

Guayaquil, 27 de Enero de 2014

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA.

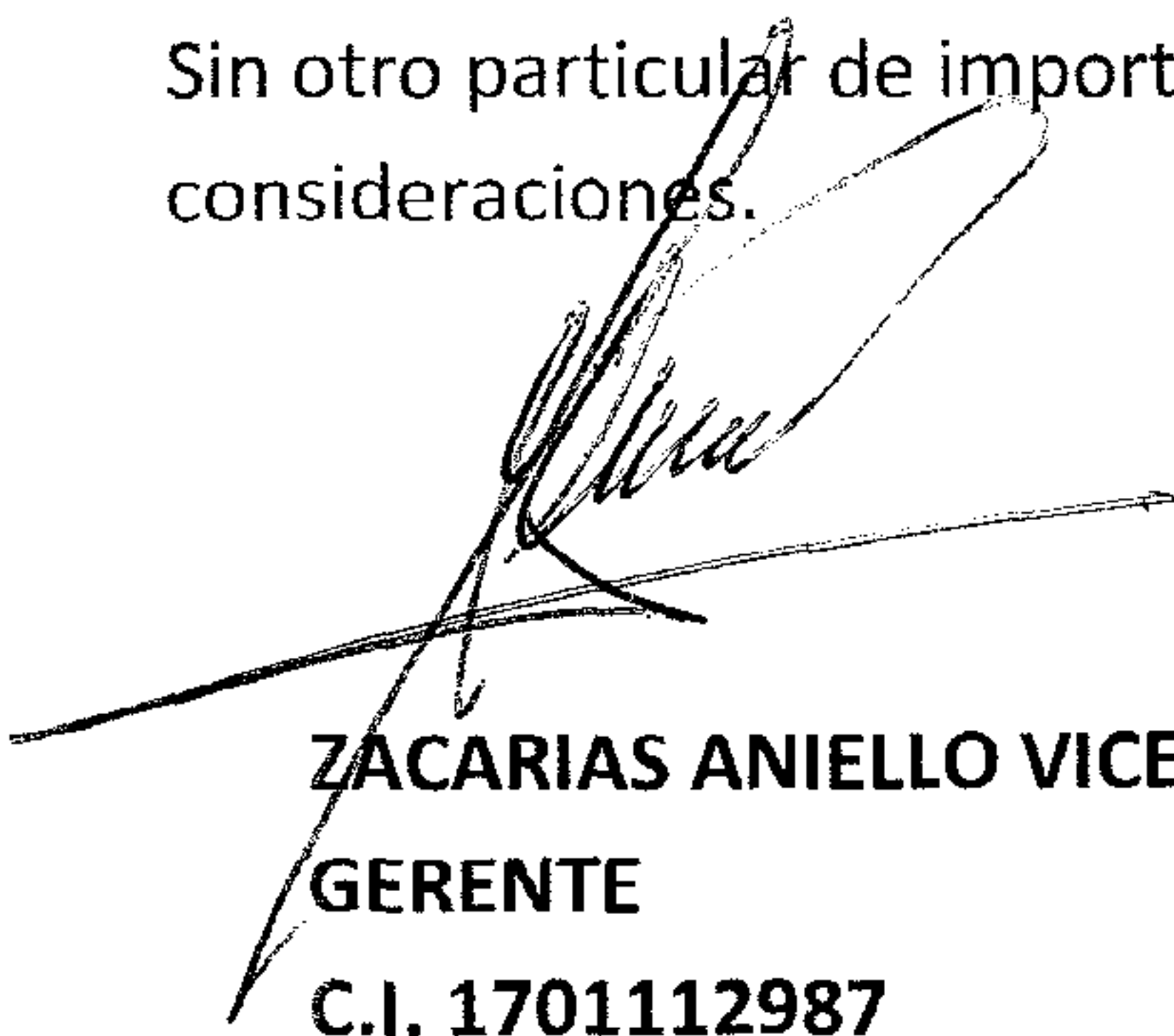
INMOBILIARIA BAIJIM S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como **GERENTE** de esta compañía denominada **BAIJIM S.A.** de conformidad con la ley de compañías y en cumplimiento de las resoluciones de la misma, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2013 con el siguiente contenido.

- a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes Estados Financieros: Balance de comprobación de sumas y saldos, estado de pérdidas y ganancias, Balance General y anexos.
- b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de accionistas.
- c. Se han presentado las declaraciones de impuesto a la renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.
- d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.
- e. La compañía se encuentra **INACTIVA**.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.



ZACARIAS ANIELLO VICENTE D'ANIELLO MANGIA
GERENTE
C.I. 1701112987