

CONSTRUCTORA CUCED. S.A.
CONSTRUCCION DE OBRAS VIALES – HIDRAULICAS
SANITARIAS ESTRUCTURALES

MANABI – ECUADOR



Portoviejo, Marzo 29 del 2019

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

CUCED S.A

En el presente documento se registra las actividades relevantes llevadas a cabo en la Empresa CUCED S.A. en el periodo comprendido del 1 de Enero, al 31 de Diciembre del 2018.

Es importante apuntar que la gestión, se enmarcó en el cumplimiento de la misión de la empresa, teniendo siempre como premisa alcanzar los objetivos propuestos a fin de encontrar la ruta para lograr la visión.

El Departamento Administrativo mantuvo su función principal que consiste en controlar el desempeño de todo el personal asignado y el adecuado uso de los bienes con los que la empresa cuenta.

La Gestión del Departamento Médico & Salud Ocupacional dirigido por el Dr. Patricio Rezabala dictó capacitaciones al Personal Administrativo y Operativo en temas relacionados a los Primeros Auxilios, Uso de Extintores, Uso adecuado del equipo de protección personal y otros. Además el Sindicato de choferes Profesionales brindó la Capacitación en Manejo a la Defensiva. Todo esto con la finalidad de mitigar los riesgos ocupacionales.

La empresa actualmente dispone de las Maquinarias y Equipos en buen estado que permiten mejorar la competitividad operativa. El Departamento de mantenimiento realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes máquinas y equipos en este periodo.

En este periodo se culminó el contrato Construcción del Sistema de Alcantarillado Sanitario Etapa I en la Zona Urbana en Jipijapa Provincia de Manabi por un monto total de \$2.787.032,46.

Además se continúa con la Construcción de viviendas en la Urbanización Portón del Limonar con la finalidad de que esta Inversión se vea reflejado en los próximos periodos con la venta de las mismas.

Los Estados Financieros de Cuced S.A. en el periodo 2018 demuestran que sus ingresos ascendieron a \$1'443.637,18 los Costos y Gastos con un valor de \$1'277.153,62 generando una Utilidad Bruta de \$55.080,00. En los ingresos se recibieron \$111.403,56 valor que está exento del pago del Impuesto a la Renta por corresponder a Dividendos de Consorcio Cuced & Asociados.

Para el periodo 2018 se efectuó la contratación de una nueva firma de Auditoría con la Ing. Roxana Zambrano calificada por la Superintendencia de Compañías para que se efectúen los Informes Anuales y cumplir con las obligaciones requeridas por este ente regulador.

CONSTRUCTORA CUCED. S.A.
CONSTRUCCION DE OBRAS VIALES – HIDRAULICAS
SANITARIAS ESTRUCTURALES

MANABI – ECUADOR



La prevención y control del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo es para CUCED S.A. una prioridad dentro de la política de prevención de riesgos y se aplican las instrucciones relativas para la prevención y control de lavado de activos y financiación del terrorismo, en todos aquellos casos en los cuales lo estime pertinente.

Como Gerente de la Compañía quiero agradecer por la confianza depositada para poder cumplir los objetivos para los que fue creado.

Atentamente.

Leda Liza Cuadros Looz

GERENTE GENERAL