

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
PROPEZMANTA S.A.
Al 31 de diciembre del 2012**

A los señores Accionistas de Propezmanta S.A.:

Conforme a lo establecido en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico 2012:

➤ **Respecto a la situación económica en el Ecuador:**

En 2012, la economía del Ecuador creció en un 5,4%, superando el 4,8 % que estimó el Gobierno, según cifras del Banco Central del Ecuador (BCE). La cifra del 5,4% no estaba considerada, puesto que en julio de este año el BCE bajó la previsión de crecimiento de la economía a 4,8%, cuando en enero realizó la proyección mayor a cinco puntos. La causa de esta cifra favorable se debió a un desarrollo del sector no petrolero, como la construcción, la manufactura y los servicios.

Ecuador es uno de los países en donde el desempleo está por debajo del 5% y uno de los que más prospera en América Latina.

➤ **Respecto a los cumplimientos de los objetivos establecidos:**

Entre los objetivos propuestos por Propezmanta S.A., se encontraban el incrementar los índices de productividad y el mantener las actividades vinculadas con su objetivo social mismos que fueron alcanzados gracias al apoyo de un equipo de trabajo comprometido con la compañía a quienes se les agradece e invita a que sigan como soporte de la Compañía para contribuir en el cumplimiento de sus objetivos a futuro.

➤ **Respecto al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionista**

Las disposiciones y normas establecidas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas, manteniendo como de costumbre las buenas relaciones entre los colaboradores y la administración de la compañía, y a su vez agradeciendo por la obtención de buenos resultados durante este año en cuanto a productividad.

➤ **Respecto a la información sobre los hechos extraordinarios en lo administrativo, legal y laboral:**

En el ámbito legal, conforme se ha realizado de manera habitual desde el 2007, año en que se realizó la constitución de la compañía Propezmanta S.A., se han mantenido al día en sus obligaciones respecto a pagos de permisos y licencias.

➤ **Respecto a la situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2012:**

Del análisis detallado del Balance General y estado de resultados al 31 de diciembre del 2012, puedo destacar lo siguiente:

1. Al cierre del ejercicio económico del 2012, los ingresos totalizaron USD 50.000,04 y los gastos USD 7.481,16 generándose una utilidad antes de Impuesto a la Renta de USD 42.518,88
2. En lo que respecta a la distribución de la participación de los trabajadores para el ejercicio económico 2012 confirmo que la compañía no cuenta con personal bajo relación de dependencia.
3. Las operaciones de la empresa como negocio han marchado rentablemente en este periodo gracias a la ampliación del objeto social de la compañía ya que de esta manera pudo expandirse en nuevos nichos de mercados a fin de que la empresa pueda conseguir resultados positivos.

➤ **Recomendaciones a la Junta General de Accionistas sobre políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

Dentro de los objetivos que la administración se ha planteado para el ejercicio económico del año 2013, es tener una buena acogida en proyectos inmobiliarios, además de continuar con las actividades inherentes al objeto inicial de la compañía.

➤ **Informe sobre licencias de uso de programas de computación:**

Cúmpleme informar que todos los equipos de cómputo utilizados por la compañía cuentan con las licencias de uso del software respectivo.

Siendo todo lo que puedo informar a la Junta General de Accionistas de la Compañía Propezmanta S.A., en mi calidad de Gerente General, aprovecho la

oportunidad para agradecer una vez más la confianza brindada a mi persona en este año 2012.

Manta, 11 de Marzo del 2013



JOSE VELÁSQUEZ BENÍTEZ
GERENTE GENERAL