

INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

NOTA 1: CAJA / BANCOS

Caja / Banco	\$ 15.894,73
TOTAL	\$ 15.894,73

Corresponde al Fondo que se encuentra para libre disponibilidad.

NOTA 2: EDIFICIO

Edificio	\$ 647.463,00
(-) Depreciación acumulada	\$ (101.554,29)
TOTAL	\$ 545.908,71

Este inmueble no tiene Gravamen alguno.

NOTA 3: OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Otras Cuentas por Pagar a largo Plazo.	\$ 15.801,14
TOTAL	\$ 15.801,14

Este valor corresponde a Otras Cuentas por Pagar que no generan intereses.

NOTA 4: CAPITAL

Capital Suscrito y Pagado	\$ 800,00
Accionistas:	Capital
Wated Garzozi Guillermo Camilo	\$ 2,00
Wated Garzozi Yamile Cecilia	\$ 798,00
El valor de la accion es de \$ 1,00	
TOTAL	\$ 800,00

Corresponde a 800 acciones ordinarias y nominativas por un valor cada una de \$ 1,00 de los Estados Unidos de Norteamerica que equivalen a \$800,00.

NOTA 5: RESERVA LEGAL

Reserva Legal	\$ 3.729,36
TOTAL	\$ 3.729,36

Corresponde al 10% de las Utilidades Declaradas deducido el pago de Impuesto a la Renta.

NOTA 6: OTRAS RESERVAS

Otras Reservas	\$ 538.892,69
TOTAL	\$ 538.892,69

Corresponden a Reserva Facultativa.

INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

NOTA 7: UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO

Utilidad del Presente Ejercicio.

\$ 2.580,25

TOTAL

\$ 2.580,25

Corresponden a la Utilidad del Ejercicio económico 2018.

NOTA 8: INGRESOS OPERACIONALES

Arriendos

\$ 12.340,00

TOTAL

\$ 12.340,00

Corresponde a la facturación de los arriendos en el año 2018, que se reportan mensualmente al Servicio de Rentas Internas.


LCDA. CECILIA WATED GARZOZI
GERENTE


CARLOS PIZA GONZALEZ
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
REG. NAC. No. 3618