

Portoviejo, 30 de abril del 2009

Señor

INTENDENTE DE COMPAÑÍAS

Ciudad.

Con la presente adjunto sírvase encontrar 3 juegos de los siguientes documentos: Balance del año 2008 de la compañía Promotores de Confianza S.A. PROMDECONSA nómina de accionista, informe económico del Gerente General y del Comisario a los Accionistas de la Compañía; y, copia del RUC, nombramientos con sus respectivas C.I. y C.V. del Gerente y Presidente de la Compañía, y C.D. con información magnética.

Dando cumpliendo de ésta manera con lo que dispone la Ley, le reintegro mis sentimientos de aprecio y consideración.

Por su amable atención, le quedo reconocido.

Cordialmente,



Econ. Tabana Pacheco Mendoza

Promotores de Confianza S.A. PROMDECONSA

c.c. file



Portoviejo, 29 de abril del 2009

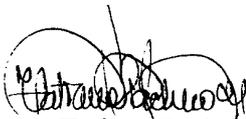
Señores Accionistas
PROMOTORES DE CONFIANZA S.A. PROMDECONSA
Ciudad.-

Dando cumplimiento con la Ley y los Estatutos que rigen a la Empresa, presento a Ustedes el informe de actividades del periodo 2008, en cual demuestra que no han existido hechos relevantes desde el punto de vista comercial y/o de desarrollo de proyectos que deban ser mencionados, salvo los primeros estudios de factibilidad y diseño del proyecto que se tendría a la expectativa de desarrollarse, lo que originó indiscutiblemente una pequeña pérdida.

Las perspectivas de desarrollo se mantienen y se espera que mejoren las condiciones económicas que actualmente afectan al país y consecuentemente a las empresas.

Es todo cuanto puedo informar respecto al primer año de vida empresarial de la compañía.

Cordialmente,



Econ. Tatiana Pacheco M
GERENTE PROMDECONSA

c.c. file



**PRONUDECONSA
ESTADO FINANCIERO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

ACTIVOS			29172.95	PASIVOS			49690.36
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
CAJA - BANCOS				CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			
CAJAS		677.00		CUENTAS POR PAGAR		46639.84	
Cuenta de Integración	677.00			Cuentas por Pagar Ing. Carranza	46636.33		
BANCOS		28495.95		Cuentas por Pagar Sr. Carlos Zambrano	3.51		
Banco del Pichincha # 3413382704	28495.95			OBLIGACION ADMINISTRACION TRIBUTARIA		2844.1	
ANTICIPOS A LIQUIDAR CONTRATISTAS			40268.37	RFIR por pagar	1669.1		
Liquidar Maestros Albañiles		4106.00		RFIVA por pagar	1175		
Liquidar a Maestros de Gasfiteria		20.00		OBLIGACIONES CON EL IESS		206.42	
Liquidar Ing. Red Eléctricas		6000.00		Aporte Personal	89.77		
Liquidar Abastecimiento de Agua		300.00		Aporte Patronal	107.05		
Liquidar Alquiler de Maquinarias		17224.50		lece y cecap	9.6		
Liquidar Topografo		803.40					
Liquidar Guardianes		240.00		PASIVOS DIFERIDOS			101759.46
Liquidar Miguel Barbosa		14.47		ANTICIPO CLIENTES		101074.46	
Liquidar Profesionales		8110.00		Plan Acumulativo	101074.46		
Tatiana Pacheco		3000.00		OTROS PASIVOS		685	
Liquidar Proveedores		450.00		Anticipos	685		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR			4283.40				
Ing. Guido Carranza			4283.40	PATRIMONIO			88363.57
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO				CAPITAL		90000	
Materiales de Cosntrucción	21086.29		164974.81	Ing. Bismarck	677		
Servicios de Profesionales		16206.40		Corpcosta	89323		
Costos Indirectos de Produccion		34193.58		UTILIDADES O PERDIDAS DEL EJERCICIO		-1636.43	
Sueldos y Salarios y demas Remuneraciones		1076.65		Utilidad del Ejercicio Corriente	-1636.43		
Honorarios Comisiones y Dietas		930.51					
Suministros y Materiales de Oficina		995.68					
Otros Gastos Administrativos		266.70					
Promocion y Publicidad		896.00					
Terreno 17 ht Maria Laura		60918.00					
Terreno Barbasquillo 8000 m2 (Ex Reyes)		28405.00					
ACTIVO DIFERIDO							1113.86
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCION			1113.86				
Gastos de Constitucion		1113.86					
TOTAL ACTIVOS							239813.39

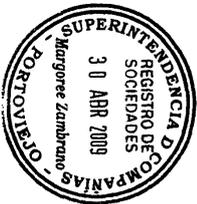


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PROMDECONSA
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

VENTAS		0
Ventas Terrenos	0	
Ventas Casas Modelos	0	
Ingresos Casas Personalizadas	0	
Arriendos	0	
COSTOS Y GASTOS		1636.43
GASTOS	1636.43	
Honorarios Profesionales	1220	
Suministros y Materiales	46	
Impuestos y Contribución	7.85	
Intereses y Comisiones Bancarias	107.25	
Gastos No Justificados	255.33	
PERDIDA		-1636.43
GASTOS NO JUSTIFICADOS		255.33
PERDIDA DEL EJERCICIO		-1381.1




ECON. TATIANA PACHECO
GERENTE


ING. LEXY GARCIA GANCHOZO
CONTADORA