

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Portoviejo,

La COMPAÑÍA RIVEAR S.A. es una sociedad anónima constituida el 23 de Octubre de 2007.

El objeto de la compañía tendrá por objeto dedicarse a la Actividades de Ingeniería Civil.

La compañía tiene sus oficinas en la provincia de MANABI, cantón Portoviejo, en la calle Olmedo 410 Sucre y Cordova en el Edificio la Previsora piso B Oficina 810.

El personal empleado para desarrollar sus actividades está conformado para el Gerente General y el Presidente, por el momento, por no existir movimiento no se ha contratado más personal.

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables.

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que se encuentra inactiva en sus operaciones, y se aplica directamente NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables.

Se deben revelar que no han existido cambios debido a que es una compañía nueva por lo tanto no hay estados financieros anteriores y su aplicación a las NIIF se ha desarrollado sin ninguna novedad, señalando la siguiente información:

El capital social no ha tenido variación, y no ha generado ingresos desde su constitución.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

La empresa maneja sus finanzas a través de una cuenta bancaria y las cajas respectivas como son Caja General y Caja Chica las mismas que forman parte de su activo corriente equivalente al Efectivo.

Cuentas y Documentos por cobrar.

Son Cuentas no Relacionadas a la actividad de la Compañía y forman parte considerable de los Activos Corrientes.

Cuentas y Documentos por pagar.

Debido a la actividad se han manejado cuentas pendientes a proveedores que corresponde a proveedores.

Ingresos y Gastos.

Se debe revelar que los ingresos corresponden a los generados dentro de la actividad en el periodo 2012.

Costos y Gastos.

La compra de materiales de construcción es el mayor rubro que se encuentra dentro de los costos de compras netas producidos por el sujeto pasivo que es la Compañía.

Rubros como son los sueldos, aportes al Seguro social, combustibles y otros forman parte de los gastos operativos pero no constituyen un valor predominante dentro de los estados financieros

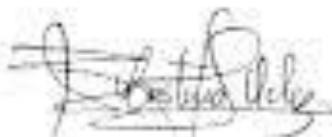
Los Costos y Gastos constituyeron en este periodo un rubro mayor en comparación a los Ingresos, fueron motivo de análisis ya que es una empresa nueva y con miras al crecimiento dentro de la provincia, se la justifica por ser una compañía nueva y sus inversiones se verán reflejadas en el año posterior.

Utilidad del Ejercicio

Como resultado en este periodo la Compañía presenta una utilidad por 26.189,70, valor que se considera para el cálculo del 15% por participación a Trabajadores, de donde resulta la utilidad gravable.

Utilidad Gravable

En este periodo la compañía RIVEART S.A. arroja una utilidad Gravable de 266.51, la misma que tiene como objetivo por parte de sus accionistas realizar la reinversión.

Análisis de Balances por la Gerencia.A handwritten signature in black ink, appearing to be "Roberto Pérez", written over a horizontal line.