

Guayaquil, 27 de Enero de 2014

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA: INMOBILIARIA BAIJIM S.A.

FECHA DE CONSTITUCION: 31/01/1979

REGISTRO MERCANTIL: 485

DIRECCION: Vélez 556 y García Aviles

OBJETO SOCIAL: Compra , venta alquiler y explotación de Bienes Inmuebles

RUC: 0990366969001

EXPEDIENTE: 9629

MONEDA FUNCIONAL: DOLLARS

BASES DE PRESENTACION SECCION 2 NIIF PARA LAS PYMES

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LOS PYMES

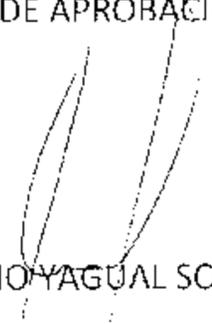
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES: La empresa Inmobiliaria Baijim S.A. enviará sus estados financieros según normas Internacionales Financieras NIIF; las cuentas de activos y pasivos se encuentran en el mismo estado ya que la compañía no tiene movimiento operacional

DETALLE DEL ESTADO FINANCIERO:

Caja Y Bancos	US\$	306.76	
Otras Cuentas Por cobrar		385.97	
Crédito Tributario: Rentas		10,00	
Terrenos		2083.36	
Edificios		2705.50	
Depreciación Acumulada			\$ 2704,50
Capital Social			800,00
Reservas De Capital			5050,00
Pérdidas Acumuladas		3062,91	

Cuentas sin movimiento operacional

FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: 20/03/2013



CLAUDIO YAGUAL SOLANO -
CONTADOR GENERAL