

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA CASAPROYECTOS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía CASAPROYECTOS S.A. y en fiel cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento el informe de Gerencia por el año 2018:

1. COMENTARIOS GENERALES

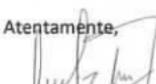
La Compañía ha venido ejecutando el Proyecto Urbanización Portal de Barú ubicado en el Cantón Machala Provincia de El Oro, con muchos inconvenientes por las Políticas de Gobierno de Dicha Municipalidad y con los inconvenientes Económicos en que se encuentra el País como tal, pero con mucho esfuerzo y perseverancia estamos por culminar esta obra.

2. METAS PROPUESTAS

Para el año 2019, para los primeros días del mes de Enero cancelaremos los predios urbanos de los lotes que se encuentran a la Fecha a nombre de Casaproyectos S.A., e iniciaremos a arreglar carpetas para la entrega Parcial de Urbanismo de la Tercera Etapa, igualmente haremos entrega de obra de las casas de la Manzana P.Barú-E de la 1 a la 11 y de las casas de la manzana P.Barú-F de la 01 a la 12 que estamos terminando de construir, y así obtener la Habitabilidad para poder vender y escriturar este año las casas, igualmente cuando tengamos los recursos iniciaremos las obras de construcción de las casas de la 13 a la 24 de la manzana P.Barú-F y de las casas 1 a la 8 de la manzana P.Barú-A de la Urbanización Portal de Barú en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, es por esto que mi gestión estará encaminada a la elaboración y conclusión de este proyecto, en el sentido de satisfacer al mercado de vivienda en la Provincia de El Oro específicamente en la ciudad de Machala, lo que permitirá el fortalecimiento de la Compañía con los correspondientes beneficios tanto para los socios como para nuestros clientes.

Agradezco por toda la colaboración brindada durante mi gestión del año 2018, lo que ha permitido cumplir con las metas propuestas.

Atentamente,


MARTHA CONSUELO OSPINA CHAVEZ
GERENTE GENERAL

Dirección: Vía Santa Rosa Balosa
Casa No.9 Mz A Portal de Barú
Teléfono: 07 2785250- Machala
Casaproyecto_machala@hotmail.com