

**INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**NOTA 1: CAJA / BANCOS**

Caja / Banco	\$	17.453,43
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>17.453,43</b>

Corresponde al Fondo que se encuentra para libre disponibilidad.

**NOTA 2: VARIOS DEUDORES**

Varios Deudores	\$	5.200,59
Cuentas por Cobrar	\$	32.773,92
Otras Cuentas por Cobrar	\$	28.500,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>66.474,51</b>

Corresponden a Cuentas por Cobrar y otras Cuentas por Cobrar en 30-60-90 días.

**NOTA 3: ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Seguros Anticipados	\$	2.440,02
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.440,02</b>

Corresponde a Seguros Anticipados que se amortizará a partir del próximo año.

**NOTA 4: IMPUESTOS ANTICIPADOS**

Impuestos Anticipados 2015	\$	920,08
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>920,08</b>

Corresponde a Anticipos del año 2015 valor que se cruzará con el pago del impuesto a la Renta del mismo año.

**NOTA 5: EDIFICIO**

Edificio	\$	133.224,60
Depreciación Acumulada	\$	(80.162,55)
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>53.062,05</b>

Este inmueble no tiene Gravamen alguno.

**NOTA 6 : CAPITAL**

Capital Suscrito y Pagado	\$	800,00
Accionistas:		
Wated Garzozi Guillermo Camilo	Capital	2,00
Wated Garzozi Yamile Cecilia		798,00
El valor de la acción es de \$1,00		
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>800,00</b>

Corresponde a 800 acciones ordinarias y nominativas por un valor cada una de \$1,00 de los Estados Unidos de Norteamérica que equivalen a \$800,00

**INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**NOTA 7: RESERVA LEGAL**

Reserva Legal	\$	2.938,18
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.938,18</b>

Corresponde al 10% de las utilidades declaradas deducido el pago del impuesto a la Renta

**NOTA 8: OTRAS RESERVAS**

TOTAL	\$	132.260,37
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>132.260,37</b>

Corresponden a Reserva Facultativa

**NOTA 9: UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO**

Utilidad del presente Ejercicio	\$	4.371,54
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>4.371,54</b>

Corresponde a la Utilidad del ejercicio-económico 2015

**NOTA 10: INGRESOS OPERACIONALES**

Arriendos	\$	157,26
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>157,26</b>

Corresponde a la facturación de los arriendos en el año 2015, que se reportan mensualmente al Servicio de Rentas Internas.

  
LCDA. CECILIA WATED GARZÓN  
Gerente

  
CARLOS WIZA GÓNZALEZ  
Contador Público Autorizado  
Reg. Nac. 3618