

**INFORME DE GERENCIA GENERAL  
PERIODO : 2011**

Conforme las disposiciones legales, societarias y en calidad de Gerente General de PUERTOGREEN C.E.M., presento a la Junta General de Accionistas de la Compañía, el informe de gerencia por el ejercicio económico 2011

Una vez revisados los balances y resultados del periodo económico 2011, tenemos una utilidad del ejercicio de US\$.242.361,46. Dichos balances se encuentran a su disposición para su información y análisis. De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la compañía a partir del 01 de Enero del 2011 inicia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Me es grato informarles que durante este periodo, se ha cancelado anticipadamente obligaciones bancarias por US\$.346.411,14 y se ha cumplido puntualmente con los intereses respectivos.

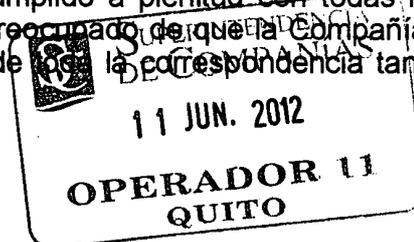
Las operaciones en el Terminal Terrestre se han desarrollado dentro de la normalidad y los ingresos se han estabilizado, con lo cual podremos mantener el presupuesto presentado a Uds., y que fue aprobado con las instrucciones de una optimización de los gastos. Seguimos empeñados en mejorar los diferentes procesos de orden administrativo y financiero a efectos de optimizar los recursos y que esto nos sirva para generar mejores resultados, manteniendo flujos positivos y aceptables dentro de las normas empresariales.

Entre las mejoras efectuadas, constan los arreglos y mantenimientos, tanto en las zonas del patio de comidas, baños, áreas verdes y otras zonas de la T.T.E. Asimismo se compraron dos pantallas de televisión grandes, para ser utilizadas en la programación e información al público de las diferencias frecuencias de transporte.

Se comenzó la construcción de los andenes, en la nueva área de llegada de los buses, según solicitud y acuerdo con la Unión de Cooperativas.

Lamentablemente y pese a todos los esfuerzos y gestiones realizadas todavía no se ha logrado que la mayoría de las Cooperativas, firmen los contratos de concesión. Asimismo las Cooperativas mantienen pendiente el pago por la instalación y los equipos de computación que se entregaron a las Cooperativas en su momento dado.

La Gerencia y la Administración han cumplido a plenitud con todas las normas reglamentarias y estatutarias y se han preocupado de que la Compañía conserve en orden y correctamente los archivos de los la correspondencia tanto recibida como enviada.



Se ha controlado adecuadamente que se encuentren actualizados los nombramientos de los señores Administradores. Las Juntas Generales de Accionistas han tenido el carácter de universal, demostrando así que los señores Accionistas colaboran en forma unánime en todas las resoluciones que se toman en la Compañía.

Antes de concluir, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores Accionistas, quienes permanentemente se han convertido en un soporte y, a todo el personal que forma parte de la Empresa por el apoyo, y colaboración brindada durante el ejercicio económico 2011.

Atentamente,



**Sr. Hugo Molina**  
**GERENTE GENERAL**

MP\co

