NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 1- OPERACIONES

RAMON ESPERANZA E HIJOS RAMESHI S.A., constituida el 19 de febrero del 2008, es una empresa dedicada a las Actividades de Construcción de Obras de Ingeniería Civil y Alquiler de Maquinaria y Equipo de Construcción; La Compañíaestá domiciliada en la calle Ricaurte entre Avenida América y Ramos y Duarte de la ciudad de Portoviejo, Ecuador.

Estos Estados Financieros han sido aprobados para su revisión por el Directorio de la Compañía el 30 de marzo del 2018.

NOTA 2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas por la Compañía en la preparación de estos Estados Financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente durante losaños que se presentan, a menos que se indique lo contrario.

a) Preparación de los Estados Financieros

Los estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), habiéndose utilizado los lineamientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 han sido preparados solo para el uso de la Gerencia con la finalidad de asistirlos en la preparación de sus Estados Financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de Estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su criterio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran y un mayor de criterio o complejidad, o las áreas en las cuales los supuestos y estimaciones son significativos en relación a los Estados Financieros.

Normas adoptadas por la Compañía en forma anticipada.

Ninguna.

b) Activos Financieros – Documentos y cuentas por cobrar a corto y largo plazo

Los documentos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos determinableso fijos que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos son considerados como activos corrientes, excepto en los casos en que los vencimientos se extiendenmásallá de los 12 meses después de la fecha de cierre de los Estados Financieros. Estos son considerados como activos no corrientes. Estos activos se presentan en Documentos y cuentas por cobrar y en Documentos por cobrar a largo plazo en el Balance General.

Las IFRS requieren que los documentos y cuentas por cobrar sean contabilizados al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo para el reconocimiento de los ingresos financieros. Sin embargo, la Compañía registra estaos activos el valor nominal y reconoce los ingresos a la tasa fijada en los instrumentos debido a que la aplicación de este procedimiento no difiere significativamente de los montos que se determinarían de aplicarse las normas contenidas en las IFRS.

Cuentas por cobrar comerciales –

La políticacontable dela compañía es reconocer alas cuentas por cobrar comerciales a su valor justo y posteriormente medirlas a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Sin embargo, debido a que dichascuentastienen plazos de cobro relativamente cortos, el costo amortizado no difiere significativamente de su valor nominal por cuyo motivo no se ha efectuado el ajuste de las cuentas al que resultaría de aplicar el referido método de costo amortizado. Se constituye una provisión por el deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existen evidencias objetivas de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos adeudados de acuerdo con las condiciones de las cuentas por cobrar. Se considera que las presencia de dificultades financieras del deudor y el incumplimiento o demora en el pago (cuentas vencidas por más de treinta días) son indicadores de que la cuenta por cobrar ha sufrido un deterioro. El monto de la provisión es el valor en libros del activo. La provisión es deducida del valor en libros y el monto de la pérdida es reconocida en el estado de resultados en el rubro de Gastos de administración y venta. Cuando el activo se torna incobrable, se da de baja contra la provisión. Los recuperos posteriores de los montos previamente castigados son acreditados a Gastos de Administración y venta en el Estado de Resultados.

c) Efectivo y equivalente de efectivo –

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el dinero en efectivo, los depósitos mantenidos en cuentas a la vista en bancos, otras inversiones con alta liquidez, con vencimientos originales inferiores a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados en el rubro Préstamos bancarios del Balance General.

d) Provisiones –

Las provisiones por reclamos legales y tributarios son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación legal o constructivapresente como resultado de eventos pasados, es probable quese requiera la salida de recursos para liquidar la obligación y, el monto ha sido estimado de manera confiable.

Cuando hay un número similar de obligaciones, la probabilidad de que estas originen una salida de recursos para su liquidación esta se determina considerando las clases y obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión aún sila probabilidad de salida de recursos con respecto a alguna partida incluida en la misma clase de obligaciones fuese baja.

La política de la Compañía es medir las provisiones al valor presente de los desembolsos que se esperan realizar para liquidar la obligación, usando una tasa antes de impuesto que refleje las evaluaciones que el mercado actual efectúa del valor tiempo/dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisióndebido al paso del tiempo es reconocido como un gasto en concepto de interés. Al 31 de diciembre del 2017 no se han constituido provisiones.

Reconocimiento de ingresos –

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por los impuestos, devoluciones y descuentos.

La Compañía reconoce el ingreso cuando su monto puede ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a las actividades de la Compañía, según se describe debajo. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido superadas.

NOTA 3 – ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS Y CRITERIOS DE APLICACIÓN

Las estimaciones y los criterios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia en el negocio y otros factores, que incluyen expectativas de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

Deterioro de activos –

En circunstancias en las que existen evidencia de deterioro, la Administración de la Compañía evalúa si dicho deterioro afecta el saldo en libros de al propiedades, planta y equipo. Los montos recuperables han sido determinados basados en el método del valor de utilización económica de los bienes.

NOTA 4 – ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS Y CRITERIOS DE APLICACIÓN

(Continuación)

Impuesto a la renta y participación laboral –

La Empresa está sujeta al impuesto a la renta sobre sus operaciones en el país. Se requiere la aplicación de criterio para la determinación de la provisión para el impuesto a la renta. La empresa reconoce pasivos por temas significativos que surgen de fiscalizaciones una vez que son presentados por las autoridades respectivas y se agotan las instancias de defensa, o basados en la expectativa razonable de fiscalizaciones anteriores. Cuando los resultados finales de estos asuntos son diferentes de losmontosinicialmente reconocidos, tales diferencias impactaran el impuesto a la renta y la participación laboral y la provisión de impuesto diferido en elperiodo en el cual tales determinaciones son realizadas.

NOTA 4 – EFECTIVO

El saldo al 31 de diciembre comprende:

Banco Pichincha	**5,419.92**
Banco Bolivariano	**2,785.24**
Banco Pacifico	**30,303.53**
	38,508.69

NOTA 5 – ACCIONES DE CAPITAL

El capital autorizado, suscrito de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 comprende 800.00 acciones ordinarias de valor nominal USD$1.00 cada una.

NOTA 6 – GASTOS SEGÚN SU NATURALEZA

2017

Gastos del personal	**96.663,19**
Honorarios Profesionales	**1.136,26**
Mantenimiento y Reparaciones	**43.509.44**

Compra de Materiales de Construcción	**223,182.70**
Gastos de Publicidad	**200.00**
Gastos de Seguros y Reaseguros	**1,062.43**
Gastos de Transporte	**10,775.11**
Gastos de Combustibles y Lubricantes	**11,862.87**
Impuestos Contribuciones y Otros	**860,32**
Total de gastos de administración y venta	**389,252.32**

Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía presenta una Utilidad en el ejercicio económico de $ 36.319,44 dólares.

NOTA 8 – NEGOCIO

RAMON ESPERANZA E HIJOS S.A., Por el origen de su actividad, se la cataloga como negocio en marcha.

Ing. Freddy Fernando Muñoz Moreira
GERENTE GENERAL

Ing. Com. María Moreira Ortega
CONTADORA