

**COMPAÑÍA TECNICA EN PALMA
COMTECPAL S.A.**

Santo Domingo, 27 de marzo de 2009

Señores Accionistas

Dando cumplimiento al encargo de la junta extraordinaria de Accionistas, y de acuerdo a lo estipulado en el artículo 321 numeral 4 de la Ley de Compañías, me permito entregar a los señores accionistas de **COMTECPAL S.A.** en lo subsiguiente el informe de Comisario para el año 2008.

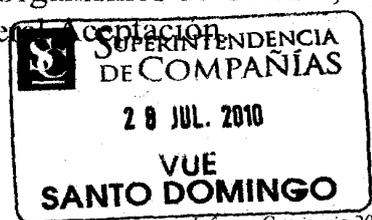
Los estados financieros son de exclusiva responsabilidad de la administración. Mi función es revisarlos y expresar mi opinión razonada sobre ellos.

He examinado los estados financieros de **COMTECPAL S.A.** del periodo comprendido entre el 1 enero al 31 de Diciembre de 2008, con la demostración final del Balance de Pérdidas y Ganancias.

La utilización de procedimientos y criterios diferentes a los utilizados, así como datos no contenidos en los documentos entregados podrían proporcionar información adicional relevante que pudiera afectar los resultados y conclusiones obtenidas en el presente informe.

La empresa **COMPAÑÍA TECNICA EN PALMA COMTECPAL S.A.**, es una compañía anónima, cuyo objetivo principal es el cultivo y comercialización de la Palma Africana.

Considero que la documentación contable, financiera y legal en términos generales, cumple con todas las normas que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y demás Organismos de Control, así como con los Principios de Contabilidad de General Aceptación.



Situación Financiera

El Total de ingresos netos para el año 2008 fue de 502.283,75 dólares, se observa un incremento del 94% con respecto a los ingresos del año 2007 que fueron de 32.148,85 dólares.

Este incremento se debe a que en el año 2007 la Compañía solamente funcionó el último trimestre del año. Además de esto el precio de venta de la fruta de la Palma tuvo un incremento en el mercado.

La utilidad antes de impuestos del ejercicio 2008 es de **25.112,90** dólares lo que representa un **5%** con relación a los ingresos netos

Existe un incremento de la utilidad con relación al año 2007 en el cual existió pérdida, la misma que se generó por ser el primer año de funcionamiento e inversión.

Luego del análisis de los Estados Financieros observamos que los Activos Totales son de **1'102.602,45**, registrándose un incremento del 12% con respecto al año 2007.

La empresa para el período 2008 realizó su operación con recursos propios lo que le permite contar con un Patrimonio de **436.084,03**, registra un incremento del 16% con respecto del año 2007 (**365.940,38**).

Los índices más relevantes son:

Razón de Apalancamiento

<u>Pasivo Total</u>	<u>666.518,42</u>	→ 60%
Activo Total	1.102.602,45	

Lo que nos indica que el 60% del total de los Activos esta comprometido con terceros.

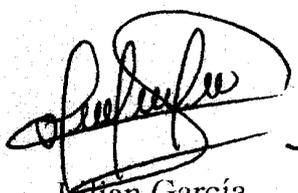
Razón de Rentabilidad

En Ventas Netas:

<u>Utilidad líquida</u>	<u>25.112,90</u>	→ 5%
Ventas Netas	502.283,75	

Esto significa que nuestra rentabilidad con respecto a las ventas netas es del 5%.

Atentamente,



Lilian García
COMISARIO (2008)