

INFORME DE GERENCIA Ejercicio Económico 2013

Conforme las disposiciones legales y societarias vigentes, presento a la Junta General de Accionistas de la Compañía de Economía Mixta Puerto Terrestre de Esmeraldas PUERTOGREEN C.E.M., el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2013.

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados tomando en consideración las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); dichos estados financieros se encuentran a su disposición para su revisión y análisis respectivo.

Las actividades del Terminal Terrestre se han desarrollado en forma normal y sin mayores contratiempos. Se ha logrado mantener el nivel de los ingresos y esperamos poderlos incrementar una vez que se concrete principalmente el aumento del valor de los tickets a US\$.0.20ctvs por usuario.

Seguimos empeñados en seguir mejorando los diferentes procesos tanto administrativos como financieros, para de esta manera optimizar los recursos de la empresa.

Se procedió a cambiar todo el mobiliario del patio de comidas de la TTE (sillas, mesas) las cuales se encontraban en mal estado debido al mal uso de los usuarios. Asimismo se realizaron trabajos en los Baños (colocación de cerámica nueva, reparación de sanitarios, cambio de grifería y pintura interior) del sector de andenes y pasillo central con el ánimo de mejorar la imagen de los mismos. Otro de los trabajos importantes realizados fue la reubicación, mantenimiento del sistema de aires acondicionados de boletería y la adquisición de un nuevo equipo, con lo cual se solventó de manera definitiva el desgaste que venía teniendo dicho sistema.

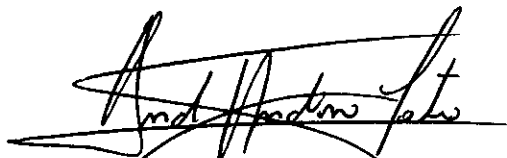
Igualmente se han realizado algunos arreglos y mantenimientos de varias zonas y áreas verdes de la Terminal. Para el próximo año 2014 se ha programado pintar todas las instalaciones de la TTE e igualmente reparar los pavimentos. De esta forma esperamos mejorar aún más los servicios que actualmente presta la Terminal.



La Gerencia y la Administración han cumplido a plenitud con todas las normas reglamentarias y estatutarias y se han preocupado de que la Compañía conserve en orden y correctamente los archivos de toda la correspondencia tanto recibida como enviada. Se ha controlado adecuadamente que se encuentren actualizados los nombramientos de los señores Administradores. Las Juntas Generales de Accionistas han tenido el carácter de universal, demostrando así que los señores Accionistas colaboran en forma unánime en todas las resoluciones que se toman en la Compañía.

Finalmente es importante dejar constancia de mi profundo agradecimiento a todo el personal que forma parte de la Empresa y muy especialmente a los señores Directores por la confianza y cooperación prestada durante el periodo 2013

De Uds. muy cordialmente,



Ing. Andrés Andino
GERENTE GENERAL

MP\co