

Guayaquil, Marzo 03 de 1998



06 ABR 1998

Señores
DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA TALOR S. A.
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1997.

La empresa ha desarrollado sus actividades en torno a una inflación de 30,66% anual, habiendo aumentado ésta con respecto del ejercicio anterior en 5,16% y obteniendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.148'537.113 contra S/.121'291.781 de 1996.

Los egresos totales fueron de S/.79'645.439 contra S/.76'022.829 de 1996.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S/.68'891.674 contra la suma de S/.45'268.952 de 1996.

La utilidad neta del ejercicio fue de S/.53'834.677 contra la suma de S/.29'529.185 de 1996.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para 1998, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,


JOHNNY OZARNINSKI BAIER
E N T E