

CONSTRUCTORA JOSANCSA

CODESA SEGUNDA ENTRADA Y SEGUNDA TRASVERSAL
Esmeraldas-Ecuador Telf. 062 704-054

ESMERALDAS, ABRIL DE 2011

Señores:
CONSTRUCTORA JOSANC S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido por la ley de compañías y de conformidad con mi mandato en calidad de COMISARIO, me permito poner a vuestra consideración el presente informe.

1. Los Administradores de la Empresa han dado fiel cumplimiento a las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas, así como a las normas estatutarias que rigen a la misma observándose un buen manejo de los procedimientos de organización y control.
2. Los libros de actas, acciones, contabilidad etc., se llevan y registran de conformidad con las disposiciones legales vigentes, de este modo hemos podido analizar los estados financieros correspondientes al año fiscal 210 con los siguientes resultados:
 - Activos Totales al 31 de diciembre de 2010 \$ 232.443.32 dólares con un crecimiento interesante respecto al 2009 esto obedece a que la compañía realizo algunos contratos superando las expectativas de crecimiento durante este periodo
 - Ingresos Netos del periodo \$ 449.363.65 dólares con una Utilidad antes de Impuestos de \$ 23.265.20 dólares.

En lo que al control interno compete; La Compañía ha observado un mayor movimiento contable puesto que fue un buen año de operación, la puesta en marcha de algunos contratos, así como la consolidación de la Utilidad supero las expectativas de los socios como lo indican los informes emitidos por la Administración en lo que al periodo 2010 respecta.

Sin otro particular me suscribo de ustedes.

Atentamente.


NELSON SANTOS
COMISARIO

29 JUN 2011