

Guayaquil, Enero 30 de 2003

Señor
Zacarias D'Aniello Mangia
Ciudad.-

Ref. 2602 - 14 - 79
9629
M/C

De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía denominada INMOBILIARIA BAIJIM S.A., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo GERENTE de la misma por un período de CINCO AÑOS, pudiendo ser reelegido indefinidamente.-

En consecuencia y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo Vigésimo Primero -reformado- de los Estatutos Sociales de la Compañía, le corresponde a Usted Ejercer Individualmente la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la misma.-

INMOBILIARIA BAIJIM S.A., se constituyó mediante Escritura Pública- otorgada ante el Notario del Cantón Guayaquil, Abogado Germán Castillo Suárez, el 13 de Noviembre de 1978, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 31 de Enero de 1979; mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Dr. Miguel Vernaza Requena. El 29 de Septiembre de 1987, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 13 de Julio de 1988 se aumentó su capital y se reformó sus estatutos.-

Atentamente

Gloria Viteri Checa de D'Aniello
Presidente



Guayaquil, Enero 30 de 2003

RAZON. Acepto desempeñar el cargo de Gerente de la Compañía y que me he posesionado en esta misma fecha.-

Zacarias D'Aniello Mangia

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **GERENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA BAIJIM S.A.**, a favor de **ZACARIAS D' ANIELLO MANGIA**, de fojas **21.988 a 21.990**, Registro Mercantil número **3.070**, Repertorio número **4.910**.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.-
Guayaquil, veinticuatro de Febrero del dos mil tres.-



Zoila Cedeño Cellan
AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
Registro Mercantil
del Cantón Guayaquil
Delegada

Orden: 44130
Legal: Jorge Garcés
Amanuense-Cómputo: Fabiola Castillo
Depurador: Marianella Alvarado
Anotación-Razón: Lanner Cobeña
Revisado : *M*