

## **INMOBILIARIA KONSTRUIRSA S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

#### *NOTA 1.- OPERACIONES*

La compañía INMOBILIARIA KONSTRUIRSA S.A. se constituyó para realizar proyectos inmobiliarios. La Compañía se encuentra en un proceso de culminación del proyecto inmobiliario Ciudad Jardín situado en la ciudad de Manta

La compañía INMOBILIARIA KONSTRUIRSA S.A. se mantiene al día en el cumplimiento de todos sus deberes formales tanto legales como tributarios y que la realización de proyectos inmobiliarios, así como el mandato y administración de bienes inmuebles está dentro de su objeto social, por lo que consideramos que de esta manera está cumpliendo con su objeto.

#### *NOTA 2.- POLITICAS CONTABLES*

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standar Board (IASB) según los requerimientos de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

#### *NOTA 3.-EVENTOS SUBSECUENTES*

Desde el cierre del periodo 31 de diciembre y hasta la fecha de presentación de los estados financieros no han ocurrido eventos que afecten o puedan afectar los estados financieros antes mencionados.

  
**Soledad Balda Cabezas**  
**Gerente General**