white he could be MINA LIBRITADA - 45 WITH CLAUM MUBLINA" CHA MAR J. 500.000,00 ... in le civied de maraquil, équitel de la Provincie del Sugrés Anydolice del semeder, el dés tratats del mos de Matendose del de di seveciontes esteste y siste, mte di beter betwo falcost Ledones, Angelo y Syterio, del Captio, our recent s coller don Carlee Sevalles Appears, de estado alvil solters, Agricultor ; a mebre y mus mandateria especial de me patres seller ton carles teralles kestetes y sellers telle me harfe appears to leveller, mus espets at poter we es agrees come do comento habilitante s caller des Julio Afoches Valoreta , de estado civil essado , amploado , por me propies derector ; seller for Lete Didgenes Average Heckes . de cotado civil soltero, empleado ; sellor dos curbos ledo Pala-

toe son de neclonalidad emetariame, mayores de adad, domiciliades en este nindad, con especidad para obligares y contratar,
e quience de comecor doy fi .- Bion instruídos del objeto y
recultados de este escriture de Constitución de Compañía ad-

cios , de estado civil cocado , ampleado, por ase propies

dereches ; y seller des Cent Cardo Averes, de setele divil

equado, Contedor, por me propios teredos - los comerceiso-

etes, a la que procedes en esplie libertel, pere que la eterges me procesta la mieste del tempr signiente .- ENGR

TO TAKEO ... Shows we test a last turn property ... Oliminate to que se colobre al temps

do les signionèses el besoles -- Principa e Pratochia que in ma

17 18

2

3

4

5

8

10

11

12

13

14

15

16

20

19

22

23

21

24

25

26

27

The a-common a la episte solde del processo metro be emisses carbos levelles appears, a montre y anno madelment especial to me police territor territor mechanico, dulto dedes l'élests : luis misses des parties de les les les les les seus y then tends armen or his close sequentialities see to sedistribution something of the cities of the property. ets del degres ... El sobre levelles depuese, comparen tanbile e soubre de me matre, sellers des Harle depuere de Lorg thee , yet empresent of encountial contents of the per of questa. continue of the best of the best of the best of the socios contratamentes resuridos so la cifuente presedente dodistant the sea of the season al presente mutueto à metated enfetue pera empresder es actividades aiviles, egregomeries segés el objeto matal y dividino las stillentes que estenga pe material per ma trate it accided que se estabre actionte este escriture pl-When so regist yet he que dispens le ley se deputies, al ditto de constate y les intetutés inatales, aus , detide monto el morado y aprobados por todos los metrotantes, no letertes e estimatio - letaunitant de la chipalia ambien walde stalls - carried frincis .- but makes, extens and alto, plan y apted to le mater or attain m and the standard of America to be seeking on only esto una compatía anforma , estil ... Alticito aptitio ... La sociated touted per objets to realizaced to belo deco to cettetteles , arlectes , consistes y forestates ... Face et complication de constitues poérà adquistis y transferis biococ demodrate a medicate a participationes , aridites y metrons

5

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

23

24

25

26

27

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

**6**- -

obligacionne de toda class « all vil la la lin » Il donteils do la compatio en la ciudad de Guayaquil. Cantón Guayaquil. rovincis dal mayor, republica dal acuador .-Pors cambiar domicilio o cualquier otro lugar del Pale y pera establecer sucuration y appertue on evalquiar civied dol sevator, o del extractor so mecesitus autorimeción de la Junta Canaral ... at white or it plans to turne do to to be because of to cincuenta años que se contar la dande la fecha de inscripción do cete contrato en el megiatro mercantil de Guayaquil ... al place podrá cer amentado o disminuído y la cociedad podrá disolverse o liquidures de aptes de expirer diche plane, et sel le resuelve la junte constal ée accionietue .- ani vilo willing and the do to compare of the william is the alcas advidido on cinculanta acciones noninativas y ordinarias do Diez wil sucres code upa de filas en los acciones de la confide constards de tétulos entitées bajo la firma del Preeidente y del derente denaral de la deledad en la consta la ley, podrie entire titulos que contengan des e més en ctomes as as le pisteres les socies .- Cariva adunt .- De LA ANIE LE LE LA COLONA - MT NIA STATE - LA SOMETA est as a divide por le Junte General de "ccionistae y administrade por al Presidente, al Vicepresidente, al Sarante Gonoral y los Gerantes de acuardo a las atribuctomas que la otoren actor establish on dell'ille i dell'as on la Junta Jonesal de accionistas as la ramida de los socios de la compalía en afmero auficiente para hacer quérun .- Mabrà quérun cuando mucurries a la sesión eccion que representen por la mesoc , el cincusots y uno por ciento del capital metal parado, e alvo

se trate de segunda y ulterior compocatoria, pués entoncon le Juste General ne instalaré con el quérun que consile la Ley de Compatitus .- Las detaiones de la Junte General se tondthe por mayoria de votos, es decir la extad más une del capital pagedo concurrente a la sesión .- Consto la Ley exico Edyores porcentajes que los indicados anteriormente . tento para que haya quéran como para tomar resoluciones , s e estaré a lo que decide la Ley .- ANTICULO OCIATO .- Las acciones de la compatita din dezecho a voto en proporción e su valor parab. Por continuiente cada acción de dies mil aucres , da derecho a un voto en las resoluciones de la Junta Comeral .- ANTICULO novino .- La Junto Constal do Accionistas será compocada por el Presidente o el Corente Coneral de la Sprieded en la forme indicada en el attento desciontes mtente y ocho de la Ley de Compatine .- inte Ozganismo melomuri en forme ordinaria esando menos una ven al allo, en cualquier des del primer trimestre del allo y accionari extraprdinariamente apado lo convoque el Providente e el Gerante General a collectud de metas que reproceetes per le memos el veiste y elses por eleste del espital sectal .- Presidiri les sesiones el Presidente de la compails .- De Secretario actuaré el Gerente General y en los caeos de fulta o mesescia de malesquiera o de aspos funciom ries actuard como Presidente o Secretario enalquier accioninta com el carieter de ad-boc, alegido por esporte de votos .-De cada seaids so levestard us octa es el libro o archivo respectivo. la misma emo será legalizado por el Presidente y Secretario do la junta demoral ... Milimil Lacino ... dos atribuctoses de la Junta Ceneral de Accioniat-a : Uno ) Designar y remover al

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

15

14

17

16

19

18

20

22

23

24

25

26

28

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Presidente, al Vicepresidente, al Gerente Second Julia who derestes a criterio de la Justa deserbl , y a los content rior, principal y suplement ; Doe ) signeer las facultades teffelted as todos y cada uno de los muerales del artículo beschestes esteste y tres de la Lay de Compaties y les autoladar en exten setataton i Tren) Secolvar malenter amento que e me alemão à competameia especial de los administradores Le l'active l'alliant of Date Calabia Calabia on Correspondent al derecte depart la départerrectée, mangle y auténde éel patrinopio y de los negocios de la compañía, así com también le representación legal de élle, en forme emplie y en la then pomptd not unway a management y grower los bieses nech coe de la compatía mocasitaré la provia autorisación de la duste deserble de accionistes en m consequencia, autrosponders al Gerente Comunal la ejecución de todo dem de cetos educiate tratique relocionedos con el giro comercial de los negocion de la emprese , la esportación e importación de bienes , le contratación de parecuel de trabajedores y en general tedos equalles ectos que, por su enturelese, correspendes s to dutaintrator .- One representante legal to le encidad podrá comparecer ante evalquier inetitueión de derecho pánisco o de destacho pravado con sinclidad social o pública, socpositioned por les obligaciones y reclamando les é arquies de la compation a meetibir toda dese de decimentes públicas y privator que contengas actos y contratos de los que nom parto do an motodot. Dies me como andore principal colidario o substitute at a cue autates limites on la montie de tales

V4

diligaciones .- in consecuencia, al bezente senaral podzi librar, endosar, acoptar y garantinar letres de emblo, micribir y endonar pagarén ; girar y endonar cheques, firma conligator class de documentos contrapedo obligaciones a mobre de la compatta, emijent y gravar les bienes mebles de la sociadad e igualmente las bienes rafers, pero respecto de fetos fitimos aborá obtener provimente la mtorisseción de la Junte General de Accionistes .- Finalmente le estrepopulars at derente becaused to representación judicial de la socioted, putiente presentur tenentes, amesticans particu lares, metestar december,, presenter prosbes y alegabor posses resurance , destatis de Alber y en sia ejerces les etrimetoppe settated on or attento crowsors del coltro do Protectiones and - All will be and and - Die Priside If an elember do les fomitables estables en otros estables de estes estatutes, el Presidente le corresponde mitroser al cerente concral on come de folto de onte áltimo o on o me de que el Gazente Constal m mesente tel l'afe « Consta elerse le embrogación el Procidente tentré les cience stribuctones que el cerente coneral .- Millille discine marche DEL VICEPRESIDERTE ... A Viceprostéente le corresponderé aubrosar at Presidente de la Compatie en come de fatte e apconcie del Pale .- Membe en casos de falte o successia del ede tol dereste deserti y al mismo tiempo de falte o moceneta del Fala del Presidente, le entrespondert al Mespresideste autroger at ferrente benerat , y en estas drametam else goserf el Vicepresidente de todes les étribuciouss me estrosposico al deresto etesta — Miluli Man alla materia.

2

3

4

5

6

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

24

25

26

27

28

10105-

3

4

5

6

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

de luc destillation la Jeste General de destautetus , mans eriterio, denignari uno o mie derentes .- Todo Gerente tendes les etrimerones que corresponden a un administrator, y ajoreari sur setividules de asuardo a lua instrucciones que le impute el dereste desertal en dar dereste estuado elemente conjuntumente , podrá representer legalmente a la competico con la miens oficacia o igualca atribuciones que el Gerente commend .- ATION AND AND -- IN Promisonto , of Theorem presidente, el Gerente General y los Gerentes durario des BOS OF OUR COLLEGE - MILCULC DECINO ASSID - DA LOS CHILLE Alvi .- is incle Control deigners amplicate un Contearto Principal y uso impleate .- a contente tours tours tours les les etributiones y moster consider on le key to thepater, particularmente e a su attente trascisatos veintimo attaito Dan No as time .- at reparts do utilidades resi remalto per la Juato constal do ocuerdo o los proceptos legales en Para mo se produce distribute utilidades on necessario que filles somo lienidades y percibidas por la computia .- Los accionistes percibirde utilidades en propurción al valor pagedo de aus es-- Allulus of the - in case to deside to le compette correspondert a la Junte Cemeral elegir liquidefor , selfalar sue stribuctions filer les normes y bases par becor is distribución del patribonio cocial - ATAUD ECHO sover - the unitable of the form to permit to of articulo ciento novieta y tres de la Lay de compaticas es podrá establecer el ucufructo sobre las ecciones de la sociedad on favor de une persons , perteneriando la enda propieded a otta e- se talor caror , so dispose expressionte que le co-

Arespondentes al mentructuario, adende de la focultad de pereibix les respectives genecies actales, sedateles en el enticulo de la Ley de Compalier ye mencionado, el deredo de concurrir a las rempiones de la Junto Coneral de accionistad y voter en élle con todes les sectones que men materia del naufructo, y ol de lapuguez, mie la Corte Asperior de Judtiets, y on com, suto la insolvatione darte depress. Los resoluciones de la Junta denourel .- in comto a la califei de accionista i data la tendrá al meso propietario , a quien correspondentes todos los demás deredos de actionista e alvo le que este climente canale y estableces pera el cantractue-TIO - WARP - WEARING WE CARTAL WALL - 1 constant do la mortadad agrapes som se la miestide en la esmiente forme : Cede um de los cines motos fuededores, sellores des farels Averes, terlos levellos Hesindes Jo-Lie Meches Valourie, Inte Missones Averedo y terlos Leso Induction be execute than evelopes to then wil excues ente und .- in contracts , entre les clacs meter han materi ha electronts accions to disc vil meror, a me bet of contain social me es de quintestes ail meres .- Cui se se la lai l'est Dat capital water on a control do appear so to pero be le signimate forme : 4) all HUNGRARIC ... code non de los metro section selectes them barels Averes, Julio Mades Vales cie, luie Diégense Averado y Carlos Loby Palacies, has pagodo la sum de Velate y ciaco all messos, metante tenfente de diche contided de diserro en un Imper de la localidad , tal come appets del certificado que co incertará al final com documento hallimeto .- Il naldo e cargo de mile, ecatomieta.

3

2

5

4

6

7

8

10

11

12

13 14

15

17

16

18

19

20

22

21

23

24

25

26

27

3

4

5

6

7

8

9

11

12

14

15

16

17

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

que de de tetesta y cinco mil sucres será pagado dentro-diffic actives solve, cittus voi confunctique, arbrevalles anjuare confidate que para parer la suca de cien sel sucren que he suscrito en ecciones de eroper i.... procede el elsulents aports de un produo rústreo que es de en dostatos se : Mississiff of Aprilos septendes es lagit mo pregisterio de un predic rúst co denosinado Heciande La Gepeleurs, stricted as la exroque hoseson, antón cuayanull. rovincia del Guarge, que la edeutrió ductre de su mutricosto con dia inte augusto da Lavallas pos coupts a victor Goash lus forstu, escha accritura pública artuncida di este de Julie de mil mevector cumpata y cinco ante el hoturio Licen-Ciedo Jum de Live jozales de enscrita al musus de los aleuse as a way a secreture que fué eclarade por la extendida al tralata de Apvisabre de mil novectantos custonte y cinco auts al miamo lotario a mascrita al cuntro de bicientre del elemo do aclaración que inclue respecto a los linderos de la propiedate y a la cual concurren sactual Villan hévez, Vích La -assistant sollaves lucies solva estation desident. L'estates des la la la la la constant de la constant del obevi le rev us a diriuphe attro sellraof republit rebeber por coupre a recusi y.llas haves segúe ecriture estendida al Aninga uninering the except of con Conteste à tres este el Cotario de Jusquell double de corale dontales. -- and the take aderia and to to the state and a month ton linearcas y andiens on la harianda he happy som en los ativitantan i por el Frente o Morte la carretera estable pua-Facult a foliuse douds un junto a doscionios natros desjués

we kildmetre veinte y une hista su cruce con el río meta a c. penousa y busto metrox y modio autas dal kilómetro veinte y dos , you arrios a sette miste als sets deeds dicha carretera hasts seconta metros de su aureo y desde aquí una linda rocts que ternise es la lines del ferrocarril duayaquil-dali man a ciente cincuenta metros antes del kilómetro veletesper etrie e mr., la lines de aute ferrocarril duede exte pueto de clearo cincuenta metros antes del kilómetro velate hasta un punto que dista quinientes metros entes del kilózetro diez y musty at a por at lada de abajo o aeta , desie ente altimo punto de quinisator metror entes del kilóunico diez y nueve del forrecuril referido hasta encontrares el pueti del frants que dizte dosciantos metros después del kilémetro veinte y uno de la carratera dusyaquil-calinas .- de auperticae total debils predio se co doscinotor ciocusata hectiresa y quipientus Areas .- b-lies .- Carlos devallos apuero . por los derechos que representa de Carlos Lavallus Manásdas , declare que el predio descrito en el literal 3-los esterior esté libre de eccuestros , ambazgos , proméss y que soluzente sopérto un gravices hipotecario per la sema de un milión desciantes entents y uneve mil doscientos aucres en favor del Banco hecional de foncete ducustal de éusyaquil .- Lualmente exieten sobre sete predio verise probibiciones de ensioner que eco : lies solicitedas por el propio allos devallos desfades. su beauticio del auncionado sunco Nacional da Fonanto. y or dendine, toque filar, por el duez lercero rovincial del Guayce. Y was court prohibic on ordereds por al referion arte pacional de l'unerte destru del durcto pactivo intela-

2

3

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

do por diche l'estitución .- le estas prohibiciones de ensjener y de le mascionade hipotece trote el certificade del militare 07 dor do la kropieded que se inserterá al final como documento habilitants - a todo caso i como la companía que hoy ne constituye, agroper S.A. so we ser targo, con les debides garantiae, de las obligaciones de larles Levelles Menfudes es fevor del eludido hace pactonel de fondente inquienl es Guayaquil, la citeda institución Bencario leventurá, en los précrison éles, todas les probibiciones de ensiener y deré ou consentiviente para que pueda efectuares ente aporte debleado acumiz la mueva cocieded el pago de la deuda .- Estle e Levallos Menéroles, a través de su mendatario Carlos Levallos appears, declars que setima el preéle descrite es el literel B-loe meterior, incluyendo eus sembrice, edificaciones e instalaciones, en la suma de Un millén cuatrocientes mil sucres, pero como soporte la referide deuda hipotecarie. Y como la muova nociodad se haría cargo de pagarle, ce su valuated transferir of prodic a agregor to he ha cums de cien mil sucres, para pagar de ese modo les sien acciones de dien mil sweres cade une que he sweerite .- Le primera Junta de fundadores de Agroper 5. m., en ceción celebrade el quetro de Liciospro de mil movecientos setente y sinte designé a les echores ingenieros Miguel Class y Marcos Yesbey peritos evalundures del predio del señor Levallos, quieses presenteros eu informe con fecha ocho de Miciembre de dicho aflo .- Una cusuma ineta de fundadoros de agroper S. A. . reunida el veinto de Licionbro de mil novociontos setenta y siete, aprobé al informe de los peritos y scepté que el señor Levelles Ne-

27

26

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

efectes aporte el aludido fundo en la cuma de cion all sucres Agroper :. A. asume el page de la ya comentada deuda hipotecaria en favor del Benco Nacional de Fonento Sucured en duayaquil .- in les referides seniones de Junta General so voté el estor Levellos si en la designación de paritos el es le eprobeción de sus avaldos .- B-metro .- Cos los estecodestes expuestos. y para pagar las acciones que, por la some de cion vil eucres Arlos Levallos Meséndes ha suacrito on Agroper ...., diebo teñor Zevellos Mesésdes, a través de se esectaterio Carlos Levellos Aspuero, tiese a bies aportar y transferir , come as afacto aparta y transfers, as propieded pleme . y en les términes entes indicades , el pradio desexito en el literal delle que sotocede, ubicado en la farroente Chongén Contén Guayaquil, rrovincia del duajus, inclurisdone en el aporte todos los combrise, instalaciones y edifficaciones que alli existen .- Les consocies del señor Legne! valles en agreper 5.4. aceptes el aporte y convienes en/la sucre cocteces esums of gravines bipotecario de la manero ya indicada .- D-Cinco .- ma maría apuero de Levallos, a trovér de su mendaterio Carlos Lavellos espueto, axpresa que acepta conviene y autorine que su conjuge. Arlor Levallos Reefedes, aporte y transfiors el referido precio a favor de Agroper S.A., see los términos que meteceden .- S- eig. - Para que opera la tradición del dominio an favor de agropar de a so deberá inecribir esta accritura en el lagistro de la Propieded del Jestos Guayequil .- le faculté expressuente el eocio Julio Sanches Valencia para que obtenga la sprobación e inactipatée de agroper 2.4. .- atentamente .- (fixuado)

1 ...

3 4

6

5

8

9

7

10

12

11

13

14

15

17

16

19

18

21

20

22

23

24

25

26

27

present donado mobos si sellas .- mogado .- fagistro Rimero destination and the last that a select the select will be a last the select the selection of the selection o THE RESIDENCE OF STREET AND THE RESIDENCE OF THE RESIDENC La line .- as is ciuded de duayaquil . epital de la la lowincia dal Guaras , Aspéblics del acuedor , boy die luses diecieiste de octubre de mil movecisatos setente y siete , ante ef . Toctor Jinia Jana dani, Mogedo, Roterio Seguedo de esta senton, comperacon i los conyugas señor callos anto Livill. Middline, quies declare eer ecustoriano, profesor catedratico y domiciliado en asta ciudad, y dono Ma Naila Millim La Lallana . Quier declara ter ecuatoriass , profest ra catedrática y contestinda en está ciuded i mayorne de edel. copecer para obligares y contratar o quienes de concer dor 16 los alsaos que as manifiset en su voluntes de otorger esta secriture publica de poder especial, cobre cuyo objeto y regultados estim bien instruídos y a la que proceden de una mamera libre y espontinea , para que la enterice ne presentes la minute que dice ans : " : lan el mario ... Haga constar unted on excriture publice al poder sepecial que sonotros Ourlos mentel levallos Menández y ma María Arguero de Levallos otorgames en favor de muentro bijo arlos asfaal Zevallos a puero en los términos aiguientes a Palmana a Carlos defoel Levellus desseus cueflere poder especial en favor de su hije tarles albal tevallos apposto para que éste pueda , en en sombre y representación i A) Colabrar un contrato de compañía apónima como nocio fundador, puetando las estipulaciones contractuales a cuscribir les acciones y pager tales accio-

26 27

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

4.

- set wediente el aporte, un favor de la compatin, de un prodio réstim és propieded del mandante, demontrado Hacienda La separanza, ubicado en la Parroquia Quengón, contón Gueradail, Provincia del Juayar, que lo adquirió el mandante por compra à l'etor douzilles llorata gazda secritura pablice otoreads of sois de Julio de mil moreciontos cuarante y class ante el Notario de Gueyaquil Licenciado Juan de Dies Merales, inserté el mors de Julio de ail morsetes de ma zenta y cines , as al fazistro de la Propieded de Guayaquil. compresset a que fué eclarade, en cuento e linderos, per publics otorgads at traints do Moviembre de mil eecriture sovetienton cuments y tinco sate al mismo Notario Morales. duspaquil . inscrita al custro de Dicientre de ell movecleates cuareats y class .- 21 spotsrado podrá hacer la tradición del dominio, en favor de la compatía a la cual se aporte al bies refs objeto del aporte .- B) Osecurrir a Justas Jouerales de Acciouistas de la compañía que se forme : () Encibiz las acciones qua correspondes al mandante es dichs competit que se forme y vender y trespessir à fawas de tarcaron talan accionen, pacturdo pracés y materibiosés les motes de transfersecle y toés cuanto decumento fuere sensator para legalizar el traspaso de sectiones; D) Colobtat tentratos de pronste do venta, en que comprometa el mandante camo vendedor, y que se refieras al bion descrito en la letra à ) que metecade e que se refieren a les accience de la competia que en va a former , y e la cual se pace alusión es la letro A) que antecede, pactando todas las astipulaciones que netime conventente, qua

1

2

4

6

5

7

9

10

11

12

14

13

15

16

17

18

19

20

21

22

24

23

26

25

28

dendo fecultado el mendetario para recibir cheques que eq gires a nombre del mandante y para cambiar tales chaques en el Banco girado o para depositar esos chaques en la cuente del monpup aralasa sollaval eb orangue alrek es -. «Gullus -. esena otorge poder especial a favor de su hijo carlos devallos am paero para que él pueda , en soubre de élla , expresar eu cocontiniento para el aporte y la tradición del dominio de la Hactonda, moncionada on al literal a) de la climeula primera que entecede, a favor de una coupalife médates que se ve e constituir y en la cual su bijo intervendré en nombre del esprage de la mendante, sedor brile bevalles mendades .... grague uetad easor hotario las desde cliusulas de estilo .firma) Doctor Consulo Nobos ilisalds .- događo .- Regist educato trescientos ocho .- Hosts equí la ainuta que quede cidrede a coexitura publica .- Lajo constancia que los otorguntes es ratifices en todar y cada una da laz factoracionas que contiene este instrumento .- le agrage el comprobante de page del impose to para los allagios flucionales equirre abad y Solores source, do este ciuded .- To, al kotario doy fe, que después de haber leide, en vos alta, toda este escritura a lod comparecientes, éstos la aprueban y la suscriben onnigo el Notario en un solo acto .- (firmaco) à devallon H... C.I.F. 1912608983 .- (fixacto) was to do tovallos H... C.I.f. 090339. 1997 - al Rotario .- (fire ado) Jorge Jere G. .- se On Heu alte MI. en le de ello confleto esta Pilitala copia en dos foise rebridadue por al, on el lugar y feche de su otorganteato.- Mémero mil cincuents y doe/setents y sinte.- (fixedo) J. Jara G.-31 Notario - hay us sello -Susyaquel, detable once do mil me-

4 5

2

3

7

8

9

6

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

22

23

21

24

26

25

28

vectostos estasta y elete Senor Ragistrados da La Propiada. Charles .- Senter Registrator .- Selicite a Veted, se eirya certificar al ple de la presente si robre el predio " la la-. ubicado en al kildretro vainte y uno y neclo via a la meta, farraquis choméda, frovincia del Gusyes, pens prohibición de ensigent ... stestaments ... (five etc) Pivas ildgible.- Larior Levellor Mondodor.- C.I.-09-0260898 .- Il Reeletrodor de le Propieded del lestée, certifice que i exatrocor les restrires de esta oficina encon sur indices desdo al musve de Julio de mil noveciantes custente y cinco. Masto este feche so sparece que : Cario Minal Manai Hansi 242, hays assissado la extensión de terreno de eu propiedad aprendo a doscientos metros nes ulla del kildustro veinte y men del carratero estable Guaraquil-Salinas, de este Canténil que esté aujato a embarga, el 2 més probibiciones és cum tre i la una i ordonada por al Juen "ercuro Travincial del Queyes, a solicitud de carles levalles Henéndes, a favor del Banco Rectoral de l'onceto, lucureal en Gueraquil. según mto dictado el velete y tres de suptiembre de mil noverientoe secente y nuove. apptede el veinte y cuntro de los wie-.- Le etre : erdosade per el Juan Tercore Provincial dot cuayes, a solicitud de carica mibal Zevallos Menéndez, a fuvot del Banco Nectonal de Fomente. Securial en Grayaquil. eards esto dictado el disa de febrero de all movocidatos cotents y uno, motest el cuce de los etras entenseds per al Juan Tercara Provincial del Cusyas , a solicitud to Corlon Levellon Hunduden, a favor del Banco Necional de Foreste Augurent es Gusysquil, según suto dictodo el voiste

2

4

5

7

9

10

11

12

13

14

15

16

17

19

18

21

20

22

23

24

25

26

27

3

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

J.

y tres de diciembre de mil movecleatos setente y uno , emotoda : el vointe y cuetro de los alemos. - Y la otras ordebidifici Jues de Bactiva del Banco Hecional de Fonento Monteal es Gray equil, so el juicio coectivo reguido contra Carlos Ausbel terellos appuero. Leopoldina indura Galves de Levellos. y arlos asbal bevallos Herésdes, tegés auto expedido el dies de l'etlembre de sil noveciontes setests y cinco, auctain el seis de octubre del mismo alo.- Hi efectado con abe gravados que une hipoteca constituída a favor del Basco Hacional de Ponento Aucursal en Gueyaquil, por la sume de un millée docientos aetenta y aueve mil doscientos sucres, según escritóre publice extendide el tres de Julio de mil movecientes estente y custro, mete al Motario Metora Rorga Plana de Garelé, inecrite of primero de Octubre del miemo do .- la adquirid por compre a Victor donsiles Horets, segén escritura pública priesdide el seis de Julio de mil movecientos enerente y cinco, mete el Notario Licenciado Juan de Dice Morales Armes. inscrite el mueve de les mismos .- ascriture que fué sel arade por la extendida el treinta de Moviembre de mil esveciontes comments y cinco, auto el Motario Liconeiado Juan de Dien Norales armen, insertita el enstro de licientre del misso afoiunaveguil, vetete y ocho de octubre de mil movecientes actento y siete.- (fireado) inctor José antiago astillo Barredo.-Megiatrador de la Propiedad del Lantón Gueyaquil.-Hey des nelles.- duay equil, ocho de Dicienbre de ail movecientes setesto y siete. - Seffores fuedadores de groper a. 4. - Ciudad. - Homos sido designados soritos avaluadores de el predio de propieded del señor varlos Levallos Menéndes el que dese aper-

ter so favor de Untodon .- al predio en referencia esté ubila parroquia Chougés, iantén unayaquil, Provincia cientos metros después del kilómetro veinte y umo hasta el cruce con al rie Ameta a cincuente y nueve metroe y medie enter del kilómetro veinte y dez, por arriba a Cente, este rio meta desde diche cerratera has assenta netron de m meno y deede aquí una línea racta que termina en la línea del ferrocarril Compagnil - Enliner a cianto cinculate metros autes del kilómetro veinte ; por atris e dux . la lípos de este ferrocarril desde este punto de ciento cincuenta actros entes del kilósetro veinte hesta un punto que dista entates netros entes del kilónetro dies y sueve ; y per el lote de abajo o aste, desde este áltico punto quiniento e netroe enter del kildnetre dies y avere del ferrocerril resterido heats encontrares of punto dol fronto mo dieto do acientos metros después del kilómetro veiste y uno de la carretera Guerequil - Salines .- Le experficie total de aste predic en de descisotes cisemente best bross y cuiniontes bross .im consideración a la ubicación del predio y el estado de me embelos o instaleciones, lo evaluence en la eura de Un million empocionton mil sucres .- Atontamente.- (firmedo) legeniere Mignel Glass .- (firmedo) legeniero Harcos Yester-Iftule Mécezo cezo cezo cuatrocientes cincuente y tres .-Appéblica del acuedor ,- Rieleterle de finances Dinac.-Fecha de entride : cero cinco/coro ocho/zetenta y stete.- 51 %-Bor Tesorero Musicipal del Contón Gueyaquil cobrerá el Impose-

5

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

18

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

• •

to cobre el pradio decominado : La a sandia .- Le la Parroquie Congée .- walée Hémere une ées care tres ées triffi coro coro uno custro si La La La Mandilla La Lui. por ol allo mil movecientos setente y siete. Thius. The Table welfo meercial: quintenter setents y un uil novecientos cinculate anteres .- Total rebojus t dies y state wil setecientos escres .- Base imponible s quintentos cincuente y cui tre mil dosciantos cinculanta sucres... Impunsto profial rentiens seiz wil ciento circo sucres .- all il malass cinco por cionto destro de delud recuerta i traecientos cinco exerce. tres contavos. - Maco por ciento Municipal : Trescientos cinco mecros , tras contevos .- lotal impuesto a pagar : seila mil sotociontes quince sucres, seis conteves.- Secerges un mil descriptes veinte y un merres .- Liquide a pagur i siete mil movectentos treinte y meis sucres sesents conteves .al valor de Potentato o recorgi et de exclusiva responsable lided del ferorero o secculador suntcipal .- (firmado) Firma llegible .- Dirección Macional de Aveldon y latentron - Di rector .- (fireado, Firmo llegible .- Terorero Municipal.-(firedo) poberto sepledol. .- Jéte de Mentes Municipales .coledo veinte y custro - Setubre 9- mil novectentos cotests y siete .- (firm de) Firms ilegible.- Carlos delver B... Recendedor Municipal .- For contar de sus ortgenales.willes agreendor al legistro extis caodor de no rer devidores el Fisco y arte de Depósito Bescerio en Mente de Integración de upital de la Companía " alha an allabat about and a secriture està expessade del pago de impessosan consecuencie. Los señores otorgantes eceptes la missis-

Lesda este escritura de principio a sin , por mi el Notario, en alte voz, e los otorgentes ; éstos le eprueban y suscribee cossigs so unided de acto .- Doy 16 .- (fireade) Carles Zevallos Ampuero .- (firmado) Julio Sinchez V..- (firmado) L. D. Alverado H... (firmado) Carlos León Pelacios .- (firmado) 5 Mear Carcle A..- (fireado) Doctor Guetavo Felconí Lederes .-6 Noterio riblico .-Banco de Madhala .- Fundado en mil movecientes sesents y dos .- APILIAD AL BANCO CINTRAL DE SCHADOR.- Macha la-Ecuador. - Hachala, veinte y mueve de Diciembre de mil mo-9 vecientos seteste y elete. - Señor MOTAKIO FUBLICO. - Guayaquil. 10 May senor wis .- Por medio de la presente me cumple certifi-11 car que se han depositado en este Banco, en Quenta de Integrá-12 etés de capital de Mindran Eduladad Monina, cies sil sucres 13 por parte de les siguientes persones: Señor Julio Sinches Ve-14 lencies veinte y cinco mil sucres.- Señor Carlos León Pelacides 15 veinte y ciaco mil aucres. - Sellor Luie Lidgence Alveredo eveid-16 te y ciaco mil sucres. - Señor César García Alvarez: veiste y 17 cinco mil aucres.- Atentamente.-p. BARCO DE MACHALA.- (firmedo) 18 Pirms ilegible .- Granta .- Senor Jefe Provincial de Recend. 19 ciones : Sixvane unted disponer se me confiers un certificade 20 en que conste que el meñor Carlos Levellos Menéedes, no debe 21 impuestos al Fisco.- Este señor se encuentra ausente y está 22 representado por en apoderado Carlos Zevallos A., según po-23 der edjunto.- Conferido que sem se us entregue.- Justicia, 24 etostere... (firmedo) & Jedeño Z.- Angel Jedeño Zembrano.-LA 25 JEFATUR LE RECAUDACIONAS DEL GUAYAS, CERTIFICA: Que el se-26 Box Zavallo: Manandal, Carlos Anibel posector de les cédules 27 de Identided Número.-y Tributeria.-mo edeuda impuestos em 28

este Jefature e la fecha.- Gueyequil, a trainta de Dictembré de all sovecientos satesta y sieta. - (firmedo) Firmas ilegi-, blas.- (firasdo) Alaegro Velásquez Jevallos.- Jáfe de Recaudaciones del Gunyes. - Vilido para constitución de Companie. -Hey un selle .- Seffor Jéfe Provincial de Recaudaciones : Sirvace ustad disponar se me confiera un certificado en que conste que el señor Julio Einches Valencia so debe impuestos al Fisco.- Conferido que sea, se me entregue.- Justicia, etcétera.-(firmedo) Firma ilegible.- Aegel ledeno Zembreso.- LA JEFATU Ra La recaliant Lat Walland, Lekillin : Que el señor sa Chaz Vallancia, Julio Seest posesdor de les cédules de Identided Rúmero 9-0012.650-9 y Tributaria liúmero 269303 no adeude impusatos en asta Jefatura a la fecha.- Guayaquil, treinta de Diciembre de mil novecientos setenta y siete.- (firesdo)Firmae ilegibles.- (firmsdo) Amagro Volleques Jevallos.- Jéfe de Recaudeciones del Gueyas. - Válido pera constitución de con pelia .- Hey un sello .- Collor Jése Trovincial de Becondeciomee : Elryage Usted disponer se me confiers us certificade em que conste que el señor Luis Diógenes Alveredo Macles so debe impuestos el Fisco.- Conferido que ses , se me estregue.- Jueticis, stesters.- (firmedo) A. Jedeño Z..- Jegel Jedeño Zambranc .- La Jepaiur de Récaudaci mes des quayas, centificat que el genor «IVah!!) Mallaf, luis liógenes posector de les cédulez de Identided Número 09-0000453-2 i Tributaria Número 171225 no adquda impusetos en esta Jefatura a la fecha.- Guayequil, treints de liciembre de mil novectentes estente y elete .- (firesdo: Firmas ilegibles.- (fireado) Amagro Vellaquez Cevallos .- Jéfe de Recaudaciones del Guayas.- Válido pe

5

6

4

2

3

8

9

7

10

11

12

13

15

14

17

18

16

19

21

22

20

23

24

\* `\*

4 .

25

27

28

ithiconstitución de compeñía .- Hey un sello .- Señoz Jése Provincial de Recaudeciones .- Sirvese unted dispenser se me confiera un certificade en que conste que el señor Carlos León Palacios, no debe impuestos al Fisco .- Onfexido que sea, ze me entregue .- Justicia, etcêters.- (firmado) A. Cedeño Z.-Agel Cedeno Zembrano .- La Jaratura Da Hacaumciones del qua YAS, CERTIFICA: Que el señor LEON PALACIOS, Cerles Alberto possedor de las cédules de Identidad Número 09-0025-879-9 y Tributaria número 10771 no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha .- Ou syaquil, treinta de Diciembre de mil novecientos seteste y siete .- (firmedo) Firmes ilegibles.- (firmedo) Almagro Velinques Cevallos. - Jéte de Recendeciones del Guayad. -Válido para constitución de compañía .- Hay un sello .- Sellor Jéte Provincial de Recaudeciones.- Sirvase disponer se me onfiera un certificado en que conste que el senor Sear García Averes, so debe impuestos al Pieco .- Osferido que sea, se me entregue .- Justicia, etcêters.- (firmedo) 4. Cededo Z..augel Cedelle Zembrese .- LA JEFATURA DE RECAUDECIONES DEL QUAYAS, CARTIFICA: Que el senor GARCIA ALVARBZ, César Birén pessedor de las cédules de Identided Número 09-0008.266-0 y tributaria Rúmero 31559 no adeuda impuastos en esta Jefatura a la facha .- Guayaquil, trainta de Diciembra de mil moveciemtoe estants y siets .- (firmado) Firmes ilegibles.- (firmado) Almagro Vellaques Cevallos .- Jáfo de Recaudaciones del Ouayes .- Válido para constitución de competía .- Hey un selle.-Mémero: cero cuetro mil trescientos cuetro. - MUNICIPALIDAD D\$ QUAYAQUIL .- Departmento Financiero.- Sección Rentse.- ACADA LAS. - Guayaquil, veinte y nueve de Diciembre de mil movecien-

2 .

3

5

6

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

3

4

5

6

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

4 .

tos setente y siete .- Recibí del centor Carlos Zevellos Willedes y sellors la sume de trece mil ochocientos veinte sucres 00/100 per impuesto de Alcabeles correspondiente el aperte qué le hace a agroper 8, ... del predio rástico ubicado en la parrequis Congés del Cantés Guayaquil constatente en fundo La Esperenze zegús eviso námero trescientos cuerente y dos del Notrio señor loctor dustavo Falconi Lodesna siando el valor real de la venta cien mil encres paro se cobre el impuesto sobre el valor del impuesto sobre un millón trescientos echente y don mil nucrea por ser éste el avalúe de Cetastro del con la eiguiente demostración.- Fijo por los un millón trescientos ochanta y dos mil aucres: trece mil ochocientos veinte sucres,-Total: trace mil ochocientos veinte sucres.- (firmado) %. Sepindola.- Jéso de Rentes Aunicipales.- (fixuedo) Firma ilegible.+ Tesorere Municipal.- (firmedo) Doctor Guatave Falcouf L.- Hey un sello.- Carlificalus al infrascrito, Jéte de la Sección Restus, certifice que los datos que constam en el emprobeste cuetro mil trescientos custro son correctos y que al valor de traca mil ochocientos veinte sucres ingresó a Caja el día Diciembre treinta de mil movecientes aetente y aiete.- Mi Jéfe de Restas.- (fireado) R. Aspisdola.- JUNTA DE BENATICENCIA DE Qualmill.- Lissis .- Infrancrito, Tecorero de la Junta de Beneficencia de dueroquil, Certifica que el señor CARIUS ZBYA Livi Makanliat Y Samuna ha abouado en esta Terezería la suma de That Mil Muyaulmanic Mananta I allo 00/100 SUchas sende mide del Notario señor Doctor Gustavo Falcosí Ledesus y el detalle eiguiente .- Vendedor: Chilus Zavallus Hanandez Y 32 No. A. - Davi ador: Wildran S. A. . - Concepto: Pundo Le Seperense. -

Palriquia: Congón del Cantón du graquil.- Valor de la Vente: Un millón trescientos ochests mil sucres.-Impuesto uno por ci to adjoinmal de Alemaias : tres mil novecientos quarente y eaucres .- Referencie aucetro recibo de Caja admeroNtreismusve. - Guaysquil.veiste seis mil seteciantes veinte y y sueve de Diciembre de mil movecientos setenta y siete.-JUE Ta Da Bahafical and Da Guayavoll .- (fire edo) Fires ilegible.-Quatore illingworth Bequerizo .- Terorero .- New un cello .-H. CONSAJO PROVINCIAL DEL GUAYAS .- Impuesto adichenal de Alcabala .- Rúmero : cumrenta y cuetro "mil setecientes cincuenta y dos .- Tesorería del H. Consejo Provincial del Guayas.-Pors tres mil movecientos cuarenta y ocho aucres .- He recibido de CAILOS ZEVALLO: MENENDAZ Y SENUITA. - Le sume de tres mil movecientos cuarenta y ocho 00/100 sucres.- Por concepto del Into del UNU POR CIMIV edicional a la alcabala creado per Decrete Legislativo de veinte y dos de Octubre de mil noveciontos cincuente y dos, para construcción y amoblamiento de decuelas, por transferencia de Dominio del Predies aperte Pre-610-Seciedad : dos/elete por ciento - uno por ciento aliaba Las .- Predio Metico denominado Haciende " La aspainada "-Frroquis: Choszón - Cantón : Guayaquil - doscientos cincuento hectatesa quinientes areas .- Jituado en : Perroquia : Commés .- Por a un millés trescientes ocheste mil sucres.- 400 hace a favor do : AGROFER S. A. . - Guayaquil, trointa de Dicioqbre de mil movecientos setente y siete .- iscritura celebrada por Noterio Quieto Doctor QUSTAVI FaLXUII LADAMA Peredo cheque Basco Pilantrópica .- Múmero del cheque: quetrocientos dies y ocho mil setecientos trece.- )(firmedo) Firme ilegi-

2

4

5

6

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

3

4

5

6

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

• ' ' ' '

ble Jifa de Ravisión .- (firmado) Firma ilegible.- V.-Wite F..- H. Consenso Provincial del Guayes .- p. aconomista Walter Mussio Divila .- Tosorero.- (fire ado) Firms ilegible.-EMPRESA MUNICIPAL DA LOUA FORMILLA DA GUAY AVILL .-. DIVISION DE CHA.cheque cuatrocientos dies y ocho mil setecientos doce filantepice .- Impuseto adicional al de Alcabalas.- Rémeros quince mil custrocientos setenta y uno .- Tres mil novecientos cusrenta y ocho eucree .- Ballal de Callos du Sallos Manandal le contided de Imal III hovacianio: Junionia y outo co/100 suchsi por impuesto del uno por ciento adicional al de alcabalas, para la ausva provición de egua potable de quito y Guayaquil, ( Locreto Legislativo de Octubro vainte y nueve de mil noveciontoe cuarents), en la venta que hace a 4630/48 S.A. del predio situado en la parroquia hongón de este cantén.-Al valor de este transmisión de dominio es de cien mil encres esgún aviso del Motario seffor Doctor G. Felconi L.- Guayaquil, ausve de amero de mil movecientes setente y ocho .- Recaudador por. - (firmedo) Firma ilegible. - Hay un selle .- NOTALI A KUMI and cilico .- Húmero: cameo mil cuetroclemtos trece.- depública del scuador .- Junta Da La Dafansa Maciunal.- Infuacio Pana LA DAFANSA NACIONAL ALLABALAS .- Gueyequil, veinte y muve de Diciembre de mil movecientos setente y siete.- Recibí de Carlos Zavallos Menéadoz y zeñora le cantidad de un mil movecientos metants y custro sucres 00/100 por el impuesto a la Daffansa na John tobre al Cadalas , que le corresponden en le vents que hace a sidadead 2. 4. del predio de la parroquia Gongón consistente en Fundo La saperensa (aporte).- Valor de la Venter cien mil sucres. " Valor sobre el que se paga el Impace-

to, a un millón trescientos ochenta mil sucres según aviso del No-terie señor lector Felconi .- Medio por mil para DEFENSA NA 2 CIUNA: un mil movecientos setenta y custro sucres.- (firms-3 do) Firme ilegible. - Jése Provincial Escaudación Junta de De-4 fense Macional .- smtraliness: que .- Vale .- immendadossire-5 midemte, la, Mast, la, Guayaquil, Número, si.- Volen .-Se otorgó ente mi en fé de ello CU ARTA COPIA, que sello y firmo el mueve de conflaro este 10 Emero de mil movecientos setente y ocho .-11 12 13 14 15 16 17 cumplimiento de la 18 dietuda el veinte de Diciombre 19 debo, per el Intendente de Compatilas. 20 boy la presente Levriture Pública que contiene 21 Comstitución do la ecutrato Compania AGROPER SOCIE 22 AMONIMA" de fojas 6 a 32 minero 2 del Registro Mercantil 23 bajo el mimero 3 del Reperterio .- Guayaquil, Emero 24 de mil moveeientes setente/ merre. - 12 Registrador Her 25 cantil 26 ABOGADO RESTOR MIBUEL MIGIVAR ANDRABE Registrader Mercantil del Zanton Guayaquil 27 Cor 28

RCANTIL \*\*

ANTON

Ŧ .

tifies t Que som footba de boy, he srektvede esta eseritura, en cumplimiente de 2 Docrete 733, distade per el Presidente de 3 República 22 de Agosto de 1.975, publicado ( Quayreguil, Prero dos de mil novesientos notenta 6 Mereautil Registrador ABORADO HESTOR WIBUEL ALSIVAR ANDRABE Registredor Mercantil del Canton Gueyaquil MERC 10 TON GUAYACT 12 CERTIFICO Que con focha de bey 13 En cumplimiente con le ordenade en la Resolución número 9.456 dictada el 20 de Riciembre de 1.978 per el Intendente de Compañías, queda in se 15 crite el Arente que contiene esta escritura de fejas 9.299 a 9.316 número 847 del Registro de Propiedad i anetada baje el admero 1.835 del Repertorie, archivandese les certifiques de Registro 1 Defensa la 18 cional.- Guayaquil, Febrere quince de mil nevecientes setenta i mue-19 Ve.-El Registrador de la Propiedad.-DE JOSE SANTIAGO CASTILLO BARK Registrador de la Propiedad del. 21 Canión Suayaquil 22 CERTIFICO: Que con fechade hoy se tomé neta del Aporte que contiene escritura a feja 1.910 del Registre de Prepiedad de 1.945, al 98 ts 24 marken de la respective inscripción.-Queyaquil, Febrere quince de mil 25 i nueza - El Regis trader de se teata 27 28

7 Doy la: que la constitución de la compa 8 må denominada Hyroper II, cons-9 tante en la copia que centécede ha si-10 do aprobada mediante Resolución 11 número 9456 del señor Intendente de 12 Companias, de fecha 20 de Diciembre de 1978: de la sur tomé nota al mar Le becha 30 de Déciembre de 1977 18 21 **22** 23 24 25 26 27 28