

INFORME COMISARIO HIEPAC S.A.

Pedernales, 28 de mayo del 2018

A la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de HIEPAC S.A.

1. INTRODUCCIÓN

De conformidad con la designación de Comisario efectuada por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas el jueves 27 de abril del 2017 fecha en que se dio lectura a los informes financieros del año 2016, y conforme con las disposiciones contenidas para el desempeño de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías del Ecuador. Para el efecto cumplo con presentar el Informe Anual correspondiente, el cual abarca el ejercicio comprendido entre el 1º de enero 2017 y 31 de diciembre de 2017 de la empresa Hielos del Pacífico S.A.

Aclaro que durante el período posterior a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del año pasado, no se celebraron Asambleas de Accionistas que requieran la presencia o representación de mi persona como comisario designado.

2. EVALUACIÓN ADMINISTRATIVO-FINANCIERA

Se efectuó una evaluación de la gestión administrativa llevada a cabo por la Junta Directiva, para lo cual se hicieron los estudios financieros correspondientes, y sus resultados más resaltantes son los siguientes:

BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos y generación de Utilidades.

Referente a las ventas anuales generadas en el año 2017 estas fueron de 737 mil USD con un incremento del 16% (102 mil USD), comparando los períodos enero – diciembre del 2016 con el mismo período del año anterior que fue de 635 mil USD. El precio promedio de venta fue 1.34 USD el año 2017.

Las utilidades antes de impuesto a la renta y participación de trabajadores fueron de 97.1 mil USD que representa un incremento 29% en comparación al 2016 cuya utilidad fue de 75.4 mil USD. El respectivo margen de utilidad sobre ventas aumentó al 9.26% (2016) versus al 7.95% (2015), es decir, incremento porcentual de 1.32 puntos.

La producción de sacos de hielo aumentó de 477 mil unidades (2016) a 552 mil unidades (2017) que representa un incremento del 16%. A nivel de la productividad entre el año 2017 y 2016 se presentan con mejores resultados 75 mil sacos adicionales que influyen en las utilidades

reportadas de este periodo. El costo de producción fue de 1.19USD por saco producido mientras en el 2016 fue de 1.03 USD que representa un aumento de recursos del 15%.

Costos de Producción.

En lo concerniente al Estado de Costos de Producción y Ventas, se constata que los costos relacionados con la mano de obra aumentaron en un 7.48% que representa los sueldos del jefe de mantenimiento y junto con el incremento del 2.6% en lo relacionado a los sueldos básicos, en costos de mantenimiento existe un decremento -17 mil USD que representa un -19.50% dichos gastos en el 2016 fueron de 89 mil y en el 2017 fueron de 72 mil USD, los costos por depreciación aumentaron al 23.19%, los costos de energía eléctrica aumentaron en 67 mil USD que representa un 39.28%, el consumo de combustibles tiene una disminución de -12 mil USD que representa un -52.19%. Referente a los Materiales y suministros tienen un incremento de 6 mil USD que representa el 40.68%, los Honorarios de Asesoría técnica se mantienen similares a los valores del año 2016.

Comentario: Cabe indicar que en términos globales el incremento de los costos (14%) están plenamente justificados si se los compara con el incremento de la producción en HIEPAC (16%). Se debe continuar con la planificación de los controles de mantenimiento para asegurar similares resultados positivos en la gestión y administración de los costos de producción.

Gastos de Administración y Ventas.

Los gastos administrativos y de ventas experimentaron un incremento de 69 mil USD (2016) a 88 mil USD en el 2017 esto representa 11 mil USD (27%), a nivel de los componentes de los Gastos de Personal presentó en el 2017 el -1.4% / -699 USD, Gastos Generales tienen un incremento del 101% / 19 mil USD, Gastos de Ventas el -12.6% / -152.16 USD. Se aconseja continuar con los controles de los Gastos Generales, esto para mejorar la tendencia de valores positivos para el ejercicio comercial 2018.

Gastos Financieros.

Los gastos financieros tuvieron un incremento del 1031% entre el 2017 y 2016, se determina un aumento en las líneas de crédito bancarias.

BALANCE GENERAL

Activos.

La cuenta Caja – Bancos, presenta un decremento del -41 mil USD versus los +41 USD del 2016 se concluye que la empresa ha destinado parte de su efectivo a la compra activos fijos o a cubrir obligaciones con terceros.

Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar en el año 2016 fueron de 31.6 mil USD y en el 2017 fue de 21 mil USD, esto representa una reducción de -10.6 mil USD (-34%) mismas que están desglosadas principalmente de la siguiente manera:

CARTERA POR COBRAR AL 31-DIC-2017

NOMBRE	VALOR	%
EDPACIF S.A.	16.297,70	77,57%
PROEXPACSA	238,33	1,13%
CONSTRUHIDROCAB	4.475,52	21,30%
VALOR TOTAL	21.011,55	100,00%

Se considera una gestión óptima en la recuperación de las cuentas por cobrar puesto que en su mayoría presenta periodos de cobro menores a 60 días. Existen otras cuentas por cobrar a empleados por 1.8 mil USD y la provisión de incobrables por -1.4 mil USD en el año 2017.

La cartera de cobro está centrada en EDPACIF S.A. con el 77% cobrada en 15 días, seguidas por Construhidrocab Cia.Ltda. 21% y en menor valor PROEXPACSA 1.13%, respecto al 2017 el número de clientes por cobrar se ha mantenido.

Gastos anticipados.

Estos tienen un decremento de 170 mil USD (2017) respecto al año anterior que fue de 174 mil USD, lo que representa una disminución del -2.6%. En los Gastos Anticipados de encuentran anticipos a proveedores de 20 mil USD (2017) en comparación a los 32 mil USD (2016) y que representan una disminución del -37%. Se sigue manteniendo una garantía a CNEL por el valor de 3.5 mil USD. En seguros privados se tiene un aumento de 4 mil USD (2017) en comparación a los 2 mil USD (2016) con un incremento del 104% esto motivado por la inclusión de nuevos activos. Las retenciones en la fuente e IVA suman 141 mil USD (2017) versus 111 mil USD (2016) con un incremento del 27%.

Activos fijos.

Los activos fijos brutos en el 2016 son de 1'1 mill USD y en el 2017 fueron de 1.3 mil USD, que representa un incremento de 215 mil USD (19.22%).

3. Conclusiones:

Los indicadores financieros del año 2017 muestran en su mayoría mejores resultados que el año 2016, con excepción de los indicadores de liquidez por ende es necesario el de planificar el establecimiento de presupuesto financieros rígidos que se enmarquen lo más posible a la realidad económica de la empresa. Se tiene que continuar con las estrategias para aumentar los niveles de producción de HIEAPC S.A. en el año 2018 esto para que aseguren la continuidad en la generación de utilidades, el control de los costos sigue siendo un punto de supervisión constante. En criterio particular se debe seguir aumentando los volúmenes de producción sin afectar los precios ya que a nivel macroeconómico del país presenta una recesión por ende se debe fomentar al crecimiento productivo. El aumento en el EVA determina la existencia de un beneficio económico para sus accionistas por ende el negocio comercial de HIEPAC S.A. se mantiene estable.



Sr. Roberto Morales Rivera.
Ingeniero en Finanzas Internacionales.
Comisario.