INFORME DE COMISARIO
PERIODO: 2019

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA PUERTO TERRESTRE DE ESMERALDAS
PUERTOGREEN C.E.M

De acuerdo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y a la nominación como Comisario que me hiciera la Junta General de Accionistas, presento a Ustedes el Informe correspondiente al ejercicio económico del 2019.

1. La preparación de los Estados Financieros es responsabilidad de los Administradores. Mi responsabilidad como Comisario consiste en dar cumplimiento a las disposiciones del Art.279 de la Ley de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios y emitir el informe correspondiente.

2. Conforme las disposiciones de la Ley de Compañías, se ha procedido al examen aleatorio de los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, aplicando Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas que son necesarias para fundamentar mi opinión.

3. Las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

4. En mi opinión los Estados Financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera y los resultados de las operaciones de la compañía al 31 de diciembre de 2019.

5. Durante el ejercicio económico 2019, la Compañía ha tenido un total de ingresos de US$.1.263.323,98. El total de costos y gastos fue de US$ 866.693,95. Se determina el 15% para la participación de trabajadores, sobre la utilidad contable en US$.59.494,50. El Impuesto a la Renta Causado es de US$.92.979,72, quedando una utilidad neta de US$.245.715,95

6. Las Juntas Generales de Accionistas se realizaron de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

7. La empresa cuenta con los libros sociales, libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas, conforme lo establece la ley. Igualmente la correspondencia, los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

8. En el Anexos 1 se presenta un resumen trimestral del movimiento del efectivo y, cuentas por cobrar con sus respectivas variaciones.

9. En el Anexo 2 se presenta un resumen mensual de los resultados (incluyendo movimientos de ingresos y egresos)

10. En el Anexo 3 se presenta un resumen comparativo del estado de situación financiera por los años 2019 y 2018

Atentamente,

CARMEN VILLAFUERTE
COMISARIO
C.C. 1704146321

MP/co

Compañía de Economia Mixta Puerto Terrestre de Esmeraldas Puertogreen C.E.M

ANEXO 1

Resumen Trimestral de Efectivo, Bancos y Cartera

Año: 2019

(Expresado en Dólares Americanos)

	Saldo 31-dic-18	Saldo 31-mar-19	Variacion	Saldo 30-jun-19	Variacion	Saldo 30-sep-19	Variacion	Saldo 31-dic-19	Variacion
EFECTIVO Y BANCOS									
Caja Chica	800	800	0	800	0	800	0	800	0
Bancos	201.802	504.428	302.626	147.891	-356.537	133.953	-13.939	197.500	63.547
	202.602	505.228	302.626	148.691	-356.537	134.753	-13.939	198.300	63.547
CUENTAS POR COBRAR									
Cooperativas de Transporte	84.460	58.223	-26.237	39.855	-18.368	33.512	-6.343	42.079	8.567
Locales Comerciales	78.606	65.183	-13.423	83.447	18.264	86.229	2.782	83.635	-2.594
	163.066	123.406	-39.659	123.302	-104	119.741	-3.561	125.714	5.973

Compañía de Economía Mixta Puerto Terrestre de Esmeraldas Puertogreen C.E.M

ANEXO 2

Resumen Mensual de Resultados

Año: 2019

(Expresado en Dólares Americanos)

	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
INGRESOS													
Operacionales	59.092	57.375	68.494	66.557	58.441	52.009	62.656	66.035	64.665	41.486	57.640	68.872	723.321
VMC-Mantenimiento	37.681	37.198	37.181	37.221	39.262	78.188	44.483	42.470	41.366	42.426	42.855	31.145	511.474
Otros Ingresos	1.314	984	1.179	1.143	1.047	898	1.066	1.146	1.259	631	783	988	12.439
Financieros		3.943	689		11.458								16.090
	98.087	99.499	107.543	104.921	110.208	131.094	108.205	109.652	107.289	84.543	101.278	101.005	1.263.324
EGRESOS													
Gastos Operativos	50.678	63.004	53.126	50.065	91.816	55.262	52.481	54.998	59.313	55.430	67.372	73.039	726.582
Gastos Financieros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciaciones	12.000	11.989	11.978	11.933	11.536	11.510	11.361	11.377	11.364	11.364	11.646	12.053	140.112
	62.678	74.993	65.104	61.998	103.352	66.772	63.841	66.375	70.677	66.794	79.018	85.092	866.694
UTILIDAD(PERDIDA)BRUTA	35.409	24.507	42.439	42.923	6.856	64.322	44.363	43.277	36.612	17.749	22.260	15.913	396.630

Compañía de Economia Mixta Puerto Terrestre de Esmeraldas Puertogreen C.E.M ANEXO 3

Resumen Comparativo de Estado de Situacion Financiera

Años: 2019 y 2018

(Expresado en Dòlares Americanos)

	31-dic-19	31-dic-18	Variacion %
ACTIVOS			
Activos Corrientes	988.339	876.380	-0,13
Activos No Corrientes	3.156.833	3.257.165	0,03
Total Activos	4.145.172	4.133.545	
PASIVOS			
Pasivos Corrientes	225.919	250.862	-9,94%
Pasivos No Corrientes	46.190	0	100,00%
Total Pasivos	272.109	250.862	
PATRIMONIO	3.873.063	3.882.683	-0,25%
Total Pasivos y Patrimonio	4.145.172	4.133.545	