

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos: INMOBILIARIA "AIDA" C.A.			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990367418001	No. EXPEDIENTE 9621-78
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. P. ICAZA 203	Teléfono:	Casilla	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: **17** de **ENERO** de 19**79** ; Al: **31** de **DICIEMBRE** de 19**79**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	JUSTO LOPEZ MARISCAL	09-00836222	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	CARLOS HIDALGO LOPEZ	09-00847253	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	MIGUEL VILLEGAS MARQUEZ		ECUATORIANA
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s): CARLOS HIDALGO LOPEZ	Nacionalidad: ECUATORIANA
Cargo (s): - GERENTE -	
Fecha del nombramiento: ENERO 17/79	Período: 5 años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:	
CARLOS NAVAS MSOCOSO	Denominación de la persona jurídica:
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad: ECUATORIANA
	Dirección: RUMICHCA 817

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)	
La compañía está amparada por:	Clasificación:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____	Fecha: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____	No. _____

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			54.305,65	10.00
10.01	Caja y bancos	54.305,65			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES				14.00
14.01	Cuentas por cobrar				
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos				
18.03	Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A. TOTAL ACTIVO CORRIENTE		54.305,65			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			45.000,00	20.00
20.01	Terrenos		45.000,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	430.650,00	22.00
22.01	Edificios	435.000,00	4.350,00		
22.02	Instalaciones				
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	20.000,00	26.00
26.01	Gastos de constitución	25.000,00	5.000,00		
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				11.
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar				
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		50.000,00	50.000,00	15.
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		50.000,00	50.000,00	
PATRIMONIO NETO				
00 CAPITAL SOCIAL			500.000,00	27.
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS				29.
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			44,35	33.
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio*				
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		44,35		
TOTAL PATRIMONIO NETO			499.955,65	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			549.955,65	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: **20 de Marzo de 1.980**

A. UTILIDADES

- 10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)
- 10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)

SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)

B. DISTRIBUCION

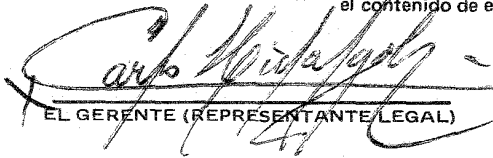
- 20.01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)
- 20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores
- 20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)
- 20.04 Reservas estatutarias
- 20.05 Reservas facultativas
- 20.06 Asignaciones especiales
- 20.07 Reserva para readquisición de acciones propias

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 17 de ENERO de 1.979 al 31 de DICIEMBRE de 1.979

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		36.000,00
1010	EN EL PAIS	36.000,00	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos de producción		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		36.000,00
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		36.044,35
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)		
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	4.350,00	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	5.000,00	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	8.094,35	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros	18.600,00	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		44,35
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS *		
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros		
7013	Otros no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		44,35

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Reg. No. 7.047

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión respaldamos la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente