

INFORME A LOS ACCIONISTAS DE CUCED S.A.

AÑO 2015

CUCED S.A.

Señores Accionistas. Para mí es satisfactorio presentar a ustedes, en los términos previstos por la legislación vigente, el informe de la gestión de CUCED S.A. para el ejercicio del año 2015. Como lo mencioné en el informe del año 2014, nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con dinámica propia, que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia de la industria de la construcción y la normatividad aplicable. ES por ello que con el propósito de informar a ustedes sobre el curso de la sociedad en el 2015 y los aspectos sustantivos –que son previsibles- para el 2016, desarrollé los aspectos más destacables y que presento a continuación:

ENTORNO ECONÓMICO. Para la economía global, el año 2015 estuvo colmado de incertidumbre y volatilidad por la crisis económica en el contexto nacional e internacional. Los resultados económicos del año 2015 son fruto del compromiso y trabajo conjunto. Cerramos con Ingreso de \$1'313.458,83 Costos y Gastos por \$1'251.196,26 y una Utilidad por \$62.262,57. Para los trabajadores una Utilidad por \$9.339,39.

RESPONSABILIDAD EMPRESARIAL. Nuestra responsabilidad es con los accionistas y con la sociedad en general. Nuestro compromiso social en el pilar de la sostenibilidad económica en el largo plazo está sustentado en una estrategia de agregación de valor mediante la innovación y el talento humano, generación de rentas de largo plazo y búsqueda de nuevos proyectos en el mercado con mayores márgenes. Continuamos comprometidos con el componente social mediante la reinversión en nuestro talento humano, la búsqueda de oportunidades, el mejoramiento de estas en las comunidades donde operamos y el desarrollo humano y profesional de nuestro grupo de colaboradores.

LAVADO DE ACTIVOS.- La prevención y control del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo es para Constructora Cucud S.A. también es prioridad dentro de la política de prevención de riesgos y, por esta razón, se cumple con lo determinado por la Unidad de Análisis Financiero cumpliendo con los procedimientos para la contratación de empleados, proveedores y el seguimiento de los dineros recibidos por los clientes.

AUDITORIA.- La empresa Audicenter S.A. fue contratada para supervisar el cumplimiento de nuestras funciones a través de su programa de auditoría interna, en el transcurso del año realizaron supervisiones a los resultados de la Compañía y a los riesgos del negocio, lo cual permitió a la administración hacer un seguimiento continuo y detallado tanto de los resultados financieros de la operación como de los planes implementados para la prevención de riesgos.

OBJETIVOS 2016.- Para el año 2016: Al igual que todos los años, no puedo cerrar este informe sin el reconocimiento a los colaboradores directos e indirectos de la Compañía; al excelente grupo en el Directorio de Cucud S.A., que con su alto compromiso y excelencia hacen posible que dejemos una huella en la sociedad; a la administración, al grupo directivo y gerencial y a la honorable Junta Directiva, que con todo su compromiso y experiencia hemos conseguido, a través de una visión compartida, generar un sendero de crecimiento humano, económico y social para Manabí y el Ecuador.

Lcda. Ligia Cuadros Loo

GERENTE GENERAL