

**INFORME A LOS ACCIONISTAS DE LA
SOCIEDAD ANÓNIMA CUCED S.A.**

Señores Accionistas:

Como en años anteriores y con un 2013 que recién inicia, podemos hacer un breve alcance del periodo anterior y la reflexión sobre lo que queremos lograr en el que viene. Según las cifras oficiales, durante el 2012 la economía ecuatoriana ha mostrado un crecimiento cercano al 5%, en donde las actividades no petroleras impulsaron el crecimiento productivo nacional. La actividad de construcción en particular se ha mantenido entre las de mayor contribución al PIB en el último año, pues el dinamismo en el otorgamiento de créditos para vivienda así como la inversión privada y pública, han marcado la tendencia positiva de esta actividad, mientras su aporte al crecimiento del PIB es alto, debido a su importancia y al encadenamiento productivo que genera con otros sectores.

En el plano del manejo de recursos, estamos ejecutando exitosamente y de forma eficiente con la Construcción del Puente Guale sobre el Rio Paján, la Fiscalización en el Puente Sene ubicada en la ciudad de Manta, y el inicio en la participación del 50% en el Consorcio Agua Centro Norte de la Construcción de la línea de transmisión Planta de Tratamiento la Estancilla Loma Atravesada del Sistema Regional de Agua Potable La Estancilla. Mancomunidad de los Cantones Sucre, Tosagua, San Vicente, Bolívar y Junín con nuestra propia gente y equipos. Logramos adquirir una Retroexcavadora, un Camión y otros equipos lo que incremento positivamente el valor de nuestros Activos.

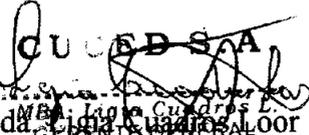
En el aspecto del desarrollo de la gente, continuamos trabajando para que nuestros colaboradores cuenten con clima laboral satisfactorio.

El valor de las ventas netas por la construcción de obras y la prestación de Servicios por Fiscalización de obras ascendió a 2'115.684,03 Las utilidades netas de CUCED S. A. fueron de 130.236,64, luego de destinar 12.212,93 al pago del impuesto a la renta y 22.982.94 a la participación de los empleados.

La Administración confirma el cumplimiento de los objetivos planteados a inicio del 2012, así como el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General.

Para el 2013, nuestro trabajo deberá concentrarse en: avanzar en nuestra meta, alcanzando los niveles de ventas y costos proyectados; creando oportunidades de trabajo y como consecuencia, aportando al desarrollo del país.

Gracias por su Confianza.


Lcda. Ligia Cuadros L.
GERENTE GENERAL