

I

Guayaquil, 12 de Enero del 2004

Señores Socios de
INMOBILIARIA AUCAR C.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me cumple por la presente poner a vuestra consideración mi informe de labores administrativas de la compañía **INMOBILIARIA AUCAR C.A.**, inherente al ejercicio económico de 2002.

En primer lugar la compañía llevo a cabo su objetivo social durante todo el año que comenzó, siendo su principal actividad la **INMOBILIARIA**. Dicha actividad por tratarse de un producto poco requerido tuvo una baja en su demanda, produciéndose una disminución en las ventas y en consecuencia una disminución en las compras.

La dificultad encontrada en el desarrollo de nuestra actividad estaba dada por la falta de incentivos por parte del Gobierno, las reformas Tributarias que generan incertidumbre y una negativa a gastar contrariando las inversiones que se restringen, disminuyendo el circulante en todos los sectores económicos.

La compañía a pesar de todos estos inconvenientes llevó adelante su objetivo social, a pesar de los esfuerzos realizados por ésta administración, cerró el año con una pérdida, que no supera nuestro Capital.

Por lo expuesto, y estudiado minuciosamente los Estados Financieros, soy de la idea que esta pérdida sufrida en 2002, se cubra con dinero fresco por parte de todos los Socios y en proporción a sus porcentajes que tienen en el capital de la compañía.

Esperando haberles informado, me suscribo de ustedes.

Atentamente

Doris de Contreras
DORIS VILLAVICENCIO DE CONTRERAS
GERENTE

