INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA CASAPROYECTOS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía CASAPROYECTOS S.A. y en fiel cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento el informe de Gerencia por el año 2016:

1. **COMENTARIOS GENERALES**

La Compañía desde el año 2007 hasta la actualidad ha cumplido con todos los clientes en la entrega de los inmuebles y se ha mantenido con saldo positivos, en este año se terminó la segunda etapa de la Urbanización Portal de Barú en la ciudad de Machala. Esperamos que repunten las ventas para seguir avanzando en la obra

2. **METAS PROPUESTAS**

Para el año 2017, mi gestión estará encaminada a gestionar la habitabilidad de las casas que se encuentran por vender tratar de gestionar créditos bancarios para continuar con la construcción de la tercera etapa. iniciar el trámite para la aprobación de la construcción de la tercera y última etapa de este Proyecto, en el sentido de satisfacer al mercado de vivienda de interés social para la Provincia del Oro específicamente en la ciudad de Machala, lo que permitirá el fortalecimiento de la Compañía con los correspondientes beneficios tanto para los socios como para nuestros clientes.

Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad, y solicito a los Señores socios presentes su autorización para que el presente informe se registre en el libro de actas de la empresa y se certifiquen los balances que se entregan a la Superintendencia de Compañías.

Por último, quiero expresar mi agradecimiento a los socios de CASAPROYECTOS S.A., por la confianza depositada en mi gestión y a la vez agradecer al personal que labora para la Empresa por la colaboración prestada, en los trabajos realizados en este año.

Atentamente,

MARTHA CONSUELO OSPINA CHAVEZ
GERENTE GENERAL