

Portoviejo, 30 de abril del 2009

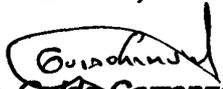
Señor
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

Con la presente adjunto sírvase encontrar 3 juegos de los siguientes documentos: Balance del año 2008 de la compañía Corporación de la Costa S.A. CORPCOSTA, nómina de accionista, informe económico del Gerente General y del Comisario a los Accionistas de la Compañía; y, copia del RUC, nombramientos con sus respectivas C.I. y C.V. del Gerente y Presidente de la Compañía, y C.D. con información magnética.

Dando cumpliendo de ésta manera con lo que dispone la Ley, le reintegro mis sentimientos de aprecio y consideración.

Por su amable atención, le quedo reconocido.

Cordialmente,


Ing. Guido Carranza A.
GERENTE CORPCOSTA

c.c. file



Portoviejo, 29 de abril del 2009

Señores Accionistas

CORPORACIÓN DE LA COSTA

Ciudad.

Señores Accionistas

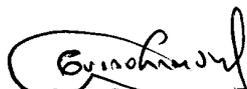
En calidad de Representante Legal de la Compañía Corporación de la Costa CORPCOSTA, presento a Ud (s) en consideración, el informe económico de actividades del período 2008, para su respectivo conocimiento y aprobación,

Debo indicar que se desarrollaron las actividades dentro de los términos normales, no sin antes destacar que comercialmente fue un año poco productivo, por lo que genero indudablemente, una pérdida al cierre del ejercicio económico del 2008.

De esta manera, doy cumplimiento con la que dispone los estatutos y la Ley de Compañías

Agradezco muy sinceramente a la Junta de Accionistas.

Cordialmente,



Ing. Guido Carranza Acosta.

GERENTE CORPCOSTA S.A.

C.C file



COMERCIAL
ESTADO FINANCIERO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		843891.34	PASIVOS CORRIENTES 479661.07
CAJA - BANCOS			CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
CAJAS	13894.12		CUENTAS POR PAGAR
Banco del Pichicha	13894.12		Cuentas por Pagar Ing. Carranza
			476266.25
ANTICIPO A LIQUIDAR CONTRATISTA		416.49	
Liquidar Tatiana Pacheco		416.49	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA		335.44	OBLIGACIONES CON EL IEES 606.33
R.F.I.R. Anticipado	204.24		Aporte Personal
RFIR Anticipado	64.00		iees por Pagar
IVA en Compras	67.20		342.66
INVENTARIO DE TERRENOS PARA LA VENTA		829245.29	
PORTOVIEJO	335395.26		OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA 232.16
Lote Crucita Ex Poggi	19512.91		Iva en Ventas
Sitio Negrital Forestal	180		RFIR por pagar
Sequita Via Crucita	67.12		136.16
Sitio Negrital-Forestal	165.88		OBLIGACIONES CON EMPLEADOS 2556.33
Terreno Casa (Barrio Cordova)	105825.06		Sueldos por Pagar
Sitio el Balsamo Bahia	793		2556.33
Sitio EL Corozo-Forestal	40.8		PASIVOS DIFERIDOS 1600.00
Terreno (fiduciaria Pacf)	28042.11		OTROS PASIVOS 1600
Terreno (fiduciaria Pacf)	14061.16		Valores Recibidos en Garantia
Terreno (fiduciaria Pacf)	17902.39		1600
Terreno Nuevas Oficina (3 Plantas)	130692.93		PATRIMONIO 455285.53
Terreno nuevas Oficinas Atrás	17111.9		CAPITAL 458000
Manta	493850.03		Ing. Guido Carranza
San Lorenzo Frailes	631.07		456534
San Lorenzo Frailes	32.94		Ing. Dolores Salazar Velez
Terreno Tatuqui Ex Traverso	21101.92		1466
Terreno Tatuqui (Juan Amen)	1059.91		UTILIDADES O PERDIDAS DEL EJERCICIO -2714.47
Terreno Tatuqui (2 Lotes)	5902.16		
Terreno Via San Mateo (Ex Mercy Alav)	324.96		
Urb Lomas de Barbasquillo (Ex Jorg)	2048.08		
Terreno Diagonal Oro Verde	704.48		
Terreno 18528.18 M2 Sector Umiffa	204591.51		
Terreno 8755.22 M2 Sector Umiffa	254080		
Terreno Crucita (Julio Guillem)8 Cu	3373		
ACTIVOS DIFERIDOS		3322.04	3322.04
GASTOS DE CONSTITUCION		3322.04	
Gastos de Organización y Constitución		3322.04	
ACTIVOS A LARGO PLAZO		89333.22	89333.22
INVERSIONES A L/P ACCIONES Y PARTICIPACIONES		89333.22	
Inversiones en Acciones PROMDECOASA		89333.22	
		936546.60	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO 934946.60

GERENTE

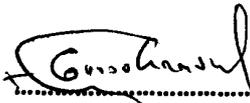
ING. LEXY GARCIA GANCHOZO
 CONTADORA

VENTAS		809.98
Ventas Terrenos	0	
Ventas Casas Modelos	0	
Ingresos Casas Personalizadas	0	
Arriendos	800	
Ingresos Financieros	9.98	

COSTOS Y GASTOS 3524.45

GASTOS		3524.45
Sueldos	2820	
Aporte Patronal	314.46	
Impuesto al less y Secap	28.2	
Suministros y Materiales	76	
Gastos Financieros	18.23	
Impuestos y Contribuciones	140.28	
Otros	127.28	

PERDIDA DEL EJERCICIO -2714.47



GERENTE



ING. LEXY GARCIA GANCHOZO
CONTADORA

