

HIELASO S.A.

RUC: 0891722486001

*Matriz.: Principal s/n (Puerto Pesquero) Telf.: (06)2438-430 (Esmeraldas)
Establ.: Vía a Chamanga Km 10 Principal s/n Cel.0984057418 (Pedernales)*

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, POR EL AÑO ECONÓMICO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE HIELASO S.A.:

A los 2 días del mes de Abril del año 2014, y dando fiel cumplimiento con el mandato establecido en los Estatutos de la Empresa, de emitir anualmente el informe correspondiente a mi gestión como Administrador de Hielaso S.A., me permito exponer a esta Junta lo concerniente a mi actuar en pro del bienestar económico y financiero de la Compañía durante el año 2013.

En el mes de febrero del año 2013 la CFN finalmente realizó un desembolso de \$247.000,00 del préstamo solicitado desde finales del 2011. Con este fondo pudimos realizar pago de deudas por compra de equipos que teníamos por pagar, así como también, completar el proyecto de ampliación para el cual había sido requerido dicho financiamiento.

Esto vino a aliviar mucho la carga de endeudamiento que teníamos puesto que con los recursos con que contaba Hielaso y el esfuerzo de ustedes los accionistas, habíamos podido seguir adelante con nuestro proyecto.

En este ejercicio económico no se pudo finalizar las gestiones de Aumento de Capital ante la Superintendencia de Compañías, mismo que ha tenido retrasos debido a que hasta Diciembre del 2013 no había sido completado el avalúo de las Propiedades, Planta y Equipos que fue encargado al Arq. Rubelly Moreno, perito calificado por la Superintendencia de Compañías, informe que a su vez nos permitiría ajustar nuestros activos al costo de mercado actual.

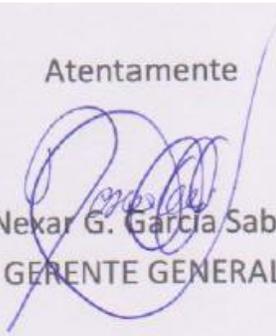
Como podrán ustedes observar, los Estados Financieros reflejan ya un ajuste bajo las normas NIIF de las Propiedades, Planta y Equipos, monto que asciende a la cantidad de \$149.999,81. De este valor, el re avalúo más significativo es el del terreno. Se tuvo que contabilizar este avalúo por cuanto lo que indica la carta catastral nos arrojaría pérdida de valor sobre este bien. Sin embargo, y con la finalidad de certificar el costo de este bien con el avalúo, pediremos en el año 2014 al Municipio de Pedernales, nos realice una inspección a fin de que se actualice la carta catastral.

De la Utilidad operacional que arrojó la empresa durante el año 2013, el 20% fue destinado al pago de intereses financieros.

Los costos de producción, conservación y mantenimiento de los equipos, así como los insumos y materiales representan el 63,7 % del total de los costos y gastos. De éstos los más fuertes son los de combustible para el generador que representa el 22,18% del total de los costos de producción y energía eléctrica, que representa el 16,2 % del total de los costos de producción.

Los resultados finales no son quizás muy alentadores, pero seguiremos con el mismo entusiasmo que nos ha caracterizado hasta ahora y es dar a los clientes externos e internos, seguridad en la calidad y permanencia de nuestros servicios.

Es cuanto informo en lo relacionado a mi gestión como Administrador de Hielaso S.A, durante el ejercicio económico 2013.

Atentamente

Lic. Nexar G. García Sabando
GERENTE GENERAL