

Guayaquil, Marzo 03 de 1999

Señores
DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA TALOR S. A.
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1998.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.200'715.409 contra S/.148'537.113 de 1997.

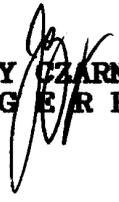
Los egresos totales fueron de S/.397'182.100 contra S/.79'645.439 de 1997.

En el presente ejercicio no se produjeron utilidades debido esencialmente a que tuvimos una pérdida considerable en la venta de activos ; los mismos que fueron compensados con la cuenta Reexpresión Monetaria.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste período.

Los objetivos para 1999, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,


JOHNNY CZARNINSKI BAIER
GERENTE

