PISTA DE HORMIGÓN SIN

DETALLES DEL SISTEMA DE ENERGIA ELECTRICA

DETALLES DEL SISTEMA DE ENERGIA ELECTRICA
Materiales: 12 postes de hormigón, 2 transformadores y el cable de tendido, estado bueno, funcionando.

DETALLES DEL CERRAMIENTO

DETALLES DEL CERRAMIENTO
Materiales: Ladrillo con columnas de hormigón armado, estado regular

RESUMEN DE AVALUO

RESUMEN DE AVALUO	
Terreno:	\$190.538,20
Vivienda No 1:	\$ 25.000,00
Vivienda No. 2	\$ 6.720,00
Galpón:	\$ 5.760,00
Guardianía	\$ 2.160,00
Pista	\$ 25.000,00
Sistema Eléctrico:	\$ 3.000,00
Cerramiento:	\$ 3.000,00

TOTAL DEL AVALUO: \$231.179,20 usd

Son: Doscientos treinta y un mil setenta y nueve con 20/100 dólares

Marta, 5 de Agosto del 2008

Ab. César Marcilio Palma
SECRETARIO DEL JUZGADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA CEMILESA S.A.

La compañía **CONSTRUCTORA CEMILESA S.A.**, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **Octavo** del Cantón **PORTOVIEJO**, el **28/08/2008**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución 08.P.DIC. 000498 de 15 de Septiembre de 2008.

- 1.- **DOMICILIO:** Cantón PORTOVIEJO, provincia de MANABI.
2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$1.000,00 Número de Acciones 1.000
Valor US\$1.00.
3.- **OBJETO.-** El objeto de la compañía es: A) CONSTRUCCIONES CIVILES B) CONSTRUCCIONES HIDRAULICAS C) CONSTRUCCIONES ELECTRICAS.

Portoviejo, 15 de Septiembre de 2008

Ing. Patricio García Vallejo
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE
PORTOVIEJO