

ACTUALIZADA POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS UNISTORE S.A. CONFECHU S.A. PERIODO Y EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013.

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS UNISTORE S.A.

Como resultado de un análisis general se desprende lo siguiente:

- En el estado de pérdidas y ganancias se observa que la utilidad bruta en ventas \$112,737,08 frente a los gastos de \$121,122,97 nos arroja una pérdida en el ejercicio económico de \$8,385,84; que si bien es cierto comparada con el año anterior es menor, no deja de ser preocupante el que los gastos de depreciaciones sea elevado, específicamente en lo que respecta al rubro edificio.
- En lo referente a la cuenta por cobrar clientes del año 2012 al año 2013 la recuperación de cartera ha sido poco significativa.
- Existo una revisión y verificación de los productos que no se lleva correctamente, es decir estos certifican y no son retirados a tiempo por los proveedores y dicha mercadería se va quedando lo que significa pérdidas para la empresa.
- En cuanto al cumplimiento de obligaciones con el SRI y el IESS, si se ha regularizado.

Por todo lo expuesto, considero y estimo conveniente las siguientes recomendaciones:

- 1.- Determinar de manera urgente nuevas estrategias dirigidas a la obtención de resultados positivos para la compañía que permita cumplir con sus objetivos y las expectativas de los accionistas.
- 2.- Las recomendaciones de gestión de negociación comercial, programas de mejora de procesos, logística, compras, recursos humanos, control de calidad, entre otros, para asegurar la rentabilidad.

El presente informe es el resultado de la investigación y control de la mercadería aduanera.

En

Asentamiento

El presente informe es el resultado de la investigación y control de la mercadería aduanera.
En el presente informe se describe la investigación y control de la mercadería aduanera.
En el presente informe se describe la investigación y control de la mercadería aduanera.

COMISARIA UNISTORE S.A.

En el presente informe se describe la investigación y control de la mercadería aduanera.

En