

## **INFORME DEL GERENTE**

### **A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "INMOBILIARIA ALBOR S.A."**

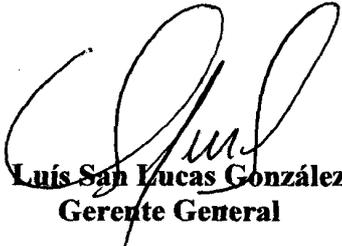
De mis consideraciones:

De acuerdo a los Estatutos y reglamentos que rigen a nuestra empresa y en ejercicio del cargo al que fui designado, me permito informar que durante el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2007

Los Estados Financieros, de la empresa a la cual represento y que están a la disposición de Ustedes, muestran que la situación económica de la empresa, no ha tenido movimiento contable, por lo que esperamos que en el próximo ejercicio económico se pueda conseguir mejores logros y mayores oportunidades.

Particular que informo a Ustedes para los fines consiguientes.

Atentamente,

  
**Luis San Lucas González**  
**Gerente General**



Factura No. **002-001-2149725** 2994  
 Fecha Emisión: 23 FEB 08 Mes: FEBRERO 08 Fecha Vencimiento: 08 MAR 08 Facturas Por Pagar: 1

Factura No. **002-001-2149725** 2994  
 Fecha Emisión: 23 FEB 08 Mes: FEBRERO 08 Fecha Vencimiento: 08 MAR 08 Facturas Por Pagar: 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**  
 Nombre: LITORFI S.A. Suministro (Codigo): **996232 -8**  
 CI/RUC: 0992145226001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: LA HERRADURA MZ # 5, SOL # 5  
 Dirección del Servicio: LA HERRADURA MZ # 5, SOL # 5  
 Ciclo: 16 Ruta: 83-03-010-0662  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso:  
 Parroquia: URBANO Dpto.:

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**  
 Nombre: LITORFI S.A. Suministro (Codigo): **996232 -8**  
 CI/RUC: 0992145226001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: LA HERRADURA MZ # 5, SOL # 5  
 Dirección del Servicio: LA HERRADURA MZ # 5, SOL # 5  
 Ciclo: 16 Ruta: 83-03-010-0662  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso:  
 Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor No. 816529 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 17 ENE 08 Hasta: 19 FEB 08 Dias: 33  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

Medidor No. 816529 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 17 ENE 08 Hasta: 19 FEB 08 Dias: 33  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	3150	3057	93	kWh	5.77
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva				kVAhr	
Demanda Cliente				KW	
Máxima				KW	
Máxima Pico				KW	
kWh Transformador					0

Valor Facturable	Dólares
Comercialización	1.41
Subsidio Cruzado	
Penalización Bajo Factor de Potencia	
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	
<b>Total Servicio Eléctrico (1)</b>	<b>7.18</b>

Tarifa COM  
**La Energía ya es de todos!**  
**Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de**

**OTROS VALORES A PAGAR**

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	0.35
Contribución Bomberos	Ley de defensa contra incendios	0.72
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	3.00
		0.72
<b>Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)</b>		<b>4.79</b>

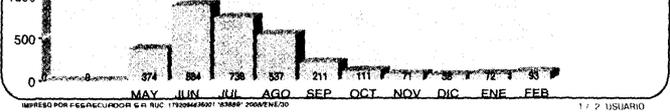
TOTAL A PAGAR	
Valor Electricidad (1)	7.18
Valores Pendientes de	
Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.03
Otros Valores a Pagar (3)	4.79
<b>TOTAL (1) + (2) + (3)</b>	<b>12.00</b>

**VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

Interes Mes	Dólares
	0.03
IVA 12%	0.00
<b>Total Pendientes (2)</b>	<b>0.03</b>

**Mensajes al consumidor:**  
 EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

**Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Ultimos 6 meses con Lectura**



**ESTADO DE CUENTA**

DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERES ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	12.00
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>12.00</b>
SALDO CREDITO A FACTURAR	0.00
<b>TOTAL PENDIENTE DE PAGO</b>	<b>12.00</b>

NOMBRE: LITORFI S.A.  
 Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-2149725  
 R.U.C. 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL  
 RESOLUCION No. 831  
 CORPORACION PARA LA ADMINISTRACION TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL  
 TOTAL MES US\$ 12.00  
 TOTAL PAGAR US\$ 12.00  
 TOTAL ADEUDADO US\$ 12.00  
 IMPRESO POR FES/RECUPRODOR S.A. RUC: 17000463001 15889 2006/ENE/08