Guayaquil, 30 de Marzo de 2013

Señores
JUNTA DE ACCIONISTAS
COMPAÑÍA DE DESARROLLO BANANERO DEL ECUADOR, "BANDECUA S.A."
Ciudad

Estimados señores:

A continuación detallo a ustedes los aspectos más importantes de mi gestión como Gerente General y Apoderado de Bandecua S.A. durante el año que terminó al 31 de diciembre del 2012.

Los resultados obtenidos durante este año, distan del presupuesto inicial; debido a un leve aumento de volúmenes generados durante el año, lo que incidió en variaciones de $ 115 (m) en ventas obtenidas frente a las cifras del Plan estratégico anual.

El volumen de exportación para el año 2012 fue de 337 (m) cajas, mientras que el presupuesto inicial fue de 260 (m) cajas.

El contrato celebrado entre Bandecua S.A. y Del Monte International GMBH dio como resultado $ 2,060 (m) por servicios técnicos, coordinación y logística de embarque, transporte y control de calidad de fruta comprada a productores independientes. Este rubro se afianzara como el más importante para la Compañía en el futuro.

A continuación detallo los resultados de la operación durante el ejercicio fiscal 2012 comparado con el presupuesto para ese año.

BANDECUA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(miles de $)

	REAL	PRESUPUESTO	VARIACION
VENTAS	4,669	4,554	115
COSTO DE VENTAS	2,588	2,357	232
UTILIDAD BRUTA	**2,081**	**2,197**	**(116)**
GASTOS DE OPERACIÓN	2,037	2,164	(126)
UTILIDAD OPERACIONAL	**44**	**34**	**10**
OTROS INGRESOS / GASTOS	-13	-	(13)
UTILIDAD ANTES PT E IR	**30**	**34**	**(3)**

AREA DE PRODUCCION Y CALIDAD

BANDECUA S.A.
VOLUMENES ACTUAL vs PRESUPUESTO

Productos	Actual 2012	Presupuesto 2012	Variación	Porcentajes
Bananas	325	260	65	19.23%
Orgánicos	12	0	12	3.55%
Total	**337**	**260**	**77**	**22.78%**

En el año 2012 aumento el volumen de exportación de Bandecua S.A. con el sello Del Monte de acuerdo a lo presupuestado.

AREA FINANCIERO - CONTABLE

La economía terminó a diciembre del año 2012 con un índice de inflación del 4.16%, lo cual representa un moderado nivel inflacionario en una economía dolarizada.

El área financiero contable de la compañía dio su aporte a la empresa, prestándole adecuado seguimiento a las políticas y procedimientos de control interno y correcta administración de los recursos económicos que posee la compañía.

Los valores reclamados por el año 2003 por $ 315,247 se encuentran pendientes de resolución final.

Durante los trabajos de Auditoría Interna y Externa no se observaron deficiencias en el control interno así como también en la aplicación del las NIFF , la cual aplico para todas las compañías desde el año 2012

AREA DE RECURSOS HUMANOS

El número de funcionarios que laboraron para la compañía fue de 56.

La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales en materia laboral del Ecuador, otorgando a los empleados todos los beneficios y derechos que según la Ley les corresponden.

INVERSION DE LA COMPAÑÍA DURANTE EL 2012

Durante este año, la Compañía realizó la siguiente inversión en **Propiedad Planta y Equipos** con el fin de dotar a los diferentes departamentos de equipos y accesorios que contribuyan a la eficiencia en el desempeño de las labores dentro de la operación:

	INVERSION (en miles de $)
Equipos de Computación	$ 9
Total Inversión	**$ 9**

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la compañía está compuesto por 450,000 acciones ordinarias a razón de $ 1.00 como valor nominal.

Se ha dado seguimiento a las disposiciones de la Junta General de accionistas celebradas en el año 2012.

La compañía tiene todas las licencias que acrediten el derecho de uso de software, cumpliendo así con las normas sobre la propiedad intelectual y derechos de autor siguiendo las políticas corporativas como también lo dispuesto en la Resolución No. 04.Q.I.J. 001 de la Superintendencia de Compañías.

La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio contable en sus resultados anuales comparados con el ejercicio precedente se detalla a continuación:

BANDECUA S.A.
SITUACION FINANCIERA
(miles de $)

	2012	2011	VARIACION
ACTIVOS CORRIENTES	2986	987	1999
ACTIVOS NO CORRIENTES	768	768	0
PASIVOS CORRIENTES	3258	1005	2253
PASIVOS NO CORRIENTES	388	505	-117
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	136	311	-175
RESULTADO DEL EJERCICIO	-22	-66	-89

Con el presente informe adjunto los Estados Financieros Auditados de BANDECUA S.A. al 31 de diciembre del 2012, y el Informe de Comisario a esta misma fecha, con el fin de que sean analizados en su conjunto para lo que corresponda.

Atentamente,

FRANCISCO ROJAS ZAMORA
GERENTE GENERAL
Copias: Superintendencia de Compañía.