

**CONSTRUCTORA CUCED. S.A.**  
CONSTRUCCION DE OBRAS VIALES – HIDRAULICAS  
SANITARIAS ESTRUCTURALES



MANABI – ECUADOR

Portoviejo, Marzo 13 del 2020

**INFORME DE GERENCIA**

Señores Accionistas:

**CUCED S.A**

Es grato presentarles los resultados de la gestión de CUCED S.A. correspondiente al periodo comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2019.

Nos enfocamos en Construir grandes obras que aporten al crecimiento de la Industria de la construcción en el país ejecutando junto a nuestro Departamento Administrativo una gestión eficiente de costos. En Salud y Seguridad Ocupacional seguimos enfocados en la práctica de los comportamientos seguros en todo el personal esfuerzo que se refleja en el hecho que no hayan incidentes laborales.

La Maquinaria y los Equipos de la empresa actualmente se encuentran en buen estado puesto que el Departamento de a cargo de ello realizó los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo lo que nos permite mejorar la competitividad operativa de las mismas.

En este año se continuó en la Construcción de viviendas y el Área Social en la Urbanización Portón del Limonar ubicada en la ciudad de Portoviejo con la finalidad de que estas sean vendidas y poder recuperar la inversión en los próximos periodos.

Se nos adjudicó el contrato LIC-GADMCQ-003-2019 con el Gad de Quinde para la Construcción del Puente sobre el Río Blanco en la Parroquia Zarate del cantón Quinde en la provincia de Esmeraldas por un monto de \$2'464.894,64 con un plazo de 300 días obra que inició sus trabajos en Diciembre del 2019.

Los Estados Financieros de Cuced S.A. en el periodo 2019 demuestran que sus ingresos ascendieron a \$977.356,67 los Costos y Gastos con un valor de \$891.942,46 generando una Utilidad Bruta de \$85.414,21.

Para el periodo 2020 mantenemos los servicios de Auditoria con la Ing. Roxana Zambrano calificada por la Superintendencia de Compañías para que se efectúen los Informes Anuales y cumplir con las obligaciones requeridas por este ente regulador.

CUCED S.A. ejecuta a prevención y control del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo aplicando las instrucciones relativas para la prevención y control de lavado de activos y financiación del terrorismo, en todos aquellos casos en los cuales lo estime pertinente.

Como Gerente de la Compañía quiero ratificar que CUCED S.A. seguirá trabajando esforzadamente para alcanzar los objetivos que nos trazamos para el 2020, siempre con el mayor compromiso construyendo confianza, y crecimiento. Gracias por su confianza.

Atentamente.

Leda Ligia Cárdenas Loo

GERENTE GENERAL