

Manta, Mayo 6 del 2008

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

Respetados Señores:

Adjunto a la presente le estamos enviando los siguientes documentos:

1. Declaración de Impuesto a la Renta correspondiente al año 2007, de la empresa **CASAPROYECTOS S.A.**
2. Informe de Gerente
3. Informe de Comisario
4. Nomina de Accionista de la Compañía
5. Nombramiento de Gerente

Agradeciendo la atención a la presente.

Cordialmente,

JHON HENRY OSPINA CH
Gerente General

8 MAYO 2008



Manta, Mayo 6 del 2008

Señores
SUPERINTENDENCIAS DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

Respetados Señores:

Revisando los libros de la Compañía **CASAPROYECTOS S.A.**, verifico que los accionistas de dicha compañía son los siguientes Socios:

NOMBRE	IDENTIFICACION	PORCENTAJE	VALOR
YESICA ANDREA BRAVO JUTINICO	1719017954	50%	400.
JHON HENRY OSPINA CHAVEZ	1719017962	50%	400.

Cordialmente,



JHON HENRY OSPINA CHAVEZ
GERENTE GENERAL

8 MAYO 2008



INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA CASAPROYECTOS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía CASAPROYECTOS S.A. y en fiel cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento el informe de Gerencia por el año 2007:

1. COMENTARIOS GENERALES

La Compañía por estar recién constituida no muestra desarrollo alguno

2. METAS PROPUESTAS

Para el año 2008 vamos a incursionar en nuevos mercados, tanto en la ciudad de Manta, como en la ciudad de Machala, es por esto que mi gestión estará encaminada a la elaboración y conclusión de nuevos proyectos, en el sentido de satisfacer al mercado de vivienda tanto en la Provincia de Manabí como en la provincia del Oro, lo que permitirá el fortalecimiento de la Compañía con los correspondientes beneficios tanto para los socios como para nuestros clientes.

Agradezco por toda la colaboración brindada durante mi gestión del año 2007, lo que ha permitido cumplir con las metas propuestas.

Atentamente,



JOHN HENRY OSPINA CH.
GERENTE GENERAL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CASA PROYECTOS S.A.
DESDE 01 DE OCTUBRE HASTA DICIEMBRE 2007

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Caja Bancos 10.689,17
 Cuentas por Cobrar 814,05

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

11.503,22

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Cuentas y Doc. Por Pagar 28,61
 Retenciones por Pagar 1,51

TOTAL PASIVO CORRIENTE

30,12

PATRIMONIO

Capital Suscrito 800,00
 Capital no pagado - 600,00
 Aporte futuras capitalizaciones 11.300,00
 Perdida del Actual Ejercicio - 26,90

TOTAL PATRIMONIO

11.473,10

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

11.503,22

8 MAYO 2008



Sr. Jhon Henry Ospina Chaves
 C.C. No. 171901796-2
 GERENTE GENERAL



Sra. Maria Teresa Zamora Reyes
 C.C. No. 2506997840001
 CONTADORA



ESTADO DE RENTAS Y GASTOS
CASA PROYECTOS S.A.
DESDE 01 DE OCTUBRE HASTA DICIEMBRE 2007

EGRESOS

Suministros y Materiales	<u>26,90</u>	
Perdida del Actual Ejercicio		<u><u>26,90</u></u>


Sr. Jhon Henry Ospina Chave
C.C. No. 171901796-2
GERENTE GENERAL


Sra. Maria Teresa Zamora Reyes
C.C.No. 1305997840001
CONTADORA

0 8 MAYO 2008

