

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2015

A los miembros de la Junta General de Accionistas de la **COMPANIA "PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS"**.

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio del año 2015.

Cumpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del **2015** y el correspondiente Estado de Resultados.

La revisión se efectuó de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas por lo que podemos destacar algunas opiniones y cifras.

• OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES

En la revisión efectuada los Estados Financieros de la **COMPANIA "PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS"**.

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio económico 2015.

En mi opinión, la Gerencia General y los Administradores de la Compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio

Las actas y expedientes de las Juntas Generales y del Directorio se encuentran en orden y correctamente archivadas. Los libros de Acciones y Accionista de la Compañía están debidamente controlados.

La Compañía cumplió con las disposiciones respectivas y ha cancelado al ente de control los valores correspondientes.

Igualmente la empresa ha cancelado oportunamente sus obligaciones tributarias, por lo que no existe ningún trámite pendiente de demanda judicial, extrajudicial o penal.

- **PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Según el estudio y evaluación del sistema de control interno contable, en mi opinión, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, por lo que no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno.

- **DOCUMENTACIÓN**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías en cuanto a su conservación y proceso técnico

- **CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la COMPAÑÍA "PARRAGA CONSTRUCTORA S.A. PARRAGACONS".

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el al 31 de diciembre del 2015, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES	
EFFECTIVO	30822.39
CTAS Y DOC X COBRAR RELACIONADOS	94902.09
CTAS Y DOC X COBRAR NO RELACIONADOS	872308.26
CREDITO TRIBUTARIO	1010.95
INVERSIONES	500.00
INVENTARIO	34098.64
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE	1033642.33
ACTIVOS NO CORRIENTES	
TERRENOS	53724.02
EDIFICIOS	140549.40
EQUIPO DE COMPUTACION	1087.50
VEHICULO	20469.80
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	215830.72
TOTAL DE ACTIVOS	1249473.05
PASIVOS	
PASIVO CORRIENTE	
Cuentas y doc x pagar no relacionados 178936.44	

2024.35	OBLIGACIONES INST. FINANCIERAS LOCALES	180960.79	TOTAL PASIVO CORRIENTE
			PASIVO NO CORRIENTE
	OBLIGACIONES INTS FIN, NO RELACIONADOS	182347.86	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE
		182347.86	TOTAL DEL PASIVO
		363308.65	
			PATRIMONIO NETO
	CAPITAL SUSCRITO	10000.00	
	OTRAS RESERVA	728422.27	
	UTILIDADES ACUM. EJER. ANTERIORES	122821.13	
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	24921.00	
		886164.40	TOTAL DE PATRIMONIO
		1249473.05	TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO

COMISARIO

Tosagua, febrero del 2016

DEPRECIACIONES	6977.09
BENEFICIOS SOCIALES	32203.70
OTROS GASTOS	5058.88
INTERESES CON INST. FINANCIERAS	31897.89
TOTAL DE COSTO Y GASTO	2414888.81
UTILIDAD DEL EJERCICIO	32843.00