

DISEÑO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DISEPROCONS S.A.

**NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
(DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016)**

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

DISEPROCONS S.A. Está constituida en el Ecuador y es una sociedad cuya actividad principal es la construcción de edificios y erección de estructuras entre otras y se encuentra supervisada por la Superintendencia de Compañías.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

NOTA 2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:

2.1 Estado de Cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.

2.2 Bases de Preparación

Los Estados Financieros de **DISEPROCONS S.A.**, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación:

2.3 Efectivos y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo o en un plazo inferior a 3 meses.

2.4 Propiedad Planta y equipo

Son registrados al costo menos el importe acumulado de la pérdida de deterioro de valor.

2.4.1 Método de depreciación y vida útil

El costo de depreciación planta y equipo se deprecia de acuerdo al método de línea recta, la vida útil y el método de depreciación son revisados al final del año.

A continuación se presentan los principales partidas de propiedad, planta y equipo y la vida útil utilizada en el cálculo de la depreciación.

Ítem	Vida Útil (en años)
Muebles y Enseres	10

Maquinaria Equipo e Instalaciones	10
Equipo de computación	3
Vehículo	5

2.5 Cuentas por pagar concurrencias y otras cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable y figuran las retenciones realizadas a nuestros proveedores más el Impuesto a la Renta a Pagar del Ejercicio 2016, cuyos valores tenemos que cancelar al servicio de Rentas Internas, más el 15% Participación Trabajadores y Cuentas por Pagar IESS. Además de otras Obligaciones que tenemos con Instituciones Financieras.

2.6 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

2.7 Costos y Gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

2.8 Patrimonio

Está constituido por un capital suscrito de 800 acciones cuyo valor nominal es de US \$1.00, más un capital social (Aporte de socios o accionistas) de \$ 348600.00, menos la pérdida acumulada de años anterior (\$ -4409.46) más la utilidad acumulada de años anteriores \$ 129579.53 y más la utilidad obtenida del ejercicio fiscal 2016 que fue de US \$ 45440.82

2.9 Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los Estados Financieros en abril 1 del 2017 no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros adjuntos.

2.10 Aprobación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado del 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en abril 1 del 2017 y serán presentados a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación.

En opinión de la Administración de la Compañía, los Estados Financieros serán aprobados por la junta de directores sin modificaciones.