



**CONSTRUCCION DISEÑO Y MONTAJE S.A. CDMSA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**1.- INFORMACION CORPORATIVA**

CONSTRUCCION, DISEÑO Y MONTAJE S.A. (en adelante "La Compañía"), con actividad económica principal en servicios de Ingeniería civil, mecánica, eléctrica y de telecomunicaciones.

El Registro Único de contribuyentes se apertura el 11 de Diciembre del 2008.

El domicilio principal de la Compañía se encuentra en la Avenida Diego Vásquez de Cepeda N73-28 y Pasaje N73, Edificio Echeverría Quito - Ecuador.

Los Estados Financieros de Construcción, Diseño y Montaje S. A. para el período terminado al 31 de diciembre de 2016, fueron aprobados y autorizados por la Administración para su emisión el 29 de marzo de 2016.

**2.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO**

Los Estados Financieros reportados por CONSTRUCCION, DISEÑO Y MONTAJE S.A. han sido formulados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2015.

**3.- BASE DE MEDICIÓN**

Los presentes Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo que son valorizadas en base a métodos actuariales, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía. Los Estados Financieros se presentan en miles de Dólares de E.U.A., el Dólar de E.U.A es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

#### **4.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros reportados por CONSTRUCCION, DISEÑO Y MONTAJE S.A. han sido preparados sobre la base de costo histórico. No se han aplicado revaluaciones ya que no existen cambios significativos o materiales que deban ajustarse.

##### **Efectivo y Equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

##### **Cuentas y documentos por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

##### **Propiedad, planta y equipo**

Se realizó la revisión del valor en libros de los activos de Propiedad, Planta y Equipo y no se estima necesario reconocer revaluaciones ni deterioros por su valor inmaterial.

El costo o valor revaluado de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

##### **Impuestos**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente e impuesto al valor agregado y obligaciones como agentes de retención.

##### **Cuentas por Pagar y Otras Cuentas de Pasivo**

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Principalmente constituyen algunos valores pendientes al 31 de diciembre del 2016.

## **Beneficios a empleados**

**Sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social.-** Son valores adeudados por sueldos y beneficios a empleados por los servicios prestados en relación de dependencia y que son cancelados máximo a los 30 días de su exigibilidad.

**Participación de trabajadores.-** La Compañía reconoce en sus Estados Financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

**Jubilación patronal y bonificación por desahucio.-** El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) son determinados en base al correspondiente cálculo matemático actuarial realizado por un profesional independiente. Los resultados provenientes de los cálculos actuariales se reconocen durante el período económico.

## **Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar. Se reconoce conforme el devengado.

**Prestación de servicios -** Se reconocen por referencia al estado de terminación del servicio. El estado de terminación del trabajo se determina de la siguiente manera:

El ingreso por prestación de servicios en proyectos es reconocido en el resultado en proporción al grado del avance a la fecha del balance, asociados con la transacción y los costos incurridos. El grado de realización es evaluado de acuerdo con un análisis del trabajo llevado a cabo.

Los ingresos se han registrado en base al devengado y realidad económica por tanto consta provisión de avances de contrato.

## **Costos y gastos**

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

## **5.- CONTINGENCIA, INDEMNIZACIONES, JUICIOS Y LITIGIOS**

Al 31 de diciembre del 2016, La administración de CONSTRUCCION, DISEÑO Y MONTAJE S.A. no conoce litigios, reclamos, contingencias, obligaciones contractuales o sentencias en contra de la Compañía, que pudieran afectar o requerir revelación en los Estados Financieros, exceptúan los valores pendientes de cobro al cliente FABREC.

## **6.- EVENTOS POSTERIORES**

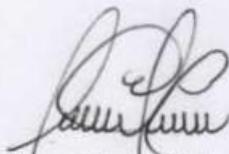
Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de Estados Financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros adjuntos.

## **7.- ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

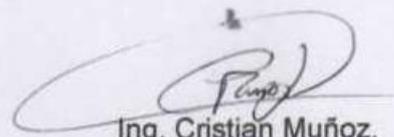
La preparación de los presentes Estados Financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

## **8.- APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Junta General de accionistas



Ing. Mayra Yela  
**Contadora**



Ing. Cristian Muñoz.  
**Gerente General**