

COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES Y

NEGOCIOS R&R

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS R&R
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

ACTIVOS NO CORRIENTES		
Terrenos	250.000	
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	250.000	
TOTAL DE ACTIVOS		25.0000
PASIVOS		
Préstamos de accionistas	95.104,24	
Obligaciones IESS	1.428,21	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	96.532,45	
TOTAL DE PASIVO		96.532,45
PATRIMONIO		
Capital suscrito	100.000	
Reserva legal	53.467,55	
TOTAL DE PATRIMONIO NETO	153.467,55	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		250.000

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

<u>Ingresos</u>	0,00
<u>Costos y gastos</u>	
Sueldos y salarios	27.983,16
<u>Beneficios sociales</u>	
Aporte social y fondos de reserva	3.120,12
Impuestos y contribuciones	2.406,75
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	33.510,03
PERDIDA DEL EJERCICIO	33.510,03

INFORMACIÓN GENERAL

La compañía CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS R&R S.A. CON RUC 1391749430001, fu constituida el 28 de febrero del 2008, con una duración de 50 años.

Su objeto social es la planificación, diseño, construcción, operación y/o mantenimiento de obras de ingeniería civil, hidráulica, eléctrica, industrial, electrónica y mecánica y de arquitectura; construcción de edificios; construcción de todo tipo de edificios residenciales: casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, cuarteles, conventos, casas religiosas, incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes.

POLÍTICA CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Bases de presentación y declaración de cumplimiento.

Los Estados Financieros de la compañía CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS R&R S.A., han sido presentado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – NIIF para PYMES, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre del 2015 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. La administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes Estados Financieros.

Las cifras incluidas en estos Estados Financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la compañía CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS R&R S.A. es el dólar de los Estados Unidos de América.

La preparación de los presentes Estados Financieros en conformidad con normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas entidades – NIIF para PYMES requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir en sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades – NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2015, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Terreno. – En esta cuenta se ha registra el terreno de la compañía ubicado en el sector negrital, vía crucita, inmueble que fue adquirido con la aportación de los socios , el valor comercial de este inmueble es de USD. 250.000,00.

Préstamos a accionistas.- Valor resultante del saldo final del período 2014 por USD. 95.104,24, rubro que se mantiene en el período 2015 debido a que la compañía por no haber obtenido ingresos en el período 2015, no ha cumplido con el pago de estas obligaciones a los accionistas RIVADENEIRA ASTUDILLO JORGE ANTONIO, RIVADENEIRA MOREIRA JORGE TEOFILO y RIVADENEIRA MOREIRA ROQUE EMIGDIO.

Obligaciones con el IESS.- Al 31 de diciembre del 2015, la compañía adeuda al IESS la cantidad de USD.1.428,21, rubros que se encuentran por pagar.

Capital Suscrito.- El capital social autorizado de la compañía asciende a USD. 100.000,00 dividido en RIVADENEIRA ASTUDILLO JORGE ANTONIO con USD. 40.000,00 acciones, RIVADENEIRA MOREIRA JORGE TEOFILO con USD. 10.000,00 acciones y RIVADENEIRA MOREIRA ROQUE EMIGDIO con USD. 50.000,00 acciones.

Reserva Legal.- Valor resultante del saldo final del período 2014 por USD. 53.467,55, rubro que se mantiene en el período 2015.

ESTADO DE RESULTADOS.

Ingresos.- La compañía no ha obtenido ingresos durante el año 2015, por tal razón no fueron registras ingresos en este período.

Costos y Gastos.- En el año 2015 la compañía ha incurrido en gastos:

Beneficios Sociales.- Generado por valor pagados al IESS por concepto de beneficios sociales, valor que representa la cantidad de USD. 3.120,12.

Impuesto y Contribuciones.- .- Generado por valor pagados MUNICIPIO DE PORTOVIEJO y otras entidades públicas que representa la cantidad de USD. 2.406,75.

Hasta aquí se culmina mi pronunciamiento.

Atentamente.

Ing. Sara Macías Álava.

CONTADORA