

Guayaquil, 28 de Febrero del 2014

Señores Accionistas
Inmobiliaria Friosur S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, en mi calidad de Gerente (E) de la Compañía y dando cumplimiento con lo determinado en los Estatutos Sociales, pongo al conocimiento de ustedes el Informe Anual de mis funciones desempeñadas.

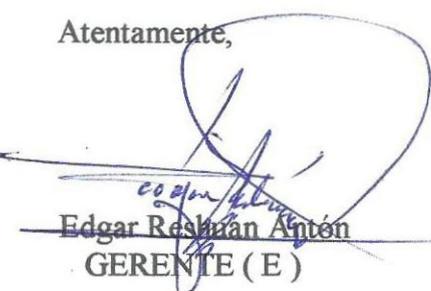
La Empresa durante el año 2013, a pesar de las crisis económicas que atraviesa el País, así como el haber sido un año difícil de intensa inseguridad política con la que atraviesa, se dio lo mejor de si para poder seguir adelante en sus actividades.

Como fue de conocimiento de ustedes los problemas que se presentaron en la Empresa no pudo existir un mejor desenvolvimiento económico que haya sido interesante en virtud de la recesión existente, tanto es así que por la falta de financiación para realizar ciertas actividades económicas no se pudieron cumplir con las metas proyectadas y mas aun en razón de que se registra una tasa de intereses bancarios demasiado elevados por parte de la banca privada y que no era conveniente obtener dichos recursos para los fines proyectados, y así mismo por regulaciones expresas de la Superintendencia de Bancos no se pueden captar recursos con intereses blandos por intermedio del Banco Nacional de Fomento por no existir créditos de desarrollo para el sector.

Expreso mis mayores deseos para que la Compañía en el ejercicio económico del año 2014, tenga un mejor éxito en sus actividades que son las aspiraciones de los Accionistas.

Por la atención que le den a la presente, les reitero mis sentimientos de consideración y estima aprovechando la oportunidad para agradecerles por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Edgar Reshuan Antón
GERENTE (E)