

Guayaquil, Marzo 02 del 2000

Señores  
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA TALOR S. A.**  
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1999. ✓

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.804'441.697 ✓  
contra S/.200'715.409 de 1998. ✓

Los egresos totales fueron de S/.732'836.829 ✓  
contra S/.397'182.100 de 1998.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S/.71'604.868 ✓  
contra la suma de S/.(196'466.691) de 1998.

La utilidad neta del ejercicio fue de S/.56'051.987 ✓  
contra pérdida en 1998.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste período.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el 2000, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

  
**JOHNNY CZERNINSKI BAIER**  
**G E R E N T E**



10 ABR 2000