

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LAS OLAS S.A. INMOLASOLAS

Manta, 04 de Abril del 2014

Estimados Accionistas

Ciudad

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes y los estatutos de la Compañía, pongo a consideración de ustedes mi informe para el ejercicio 2013 de la Compañía **INMOBILIARIA LAS OLAS S.A. INMOLASOLAS**.

Adjunto al presente informe los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2013, así como también informe del Comisario designado para la revisión de los mismos.

Respecto a estos documentos que se están presentando es importante resaltar los principales eventos ocurridos:

- Al cierre del 2013 la compañía registra en sus resultados una pérdida de \$ 7,638.01.
- Los ingresos ascienden a \$ 331,918.70, y los costos y gastos suman \$ 339,556.71. De los rubros de costos y gastos el valor de \$ 172.752,39 corresponden a sueldos y beneficios de empleados por lo que representan un 51% en relación al total de costos y gastos.
- Como hecho relevante debemos considerar que en este ejercicio se empezó a facturar los Honorarios por la Comercialización del Proyecto Marina Blue.

El presente informe servirá para que la Junta de Accionistas tome las decisiones más acertadas, las mismas que permitirán cumplir con los objetivos planteados.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


SOLEDAD BALDA CABEZAS
GERENTE