

Guayaquil, 5 de marzo de 2005

## INFORME DEL GERENTE

Señores Miembros de la Junta General de  
Accionistas de:  
INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Empresa y las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES, correspondiente al ejercicio económico del 2004.

El país en el mencionado año atravesó una situación muy difícil; la dolarización trajo como consecuencia una recesión económica, afectando a la venta de bienes y servicios.

A pesar de ello, nuestra Compañía pudo cubrir sus ingresos y gastos y cerrar el año con una pequeña utilidad.

El total del Activo de la compañía al final del cierre del ejercicio suma US \$ 35.776,86

El Patrimonio de los accionistas asciende a la suma de US \$ 34.549.65

El Resultado del Ejercicio fué US \$ 1.510,90

La Gerencia se permite recomendar a los Señores Accionistas que de la utilidad, luego de hacer la provisión para el Impuesto a la Renta, la diferencia se la destine a incrementar las Reservas.

Quiero expresar mi agradecimiento a ustedes por la confianza depositada en mí, así como de su presencia en esta junta.

Atentamente,  
INMOBILIARIA GUIMERSA S.A.

*Eugene G de Wated*  
~~Eugene G. De Wated.~~  
Gerente General

