

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA
RAMON ESPERANZA E HIJOS RAMESHI S.A.
PERIODO ENERO A DICIEMBRE DEL 2011**

Portoviejo, 30 de marzo del 2012

**Señores Socios de
RAMON ESPERANZA E HIJOS – RAMESHI S.A.
Presente.-**

Señores Socios:

La empresa Ramón Esperanza e Hijos - RAMESHI S.A., domiciliada en la calle Ricaurte intersección entre Ramos Iduarte y América de la ciudad de Portoviejo, cuya gerencia ha sido confiada a mi persona, durante los cuatro años de vida, ha tenido un desarrollo acorde con su objetivo social, particularmente en una de las actividades de las que se encuentra facultada para realizar que se relaciona con el servicio de transporte y alquiler de equipos y maquinarias para la construcción de obras de infraestructura vial en los contratos con los gobiernos seccionales y como proveedor de clientes particulares.

Esta actividad se ha desarrollado con la utilización de los equipos y vehículos recibidos de los socios en abril del 2009, en concepto de aportes para aumento de capital, según informe de gerencia por los resultados del año 2008, presentado a la Asamblea General del mes de marzo del 2009, en el cual fue incluida la propuesta de aceptación por parte de RAMESHI S.A. S.A. de incorporar a la empresa los Activos Fijos por un total de US\$ 224.488,00 como aportes de los socios:

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| Ing. Ramón Muñoz Moreira | USD. 218.906,00 |
| Ing. Freddy Muñoz Moreira | 400,00 |
| Ing. Leonardo Enrique Muñoz Moreira | 5.182,00 |



Cabe indicar que si bien la transferencia de estos bienes no fue legalizada, en los registros contables de la empresa a partir de la aprobación del traspaso en la Junta de Accionistas, se consideró esta aportación de los socios en el Patrimonio y RAMESHI S.A. asumió la administración de los mismos y consideró en sus ingresos los valores facturados por estos servicios y los costos relacionados con su operación, mantenimiento y depreciación, así como el ingreso a sus Activos Fijos.

Con este antecedente y basados en la Resolución de la Junta General de Accionistas, en los Estados Financieros del 2009, como parte del Patrimonio, en la cuenta Aportes de Socios o Accionistas para Futura Capitalización se reportó USD. 224.488,00, valor que al no ser legalizados los traspasos de los bienes a favor de RAMESHI S.A., en el ejercicio 2010, fue trasladado al Pasivo bajo el nombre de Obligaciones emitidas a Largo Plazo.

Finalmente al inicio del ejercicio 2011, se realizó la devolución de los bienes en referencia a sus respectivos propietarios y se registró contablemente la eliminación de su costo del Activo Fijo.

Una vez realizada la devolución de los bienes en referencia y con la finalidad de que compañía continúe administrándolos y recibiendo beneficios por su uso, mediante convenios de administración entre los socios propietarios de los mismos y RAMESHI S.A., se establecieron las condiciones y porcentajes de participación de las partes sobre los rendimientos de dichos equipos y vehículos.

Para este efecto de los valores facturados se fijó un 85% a favor de RAMESHI S.A. con la finalidad de que cubra los costos de sueldos y beneficios de los operadores y choferes, combustibles y lubricantes, repuestos y accesorios de mantenimiento y cualquier otro gasto que se requiera para el normal funcionamiento de los bienes en referencia; y 15% a favor del propietario como rendimiento neto del bien entregado en administración, con lo cual debe cubrir los costos de adquisición y financiamiento de su equipo y/o vehículo.

De esta forma el comportamiento de los ingresos y gastos de la empresa en el ejercicio 2011 se resumen de la siguiente manera:

INGRESOS POR ALQUILERES

En la ejecución de la obra contratada por el socio Ing. Ramón Muñoz con el I. Municipio de Portoviejo para el Encauzamiento de las Quebradas de Monte Santo y Galápagos en el Sector de El Florón, se tuvo la oportunidad de alquilar las máquinas retroexcavadora y motoniveladora de propiedad de los socios Ing.



Freddy Muñoz, así como la motoniveladora, rodillo y cargadora de propiedad del suscrito, por los cuales se facturó un total de USD. 117.540,41.

INGRESOS POR TRANSPORTE

Para la ejecución de los trabajos contratados con el Municipio, fue necesario contratar la transportación de material pétreo desde las canteras URUZCA y AGRE S.A., habiendo recibido por este concepto de las volquetas dadas en administración por el socio Ing. Leonardo Muñoz, la cantidad de USD. 117.540.41.

OTROS INGRESOS

Cabe indicar que al ser devueltos a los socios los equipos y vehículos recibidos como aportes para futuras capitalizaciones, la empresa reversó los costos cargados por depreciación en el ejercicio 2009 que formaban parte de la depreciación acumulada por un total de USD. 34.872,60, valor que al ser devueltos los equipos y vehículos a sus propietarios, fue sumado a los ingresos del ejercicio 2011 bajo la nominación de Otras Rentas Exentas.

COSTOS:

Los costos de las actividades cumplidas por la empresa en el ejercicio 2011 sumaron USD. 247.550,29, dejando una utilidad líquida, libre de participación a trabajadores e impuestos de USD. 12.637,98, la misma que los accionistas deben decidir su destino.

Al respecto me permito sugerir señores accionistas que del monto acumulado en utilidades no distribuidas se canalice a un inmediato aumento de capital USD. 9.200,00 con la finalidad de completar un capital social de USD. 10.000,00, puesto que el capital actual de USD. 800,00 no nos da ventajas para participar como oferentes en algunos aspectos.

Agradezco a ustedes señores socios por la atención que han dispensado al presente informe y me comprometo a seguir colaborando con la administración en todo cuanto sea de beneficio para RAMESHI S.A.

Atentamente,



Ing. Ramón B. Muñoz Moreira

