

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 4 No. A 00026155

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990361401001	02	EXPEDIENTE	0598-78-03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA PRIOCUR S. A.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	CANTON	GUAYAQUIL
09	CALLE	FRANCISCO SEGURA	10	NUMERO	100	11	TELEF.
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	CONSERVACION FRUTAS Y OTROS PRODUCTOS	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	71925	15	TIPO CONTRIBUYENTE
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	EDGAR REISHUAN ANTON	17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0900413568	12	FAX
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	2	21	ADMINISTRACION	2	22
					PRODUCCION	11	23
					OTROS	0	24
					AUDITOR EXTERNO	0	25
					R.M.A.E.	0	

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	101	3'440.931	Ventas gravadas con I.V.A.
Inversiones financieras temporales	102	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	4'149.136	Exportaciones
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas
Otras cuentas por cobrar	105	0	Dividendos percibidos
Inventario de materia prima	106	0	Rentas exentas y no gravad.
Inventario de productos en proceso	107	0	Rentas con impuesto único
Inventario de suministros y materiales	108	0	Otras rentas
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0	TOTAL INGRESOS
Mercaderías en tránsito	110	0	499
Herramientas, herramientas y accesorios	111	0	293'430.365
Gastos anticipados	112	0	
Otros activos corrientes	113	0	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	7'590.067	

ACTIVO FIJO		COSTO DE VENTAS	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	34'388.641	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cta.)
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	9'303.111	Compra de productos terminados
Autos, camionetas, motocicletas	153	0	Importaciones de productos terminados
Otros activos fijos	154	0	(-) Inventario final de productos terminados
(-) Depreciación acumulada	155	7'340.336	Inventario inicial de materia prima
TOTAL ACTIVO FIJO	159	36'351.416	Compras de materia prima
			Importaciones de materia prima
			(-) Inventario final de materia prima
			Mano de obra directa
			Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.
			Mano de obra indirecta
			Suministros y materiales
			Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.
			Aportes IESS y beneficios sociales
			Mantenimiento y reparaciones
			Energía, agua y teléfono
			Otros gastos de fabricación
			Inventario inicial de productos en proceso
			(-) Inventario final de productos en proceso
			Inventario inicial de productos terminados
			(-) Inventario final de productos terminados
			TOTAL COSTO DE VENTAS
			529

ACTIVOS NO CORRIENTES		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones
Gastos de organización y constitución	162	0	Comisiones en ventas y publicidad
Gastos de investigación exploración y otros	163	0	Gastos de gestión
Aportaciones en asociaciones	164	0	Agua, luz, teléfono, télex y fax
Otros activos no corrientes	165	0	Impuestos, contribuciones y otros
(-) Amortización acumulada	166	0	Depreciación de bienes y amortizaciones
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	0	Cuentas incobrables y baja de inventarios
			Amortización de pérdidas por diferencias de cambio
			Intereses y comisiones
			Provisiones deducibles
			Otros gastos de administración y ventas
			TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS
			569

PASIVO CORRIENTE		GASTOS NO OPERACIONALES	
Cuentas por pagar	201	4'645.017	Pérdida en venta de activos
Documentos por pagar	202	0	Pérdida por diferencias de cambio
Provisiones sociales por pagar	203	0	Otros gastos no operacionales
Obligaciones: IESS e impuestos	204	577.959	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0	579
Otros pasivos corrientes	206	0	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	5'222.976	580
			1'594.371

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0	590
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	11'164.930	1'355.216
Obligaciones emitidas	213	0	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)
Otros pasivos a largo plazo	214	0	591
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	11'164.930	338.804
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	16'387.906	592
			1'016.412

PATRIMONIO NETO		IMPUESTO UNICO	
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	704
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	0	705
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0	706
Reservas	304	0	709
Reserva por revalorización del patrimonio	305	19'009.758	0
Reexpresión monetaria	306	2'507.391	0
Otros superávits	307	0	0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	20.016	0
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	1'016.412	0
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	27'553.577	0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	43'941.483	0

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	363.514	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	0	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	0	
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	0	
RIFAS, APOESTAS Y SIMILARES	706	0	
IMPUESTO UNICO	709	0	

F) DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	
IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	No. TRAM. 732	0
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	No. TRAM. 742	0
REEXP. MON.	0	EJER. IMP. 751	0		0

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)		(-) TOTAL COMPENSACIONES	
Firma del representante legal		760	
Firma del contador		(-) Anticipos pagados	
Nombre: IGUEL RODRIGUEZ		770	
Matr. No. 801		(-) Impuestos retenidos	
0.18952		771	
Efectivo		SALDO A FAVOR	
Cheque No.		772	
Banco		4'149.136	
Notas de Crédito (cantidad)		IMPUESTO A PAGAR	
		773	
		Interés por mora	
		774	
		Multas	
		775	
		TOTAL PAGADO	
		799	

2ª Copia: Superintendencia de Compañías
 Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3892 - 94 - 06 - 23

22 SEP 1995

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SELO Y FECHA DE RECEPCION MATRIZ CPAS. REGISTROS

11 ABR 1995

CAJA 10 2