

NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA LOOR Y PICO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

La Compañía "LOOR Y PICO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA" con RUC 1391748337001, EXPEDIENTE No. 9604 fue constituida en la ciudad de Santa Ana cabecera cantonal del mismo nombre cantonal, provincia de Manabí de la república del Ecuador mediante escritura pública el viernes veintinueve de diciembre del dos mil siete, bajo la razón social "LOOR Y PICO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA." inscrita con el registro mercantil No. 55.

Su objetivo principal es:

- 1.- Construcción de viviendas de todo tipo, ciudadelas, edificios, urbanizaciones, etc.
- 2.- Venta directa de bienes raíces al usuario de todos los productos correspondiente a esta rama o actividad.
- 3.- Venta directa al usuario, tanto nacional como internacional, de construcciones o viviendas de todo tipo en todo el país y al exterior de todas las viviendas ofrecidas por la Compañía o cualquier Agencia colocadora de estos productos, o a través de los sistemas computarizados de reserva que operan en el país.
- 4.- Venta y reserva de viviendas a los nacionales y agencias internacionales así como de cualquier tipo de servicios de esta naturaleza.

Y otros objetivos que se detallan en la escritura.

Los estados financieros de la Compañía solo se registran los saldos del año 2012 con su respectivo Capital suscrito y pagado.

No se presenta provisión para jubilación y desahucio por no existir estudio actuarial.

Los estados financieros de esta empresa se han elaborado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIFF para las PIMA) emitidas por el consejo NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IBSB).


Ing. Com. María Morela Ortega
CONTADORA