

Guayaquil, Marzo 04 de 1997

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA TALOR S. A.**
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1996.

La empresa ha desarrollado sus actividades en torno a una inflación de 26,16% anual, habiendo aumentado ésta con respecto del ejercicio anterior en 3,36% y obteniendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.121'291.781 contra S/.113'167.662 de 1995.

Los egresos totales fueron de S/.76'022.829 contra S/.94'285.548 de 1995.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S/.45'268.952 contra la suma de S/.18'882.114 de 1995.

La utilidad neta del ejercicio fue de S/.29'529.185 contra la suma de S/.12'350.069 de 1995.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para 1997, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,


JOHNNY CZARNINSKI BAIER
G E R E N T E

U 2 ABR. 1997

